

Создано: 03.02.2026 в 14:54

Обновлено: 05.02.2026 в 02:57

<https://move.ru/objects/9288998797>

Офис «На Николоямской», МИЭЛЬ

79151639583

**Москва, Смоленская-Сенная площадь,
23/25**

54 000 000 ₽

Москва, Смоленская-Сенная площадь, 23/25

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

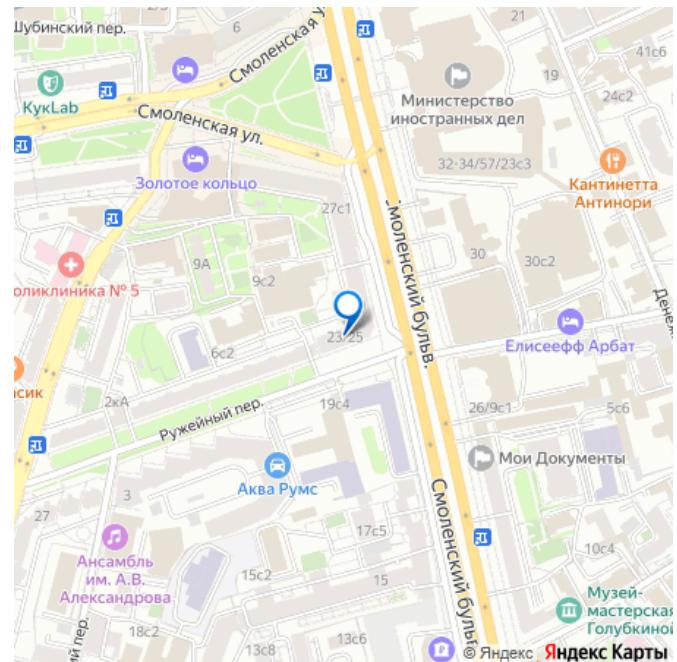
14 м²

Общая площадь

86 м²

Этаж

8/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1985080. Жить в сердце Москвы! Продается 3-комнатная квартира в историческом центре Москвы! Рядом улица Арбат, напротив здания МИД РФ. Кирпичный сталинский дом 1956 года постройки с богатой историей: здесь жила дочь маршала Г. К. Жукова. Аккуратный ремонт. Без мебели. Балкон: во двор. Окна: выходят во двор и на Ружейный переулок (угол Садового кольца). Дом в отличном состоянии — выполнен свежий капитальный ремонт подъезда, поддерживается чистота и порядок. Тихий, ухоженный двор с детской площадкой и наземной парковкой.

Инфраструктура рядом: Это очень оживлённый район. Школы, детские сады, клиники, магазины, кафе и рестораны - всё в шаговой доступности. Много исторических достопримечательностей - усадьбы Морозовой, Грачёва, Несвицкой и другие, дом Луначарского, множество музеев, библиотеки. Транспортная доступность: в 5 минутах пешком — метро Смоленская, рядом остановки общественного транспорта.

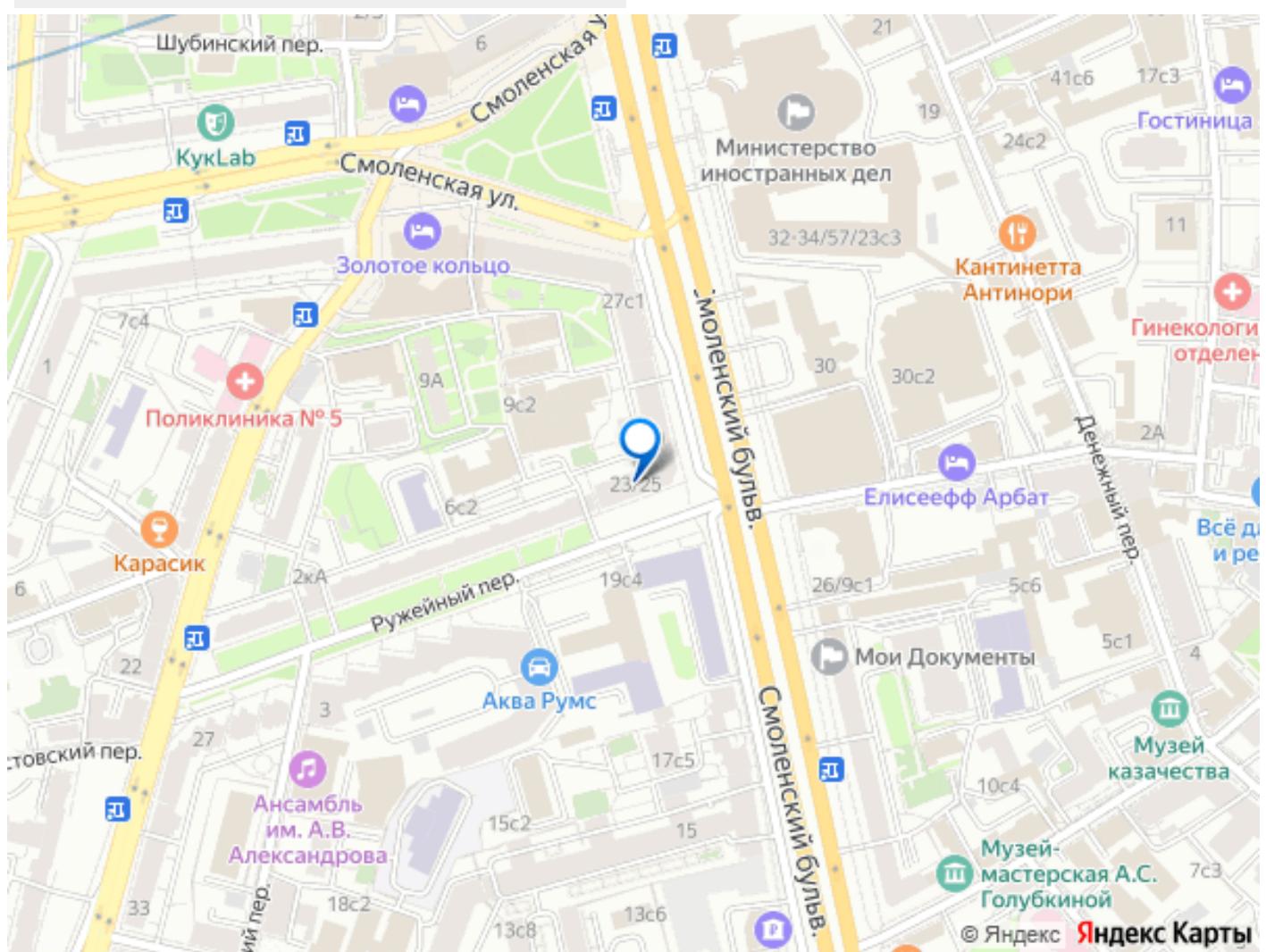
Условия продажи: взрослый обственник, без обременений Срочная продажа - торг уместен! Готовы ответить на все вопросы и организовать показ в удобное для вас время!

Преимущества работы с агентством недвижимости «МИЭЛЬ»: Агентство «МИЭЛЬ» гарантирует высокий уровень проверки юридической чистоты объектов, обеспечивая безопасность сделки. Предоставляется индивидуальное сопровождение по ипотеке во всех ведущих банках. В подарок покупателю предоставляется «Правовой сертификат», что является дополнительной гарантией надёжности и чистоты сделки. Возможна ипотека с выгодными условиями

для клиентов Миэль от банков-партнёров.

Звоните, устроим показ в ближайшее время!





Move.ru - вся недвижимость России