

🕒 Создано: 22.09.2025 в 11:45

🔄 Обновлено: 23.01.2026 в 13:06

**Собственник**

**79339374279**

**Москва, улица Академика Ильюшина, 12**

**38 500 000 ₺**

Москва, улица Академика Ильюшина, 12

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[улица Академика Ильюшина](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

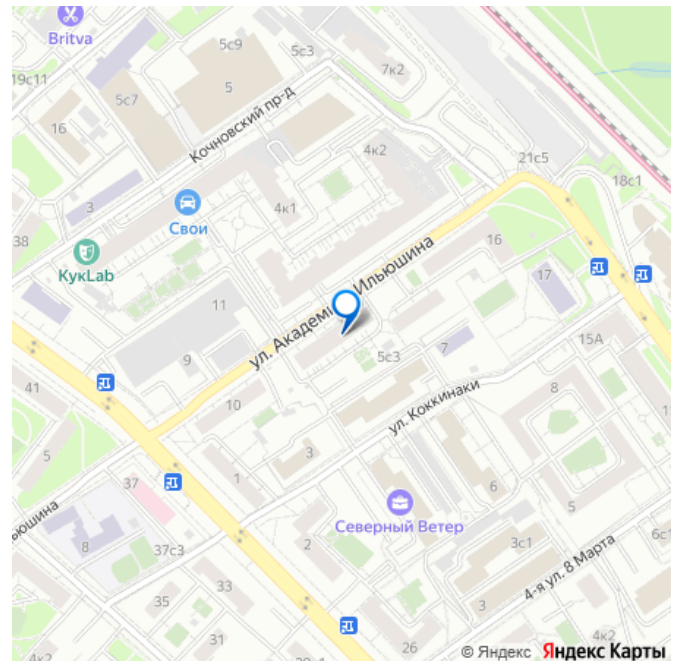
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

