

🕒 Создано: 10.04.2026 в 13:48

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 10:03

**Москва, Севастопольский проспект, 22А**

**45 000 000 ₺**

Москва, Севастопольский проспект, 22А

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[проспект Севастопольский](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

39.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

26/42

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

<https://move.ru/objects/9293520202>

**Иван Эстейтлига, EstateLiga**

**79168631518,7923077  
5530**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

## Описание

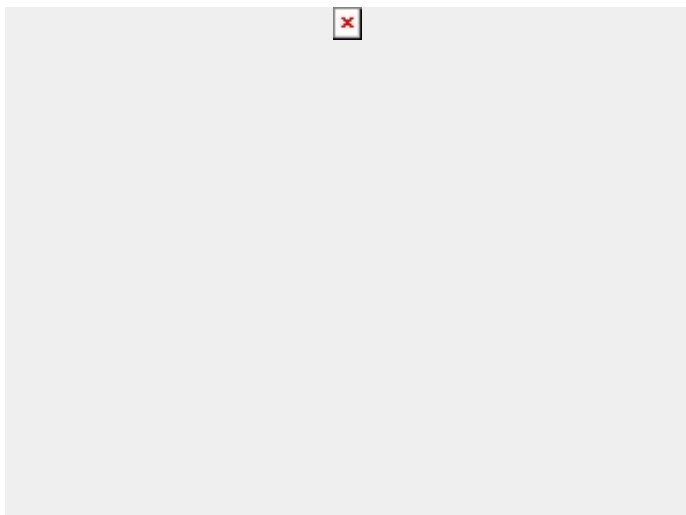
Id 62626. В ПРОДАЖЕ УНИКАЛЬНАЯ КВАРТИРА ФОРМАТА ЕВРО-ЧЕТЫРЕ 86 м? - Удобная планировка , качественный дизайнерский ремонт ! - Вся мебель и техника под заказ ! - Видовые террасы с панорамным видом на всю Москву для всех жителей данного ЖК! - Потрясающая инфраструктура ! О КВАРТИРЕ: - Просторная квартира формата евро-четыре с продуманной планировкой предлагает высокий уровень комфорта и стиля. - Большая кухня-гостиная фирмы gorenje с панорамными окнами, духовой шкаф , холодильник и посудомоечная машина . Также оборудована обеденная зона и зона отдыха ! - Три изолированные спальни с панорамными окнами и зонами для хранения вещей дадут комфорт в проживании сразу при заселении! - Собственная гардеробная комната в мастер-спальне ! - Собственная постирочная с техникой ASKO ! - Освещают квартиру виды на восточную и северную часть Москвы, а так же благодаря свету MAYTONI ! - Санузел отделан керамогранитом Italon. Установлена сантехника LAUFEN, так же в санузеле установлена душевая кабина! Высокие потолки (до 3 метров) в тандеме с окнами в пол - создают ощущение пространства и уюта. О ДОМЕ: ЖК Eniteo представляет собой две 42-этажные башни, объединенные стилобатом. Эффектный фасад, выполненный из сочетания металла латунных оттенков и стекла, придает

зданиям особый архитектурный стиль. На 39 этаже каждой башни расположены панорамные террасы, открывающие потрясающие виды на город. Комплекс оборудован современными лифтами, а также подземной парковкой и кладовыми для хранения. ОКРУЖЕНИЕ: Комплекс расположен в престижном Юго-Западном округе Москвы, рядом с исторической усадьбой Черемушки-Знаменское. До Кремля — всего 9 км. В шаговой доступности находятся магазины, рестораны, школы и детские сады, что делает его отличным местом для жизни семей. Недалеко от комплекса расположены МГУ и Воробьёвы горы — идеальные места для прогулок на свежем воздухе.

