

Создано: 03.10.2025 в 13:17

Обновлено: 02.12.2025 в 20:03

<https://move.ru/objects/9286675560>

МГСН отделение Варшавское, МГСН

**79853629945, 7980282
7152**

Москва, улица Марии Ульяновой, 14

25 700 000 ₽

Москва, улица Марии Ульяновой, 14

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Марии Ульяновой](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

61 м²

Площадь кухни

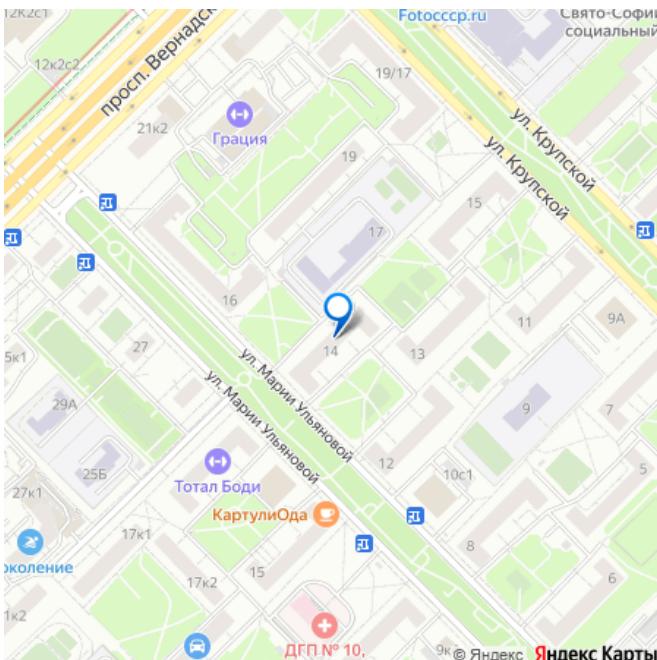
9 м²

Общая площадь

86 м²

Этаж

2/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

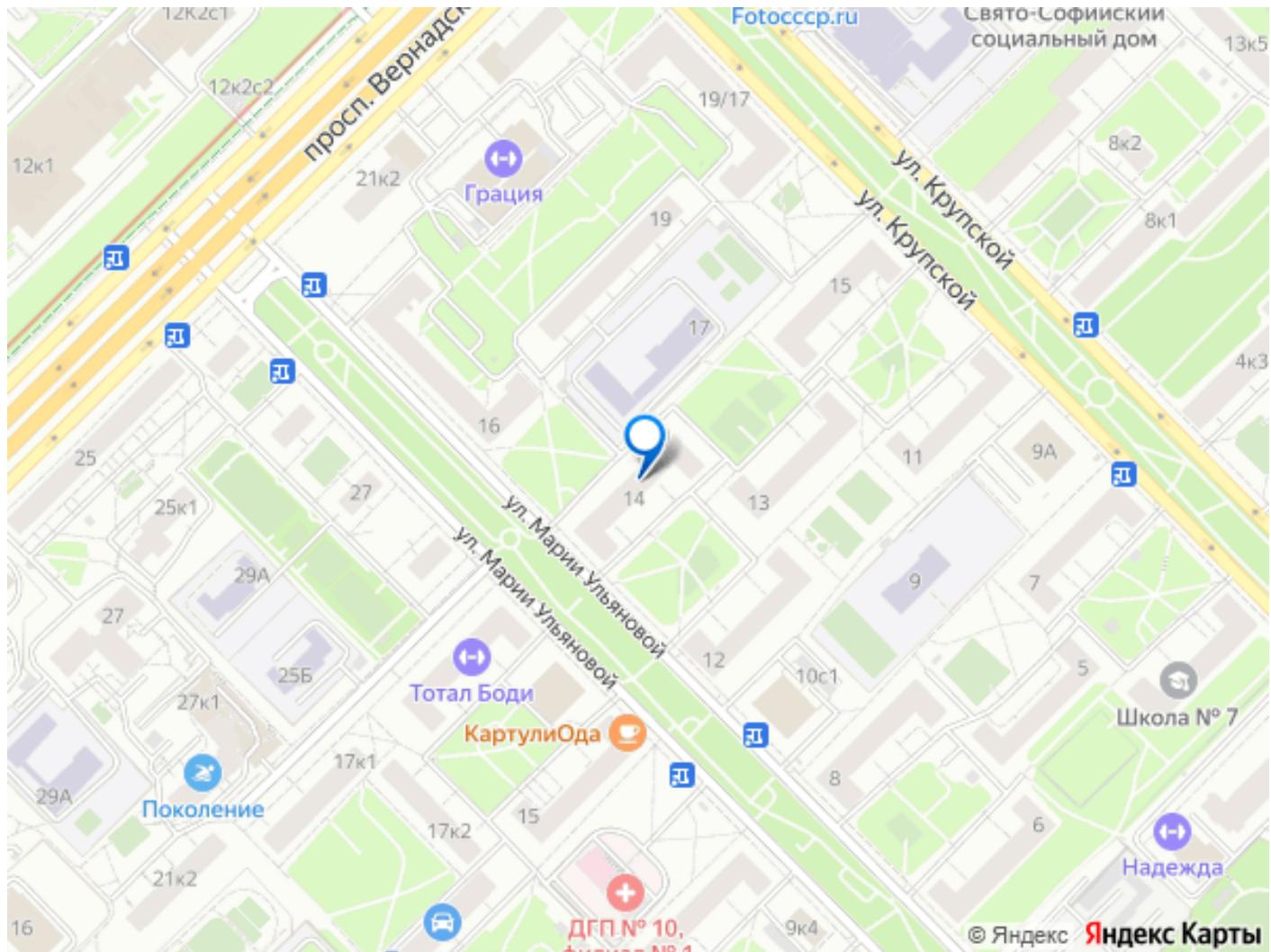
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Лот 74202 Просторная 3х КОМНАТНАЯ квартира на улице Марии Ульяновой. Самый востребованный район города! Удобная планировка: три большие изолированные комнаты по 20 кв.м, кухня 9 кв.м, холл, совмещенный санузел. Окна выходят во двор, на две стороны дома. По документам 1-й этаж, по факту 2-й, внизу расположен нежилой этаж и офисное помещение. Чистый подъезд. Развитая инфраструктура района. Есть всё для комфортной жизни. Тихая спокойная улица, зеленый двор с детской площадкой, бульвар для прогулок. Рядом скверы и парки, много учебных заведений, школ и детских садов, спортивные клубы, медицинские учреждения, разнообразные магазины, для автовладельцев достаточно парковочных мест. В пешей доступности 15 минут станции метро Проспект Вернадского, Новаторская и Университет, автобусная остановка рядом с домом, простой выезд на проспект Вернадского и Ленинский проспект, до центра всего 10 км. Свободная продажа. В собственности в одной семье более 20 лет. Полная стоимость в договоре. Обременений нет. По всем интересующим вопросам и договориться о просмотре, ЗВОНИТЕ!





Move.ru - вся недвижимость России