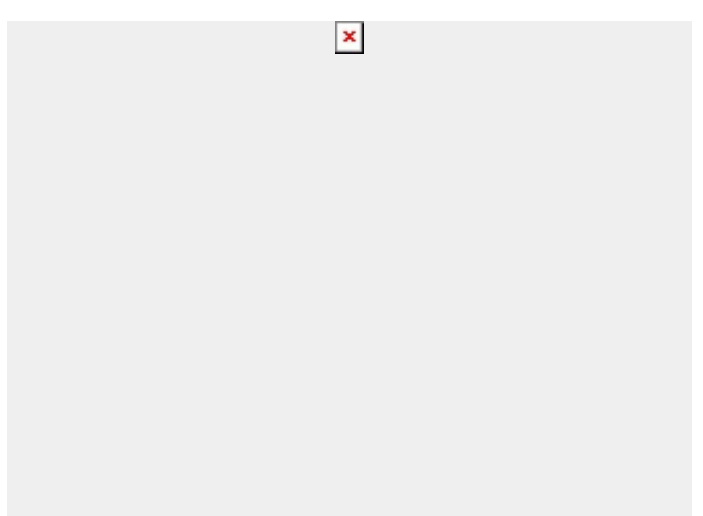
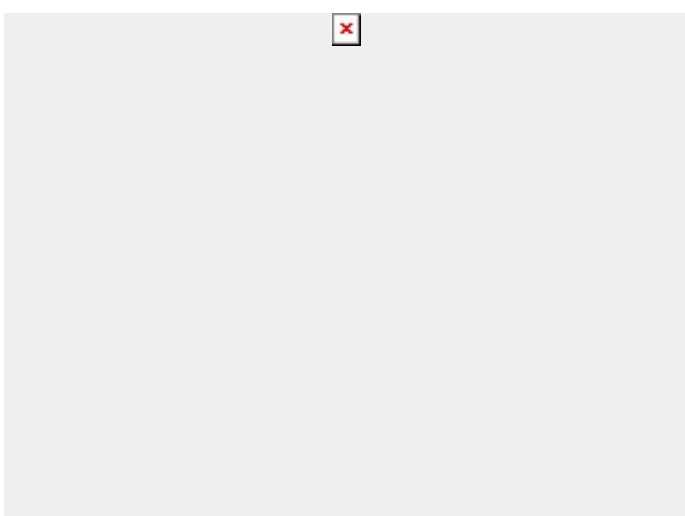
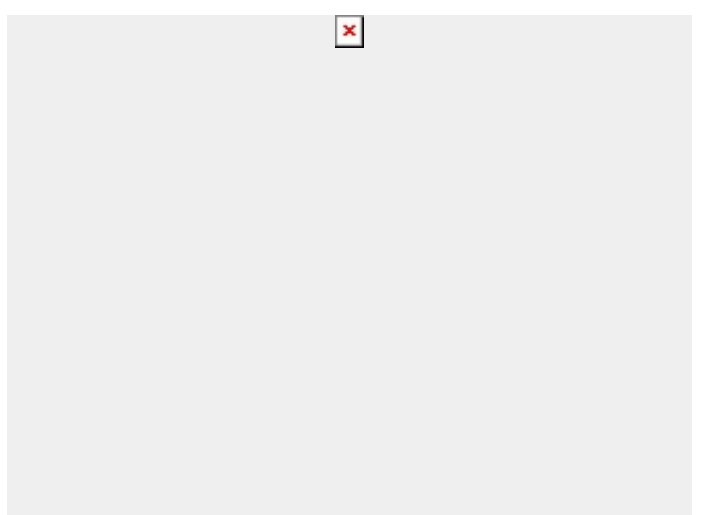
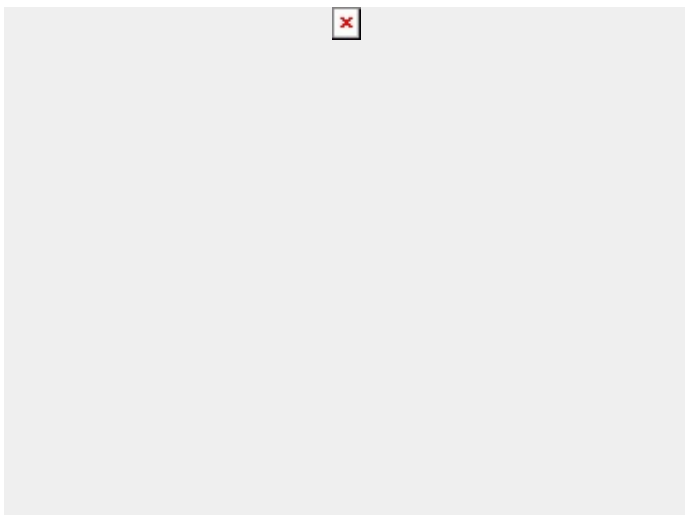
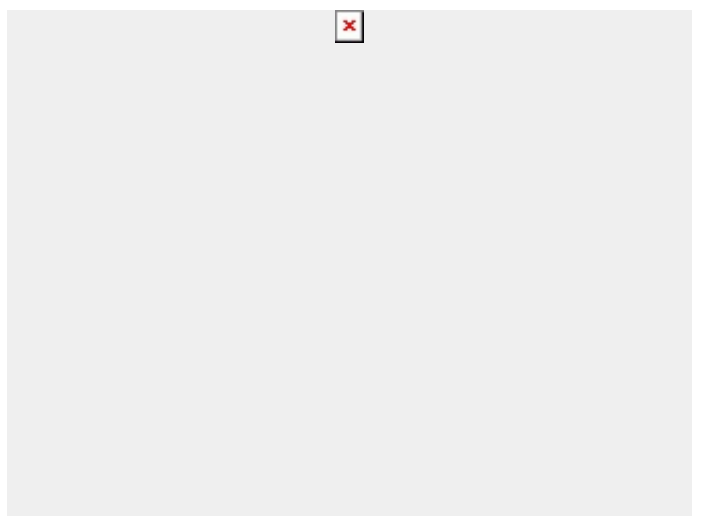
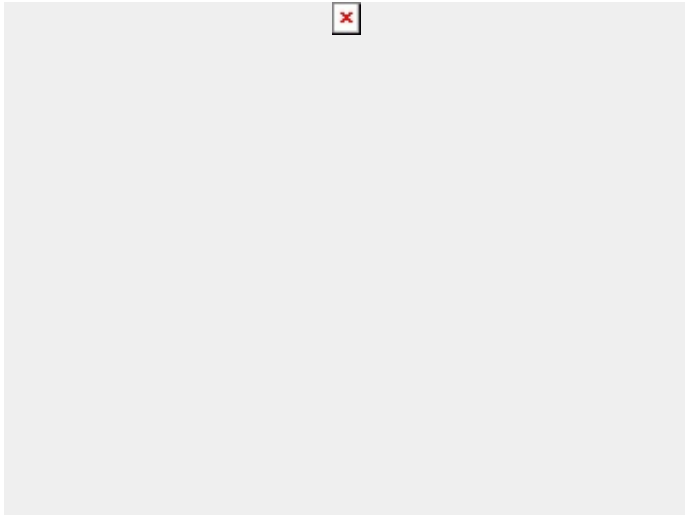
да

