

Создано: 12.02.2026 в 21:00

Обновлено: 20.02.2026 в 01:51

<https://move.ru/objects/9289684512>

Алексей, АО «ФАСО»

89251234567

Москва, ул. Остоженка, 41

69 000 000 ₽

Москва, ул. Остоженка, 41

Улица

[улица Остоженка](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

86 м²

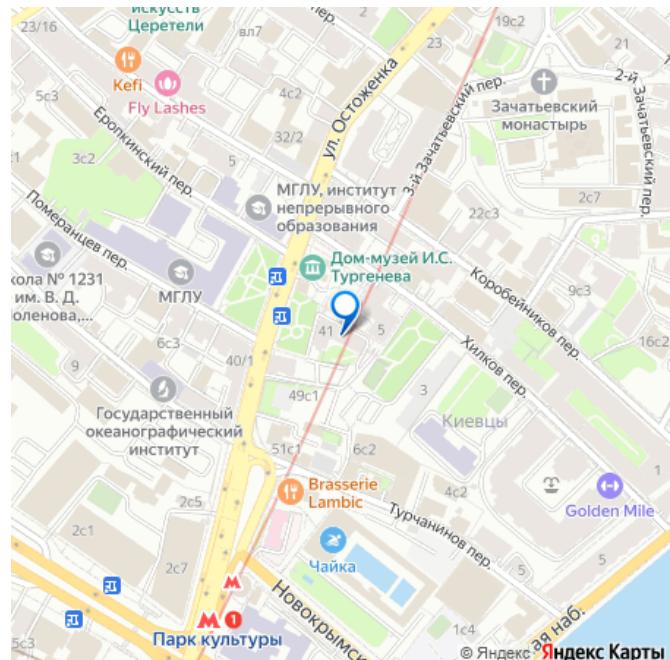
Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

адрес ОСТОЖЕНКА, ХАМОВНИКИ!!! - О ДОМЕ:
Первый экспериментальный дом в Москве!!!
МОНОЛИТ-КИРПИЧ, перекрытия Ж/Б.
Расположен на одной из самых старых и
самых дорогих улиц Москвы. Дом находится
под управлением ЖСК, поэтому на
территории и в подъездах чистота и порядок

(сделан ремонт, установлены панорамные окна). Территория частично огорожена, въезд под шлагбаум, есть собственный двор с садиком и клумбами. Тихая уютная камерная атмосфера. - О КВАРТИРЕ: в свое время был сделан качественный и дорогой ремонт с привлечением дизайнера и архитектора, все очень неплохо сохранилось) - ПЛАНИРОВКА: квартира разделена на две изолированные друг от друга зоны. Просторная гостиная с кухней (проход по кругу: из коридора отдельный вход на кухню и отдельный в гостиную; между собой они объединены аркой). Жилая зона включает в себя две изолированные спальни (одна с балконом), между ними буферная зона - рабочий кабинет с аркой. При входе в квартиру-совмещенный санузел. - ИНФРАСТРУКТУРА: перед домом сквер И.С. Тургенева с памятником; напротив дома один из старейших ВУЗов Москвы МГЛУ (Мориса Тореза) - историческое здание. До метро Парк Культуры - 5-7 минут пешком, до БОРОВИЦКИХ ВОРОТ Московского Кремля - 15-20 минут ПЕШКОМ). Один взрослый собственник. Никто не прописан.



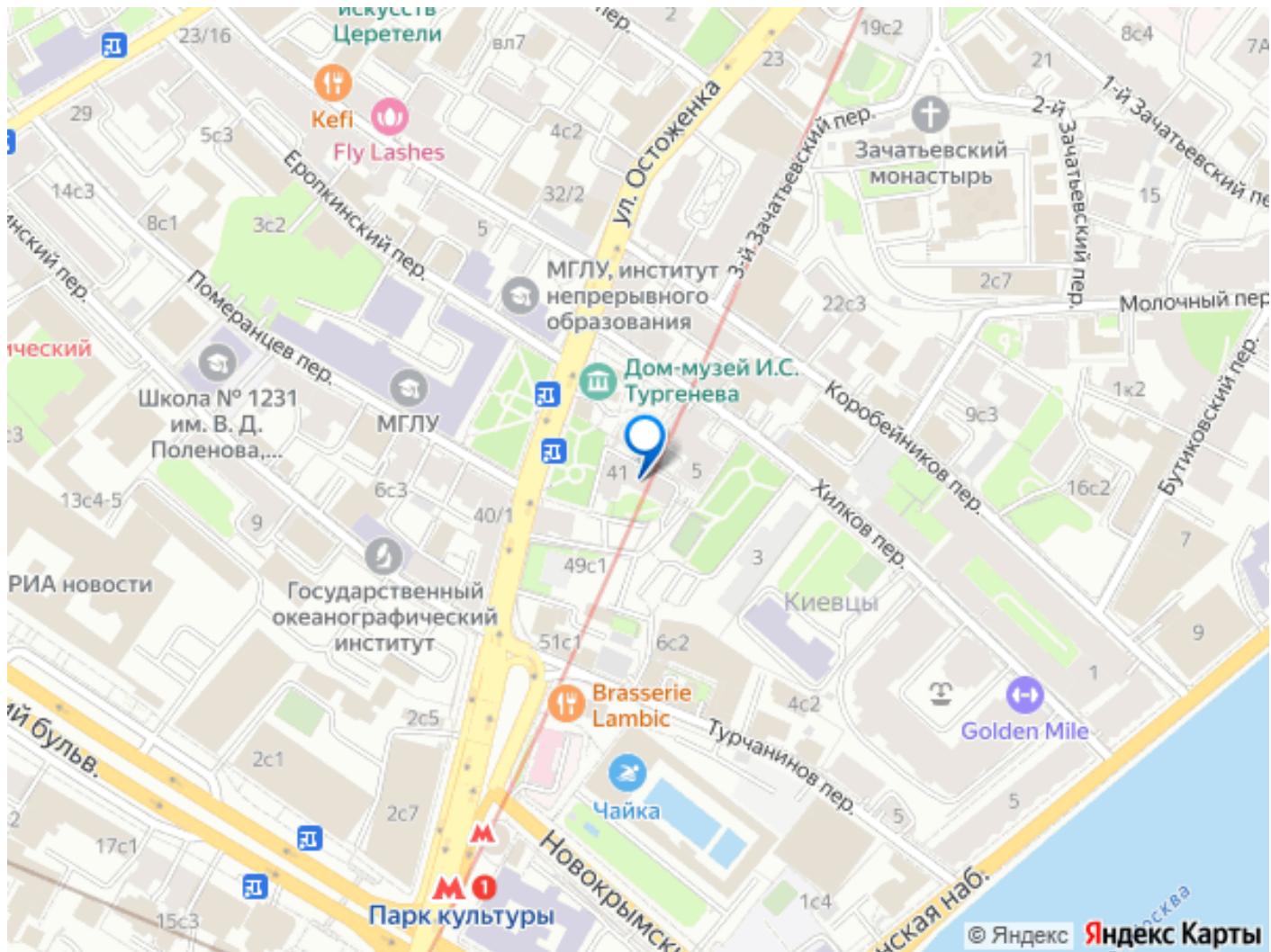
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России