

🕒 Создано: 28.08.2025 в 12:21

Обновлено: 20.01.2026 в 11:21

**Собственник**

**79859265962,7915207  
9461**

**Москва, проспект Академика Сахарова, 7**

**71 000 000 ₽**

Москва, проспект Академика Сахарова, 7

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Академика Сахарова](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

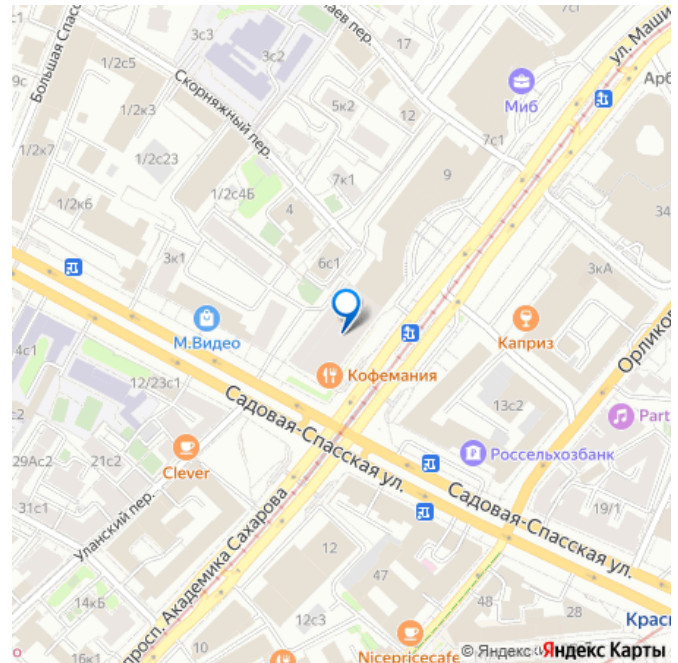
25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

8/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Собственник продает трехкомнатные апартаменты со встроенной мебелью с готовой отделкой в премиальном ЖК Red 7 в шаге от Кремля и прямым выездом на Садовое кольцо. Апартаменты прошли техническую приемку и доведены до совершенства. В наличие есть 2 апартамента - одни апартаменты оформлены в современном стиле, другие в стиле неоклассика. Установлена мебель европейского качества. Комфортная планировка «евроформата»: просторная, объединенная кухня-гостиная со встроенной кухней и необходимой для проживания бытовой техникой, мастер-спальня с с/у, вторая спальня, прихожая, гостевой с/у. В апартаментах предусмотрены современные инженерные системы: приточно-вытяжная вентиляция с кондиционированием и очисткой воздуха, фильтрации воды до питьевого уровня, умный дом»; установлены электрокарнизы и скрытые межкомнатные двери. Окна в пол открывают вид на нешумную зеленую улицу (во двор) поверх крон деревьев и крыш. Внутри здания резиденты ЖК Red 7 могут заниматься спортом в фитнес-зале Worldclass с бассейном, спокойно решить рабочие вопросы в коворкинг-зонах, оставить ребенка

поиграть в детской игровой комнате,  
пообедать в уютных кофейнях и купить  
свежие продукты в гастрономе. На данный  
момент уже работают два кафе - Кофемания  
и Surf Coffee. Готовые варианты для  
инвесторов, ищущих апартаменты под  
аренду. Средняя аренда за 3 комнатный  
апартамент составляет 350,000 - 400,000  
рублей в месяц. Приглашаем к  
сотрудничеству брокеров и риэлторов. Ждем  
вас с клиентами, без дополнительного  
размещения рекламы. Платим рыночную  
комиссию.