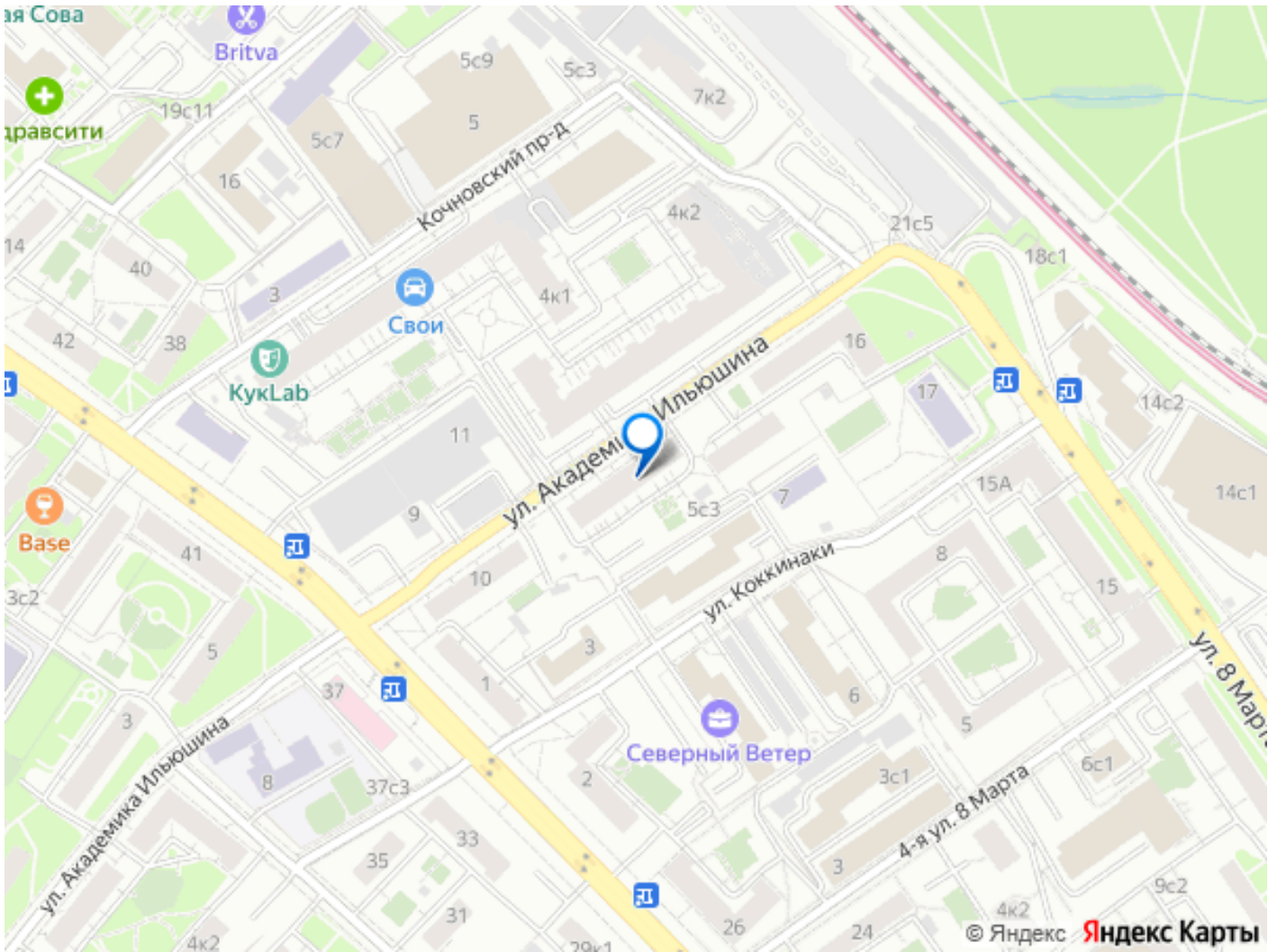
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 87.1 квадратных метров на пятом этаже одиннадцатизэтажного монолитного дома, построенного в 2017 году. Дом расположен на улице Академика Ильюшина, всего в нескольких минутах ходьбы от станций метро Гражданская, Аэропорт и Петровский парк. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Квартира поражает своим пространством и светом, благодаря большим окнам, из которых открывается прекрасный вид на двор и улицу. Внутри вас ждёт качественный евроремонт, который добавляет особый шарм этому жилью. Наличие более одного санузла делает жизнь здесь ещё более комфортной для большой семьи или гостей. Для маленьких жителей во дворе оборудована детская площадка, а для взрослых предусмотрена спортивная площадка. Также во дворе имеется парковка, что значительно упрощает вопрос с местом для автомобиля. Безопасность жильцов обеспечивается наличием домофона и закрытой территории. Расположение дома предлагает все необходимые удобства рядом с домом: школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр. Всё это создаёт атмосферу уюта и гармонии, позволяя вам

наслаждаться каждым моментом,  
проведённым дома. Приглашаем вас оценить  
все преимущества этой замечательной  
квартиры лично. Она ждёт своих новых  
владельцев, готовых создать здесь свой  
уголок счастья и комфорта.





Move.ru - вся недвижимость России