

Агент

79315455766

Москва, улица Остоженка, 41

71 500 000 ₽

Москва, улица Остоженка, 41

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Остоженка](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

58 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

86 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

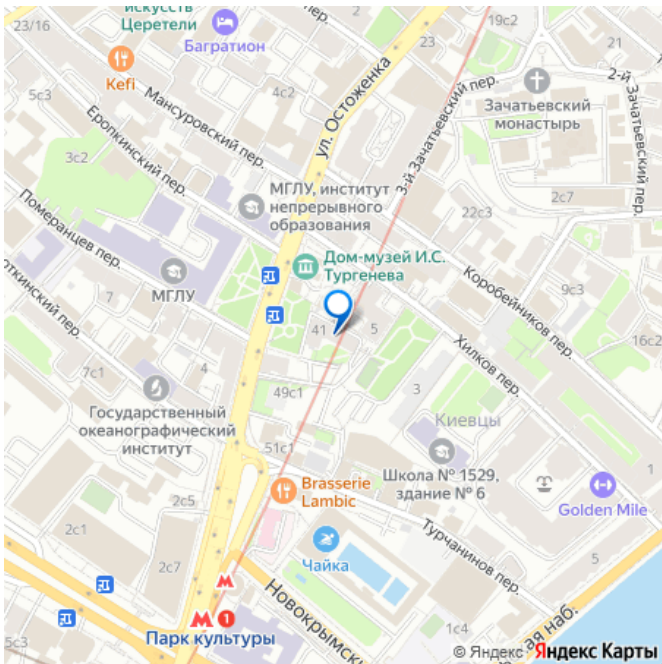
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

адрес ОСТОЖЕНКА, ХАМОВНИКИ!!! - О ДОМЕ:

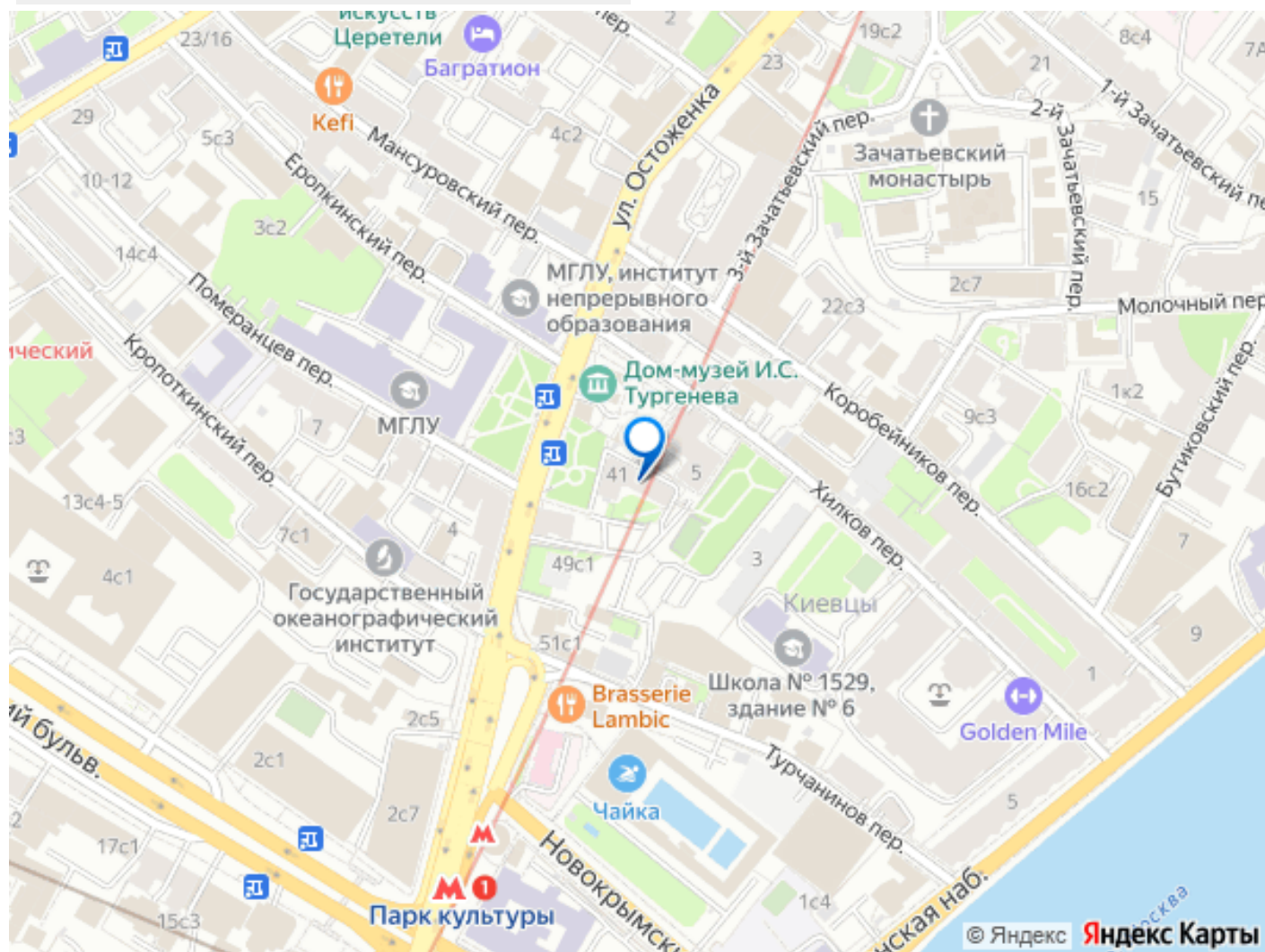
Первый экспериментальный дом в Москве!!!

МОНОЛИТ-КИРПИЧ, перекрытия Ж/Б.

Расположен на одной из самых старых и самых дорогих улиц Москвы. Дом находится под управлением ЖСК, поэтому на территории и в подъездах чистота и порядок (сделан ремонт, установлены панорамные окна). Территория частично огорожена, въезд под шлагбаум, есть собственный двор с садиком и клумбами. Тихая уютная камерная атмосфера. - О КВАРТИРЕ: в свое время был сделан качественный и дорогой ремонт с привлечением дизайнера и архитектора, все очень неплохо сохранилось) - ПЛАНИРОВКА: квартира разделена на две изолированные друг от друга зоны. Просторная гостиная с кухней (проход по кругу: из коридора отдельный вход на кухню и отдельный в гостиную; между собой они объединены аркой). Жилая зона включает в себя две изолированные спальни (одна с балконом), между ними буферная зона - рабочий кабинет с аркой. При входе в квартиру-

совмещенный санузел. - ИНФРАСТРУКТУРА:
перед домом сквер И.С. Тургенева с
памятником; напротив дома один из
старейших ВУЗов Москвы МГЛУ (Мориса
Тореза) - историческое здание. До метро
Парк Культуры - 5-7 минут пешком, до
БОВОИЦКИХ ВОРОТ Московского Кремля -
15-20 минут ПЕШКОМ).





Move.ru - вся недвижимость России