

🕒 Создано: 10.10.2025 в 17:07

Обновлено: 04.12.2025 в 11:02

**ТН-Брокер, ТН-Брокер**

**79230769509**

**Москва, Новоясеневский проспект, 3В**

**23 600 016 ₽**

Москва, Новоясеневский проспект, 3В

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[тупик Новоясеневский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

61.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

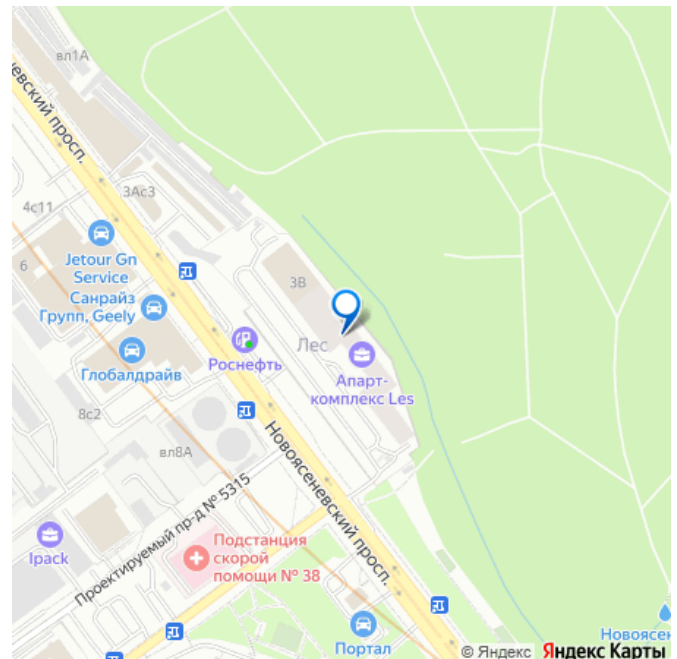
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

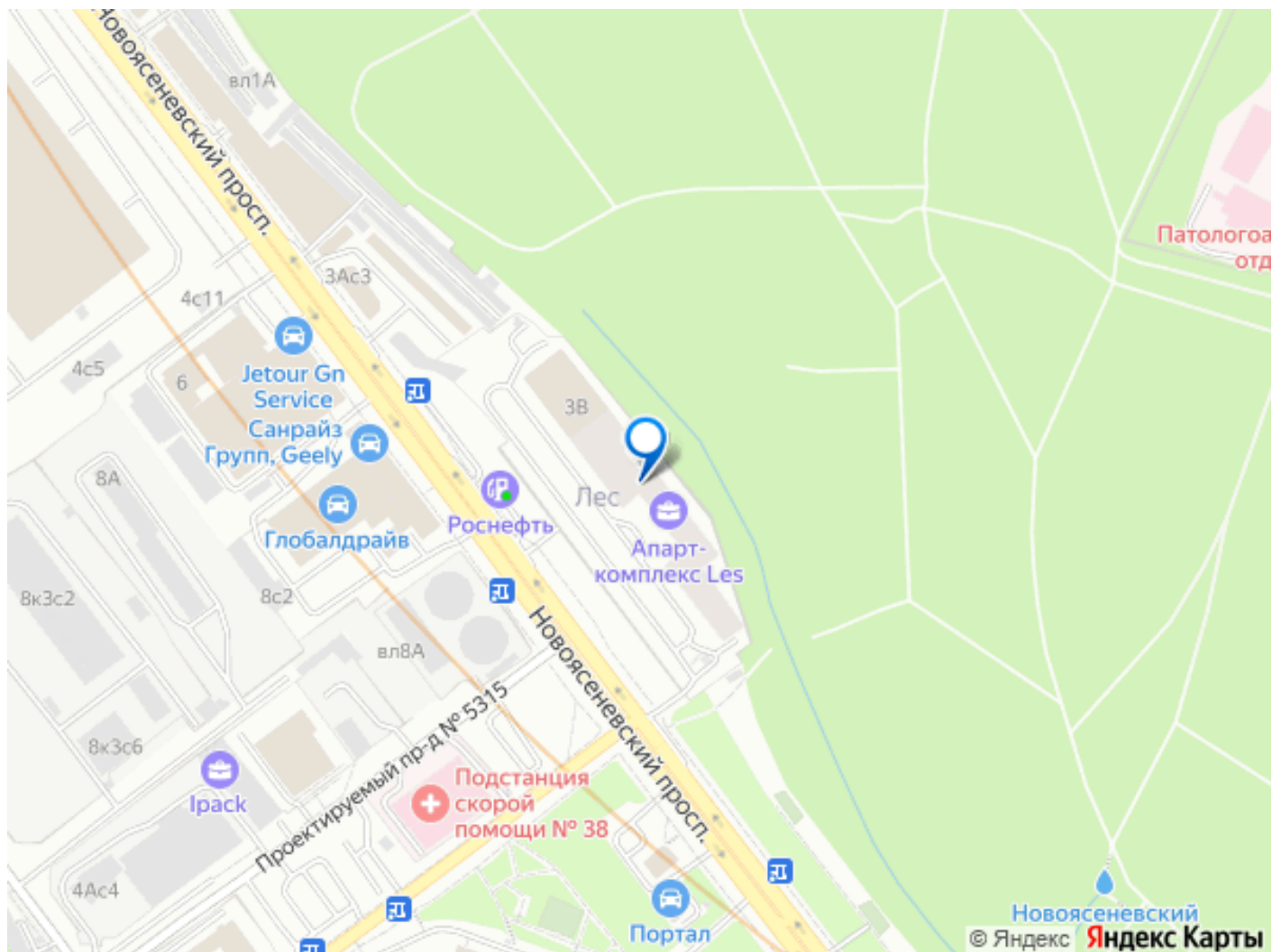
Год сдачи

1 квартал 2023 г.

## Описание

В продаже трехкомнатные апартаменты на 9 этаже в ЖК LES, расположенном на границе Битцевского лесопарка. - Без отделки - Мастер-спальня с отдельным санузлом - Гардеробная в прихожей - Кухня-ниша, гостиная 31.5 м2 - Панорамное остекление, вид из окон на лес Особенности и преимущества комплекса: - Центральное кондиционирование от Electrolux - Кладовые помещения площадью до 10 м2 на одном уровне с подземным паркингом - Колясочные - Консьерж-сервис для решения всех бытовых вопросов - Коворкинг зона площадью 50 м2 с видом на парк - Гостиная с видом на лес и доступом из главного лобби для организации мероприятий, доступная только резидентам комплекса - Собственные фитнес и SPA центры Транспортная доступность: - Ближайшие станции метро «Теплый стан» и «Ясенево» находятся в 15 минутах ходьбы. - За 30 минут можно добраться до аэропорта Внуково, за 50 - до Домодедово. Просмотры по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России