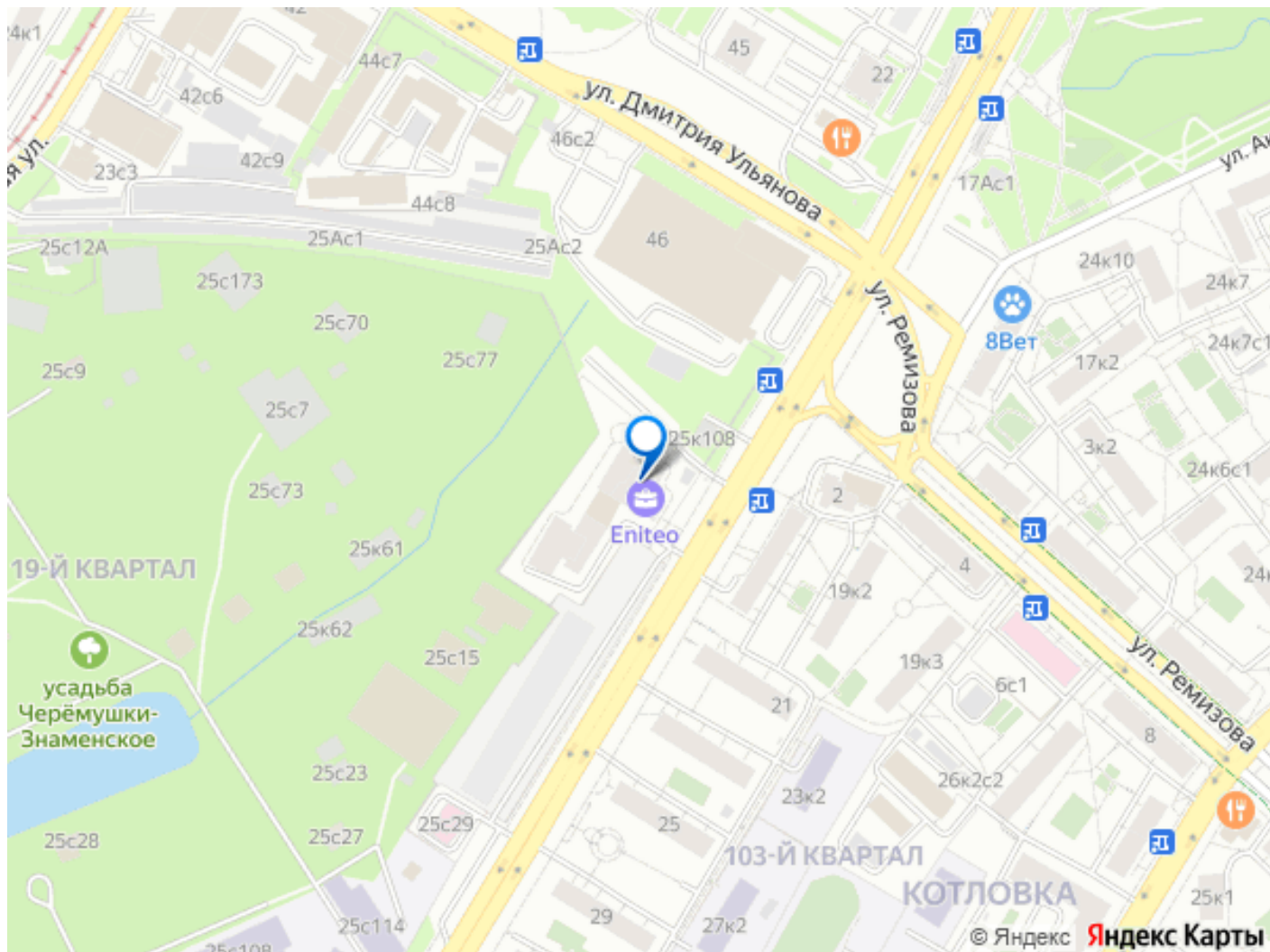
Транспортная доступность для автомобилистов также на высоте: быстрый доступ к Севастопольскому проспекту и удобные выезды на ТТК и Южную рокады.

Если остались еще вопросы звоните !

**ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ ! БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ!**







Move.ru - вся недвижимость России