


**Людмила Сиркина, КОНСИНГО**  
**79337871372**

 Создано: 30.01.2026 в 17:43  
Обновлено: 01.02.2026 в 19:09

**Москва, Товарищеский переулок, 20С1**

**41 000 000 ₽**

Москва, Товарищеский переулок, 20С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[Товарищеский переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

66 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

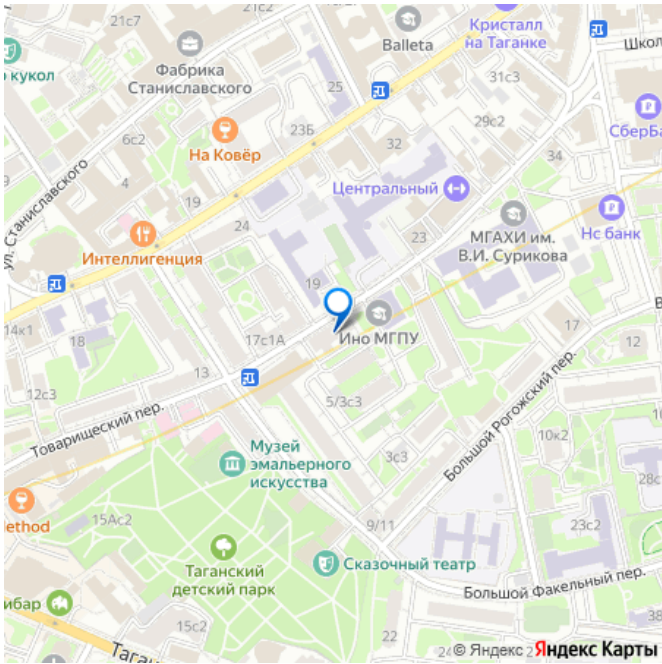
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 129299901 3-х комнатная квартира в доме дореволюционной (царской) постройки, исторического района, центра Москвы.

Свободная планировка: можно реализовать 1, 2, 3 или 4 комнаты + большую кухню.

Комнаты изолированные на одну сторону (во двор), балкон с распашными окнами.

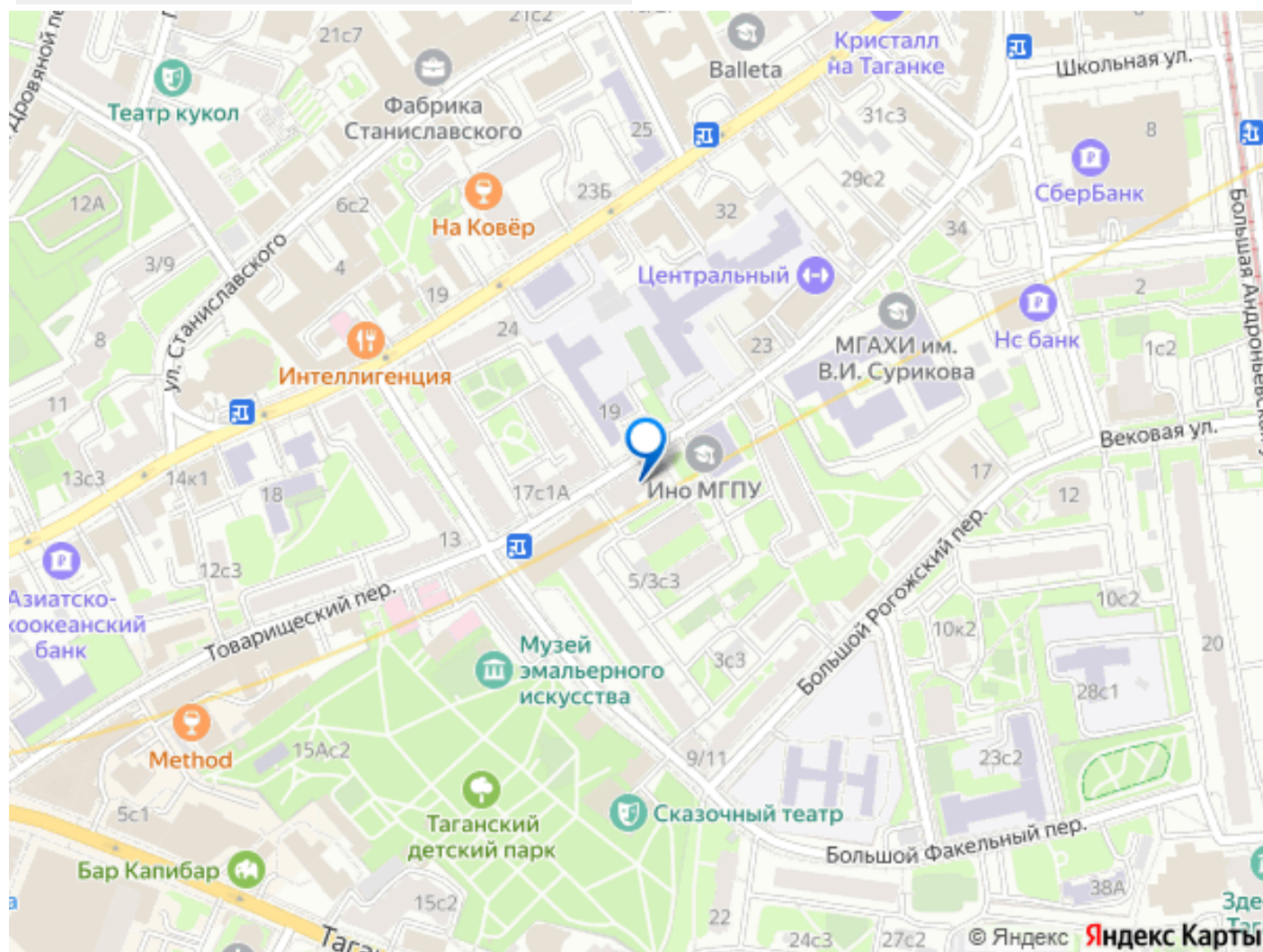
Толстенные несущие стены — по периметру, конструкция позволяет выполнить перепланировку под ваши нужды. Дом с историей, характером и силой. Закрытая парковка, свободные места всегда в наличии.

Всего 9 квартир в подъезде, чисто и спокойно, 1 этаж нежилой, тишина. Для семьи с детьми и хороших людей: Детский Таганский парк - 3 минуты Школа 1270 — прямо напротив Детские сады, театр кукол, бассейн, магазины. Метро «Марксистская», «Таганская» — 9 минут пешком

Расположение в тихом переулке исторического центра. Квартира в собственности с июля 2024. Один взрослый собственник, никто не прописан. Основание: договор купли-продажи, полная стоимость в договоре. Отсутствие обременений, ипотека возможна. Сделка от собственника. Это

начало нового цикла жизни.





Move.ru - вся недвижимость России