

🕒 Создано: 21.02.2026 в 14:41

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 11:41

**THEODOSIUS, THEODOSIUS**

**79896027651**

**Москва, бульвар Академика Ландау, 1**

**29 900 000 ₹**

Москва, бульвар Академика Ландау, 1

Округ

[СВАО, Северный район](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

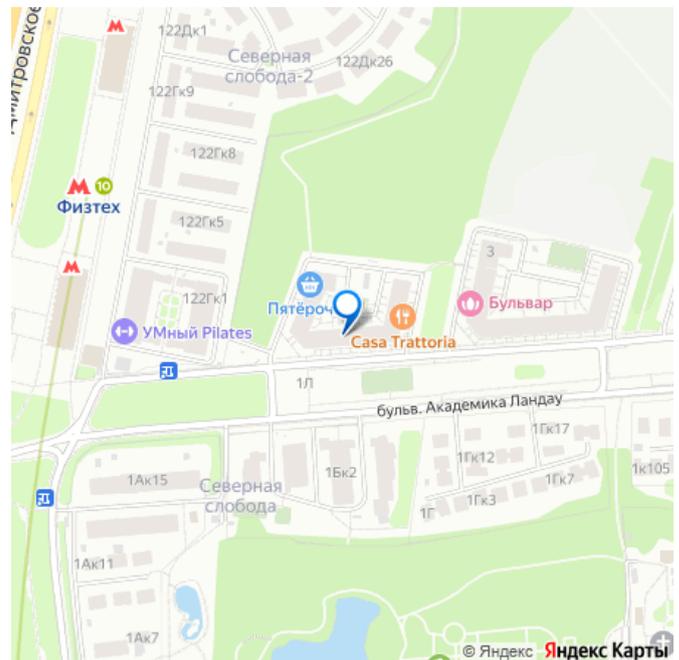
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Еврорешка 86 м2 у природного заказника с качественным ремонтом, мебелью и техникой в 5 мин. от м. Физтех. Делали для себя. Цена указана за всё: ремонт, мебель и техника.

Идеальное продуманное пространство

квартиры: • Просторная прихожая со

встроенными зонами хранения; • Единая

кухня-гостиная; • Ванная • Туалет • Детская

комната • Спальня • Отдельная гардеробная

• Объединенная лоджия с кухней Отличное

сочетание окружающей природы с развитой

инфраструктурой в шаговой доступности: •

Два облагороженных парка (парк усадьба

Архангельское-Тюриково, парк Долгие

пруды), велодорожки, пешеходные зоны. •

Дом находится вокруг природного заказника

Северный • Отличная транспортная

доступность (5 мин. пешком до метро Физтех и 20 минут пешком до МЦД Новодачная).

10-15 минут до Клязьминского

водохранилища. • Тихий зелёный

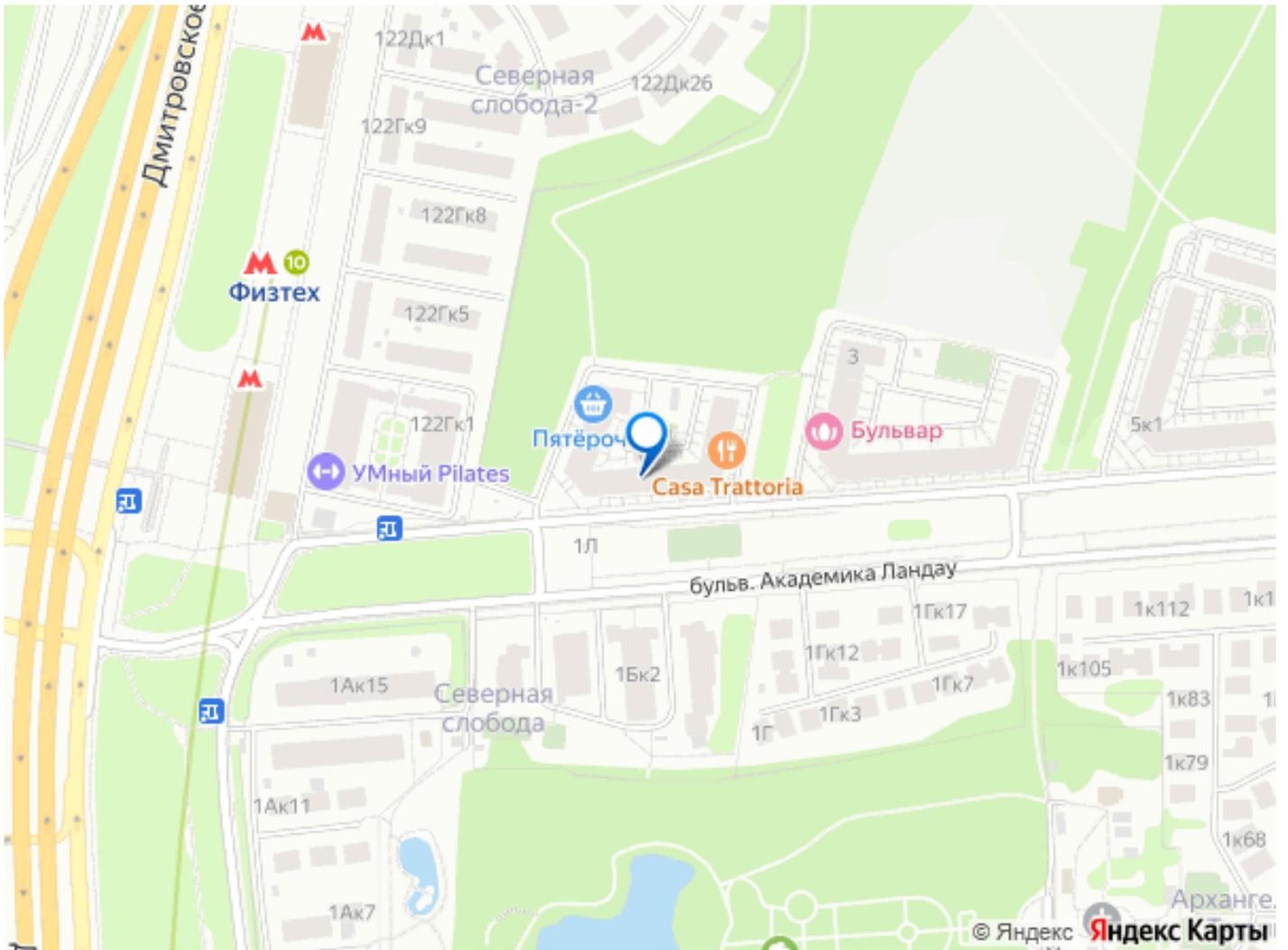
благоустроенный двор вдали от дороги • В 10

минутах ходьбы через парк начальная и

средняя школы 709, а также 2 садика

примыкающие к ней. В доме и соседних домах есть частные детские сады/клубы. В 5 минутах езды на транспорте Спортивная школа пятиборья, множество детских и взрослых секций, есть бассейн. • Магазины, OZON, WB, Яндекс, кафе - у дома • В радиусе 1 км - 2 ТЦ (Весна и Рио), рынок Бухта, МЕТРО, АШАН, Леруа Мерлен. На все вопросы готов ответить по телефону. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России