

Создано: 10.11.2025 в 08:24

Обновлено: 10.11.2025 в 09:05

<https://move.ru/objects/9286452167>

Екатерина Ост, Частный маклер

**79107075957**

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 7

**59 500 000 ₽**

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 7

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

51 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

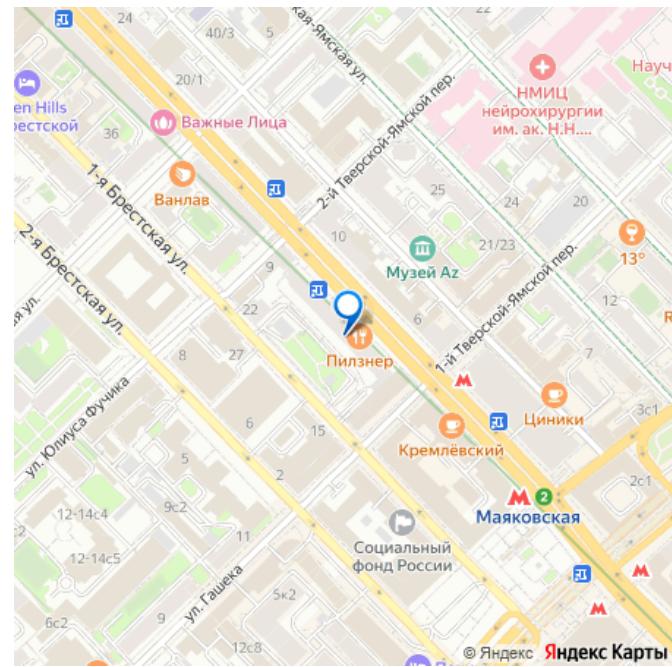
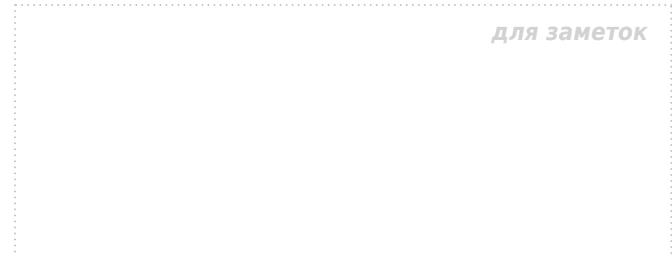
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается к продаже светлая трехкомнатная квартира 85 м<sup>2</sup> в кирпичном доме 1977 года постройки, расположенному в историческом районе Москвы, в непосредственной близости от станций метро Белорусская и Маяковская, что обеспечивает удобную транспортную доступность. Просторные изолированные комнаты идеально подойдут для семьи, а продуманная планировка позволит комфортно разместить мебель и создать уютную атмосферу. Три изолированные комнаты, кухня, два застекленных балкона, раздельный с/у и кладовая комната.

Квартира-распашонка: гостиная и кухня - окна на ул. 1-ая Тверская-Ямская, две спальни - в тихий двор. установлены трехкамерные стеклопакеты. Охраняемый двор, въезд под шлагбаум. В подъезде круглосуточно дежурит консьерж.

Интеллигентные соседи. Квартира в собственности с даты постройки дома. Один взрослый собственник, свободная продажа, полная стоимость в ДКП.

☒

☒

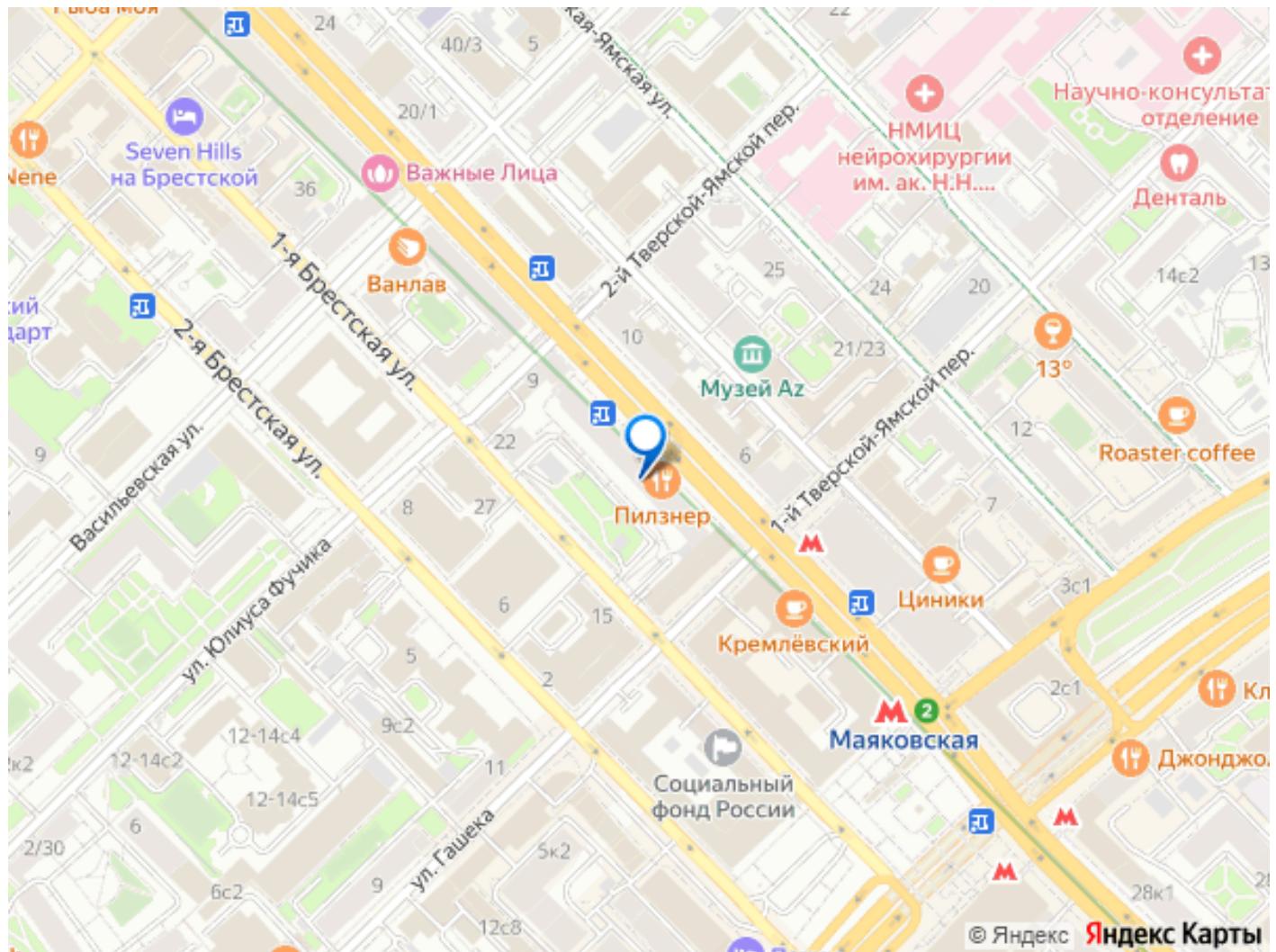
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России