

**Камиль, Isaev Estate**

**89251234567**

🕒 Создано: 05.03.2026 в 05:36

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 21:08

**Москва, Ружейный пер, 2**

**54 000 000 ₺**

Москва, Ружейный пер, 2

Улица

[Ружейный переулок](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

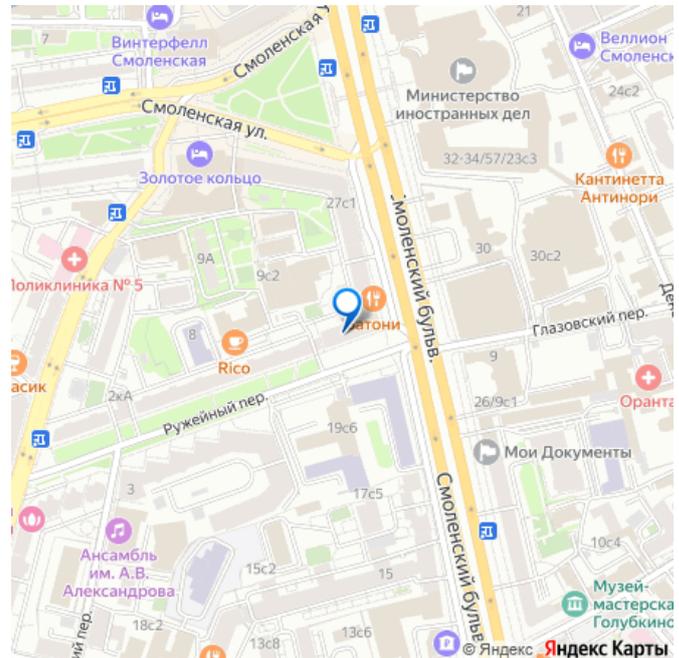
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



### Описание

Продаётся трёхкомнатная квартира в историческом районе Москвы. О КВАРТИРЕ: под ремонт, комнаты отдельные, большая кухня, санузел отдельный, есть балкон остеклённый во двор. Окна выходят во двор и на Ружейный переулок (угол Садового кольца). Минимум несущих стен. Высота потолка более 3,5 метров. ПО ДОКУМЕНТАМ: два взрослых собственника, в собственности более 5 лет. Без обременений. О ДОМЕ:

кирпичный, сталинский дом 1956 года постройки. Чистый подъезд, выполнен капитальный ремонт, есть лифт. Въезд во двор закрыт шлагбаумом. Есть детские и спортивные площадки. В этом доме жили известные в своё время люди.

ИНФРАСТРУКТУРА: школы, детские сады, поликлиника, сетевые продовольственные магазины, кафе и рестораны, всё в шаговой доступности. Места отдыха и досуга, исторические достопримечательности, туристические маршруты. Рядом улица Арбат, напротив здания МИД РФ. ТРАНСПОРТ: метро Смоленская в 5 минутах пешком, остановки общественного транспорта до других станций метро и исторических мест.

