

🕒 Создано: 16.11.2025 в 13:25

Обновлено: 08.12.2025 в 21:07

**Агент**

**79862542114**

**Москва, Сиявинская улица, 11к4**

**18 900 000 ₽**

Москва, Сиявинская улица, 11к4

Округ

[САО](#), [Молжаниновский район](#)

Улица

[улица Сиявинская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

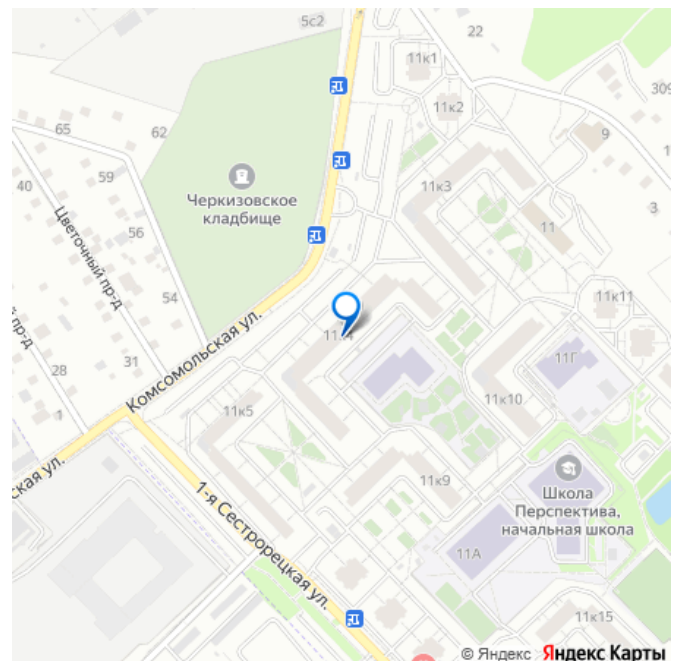
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

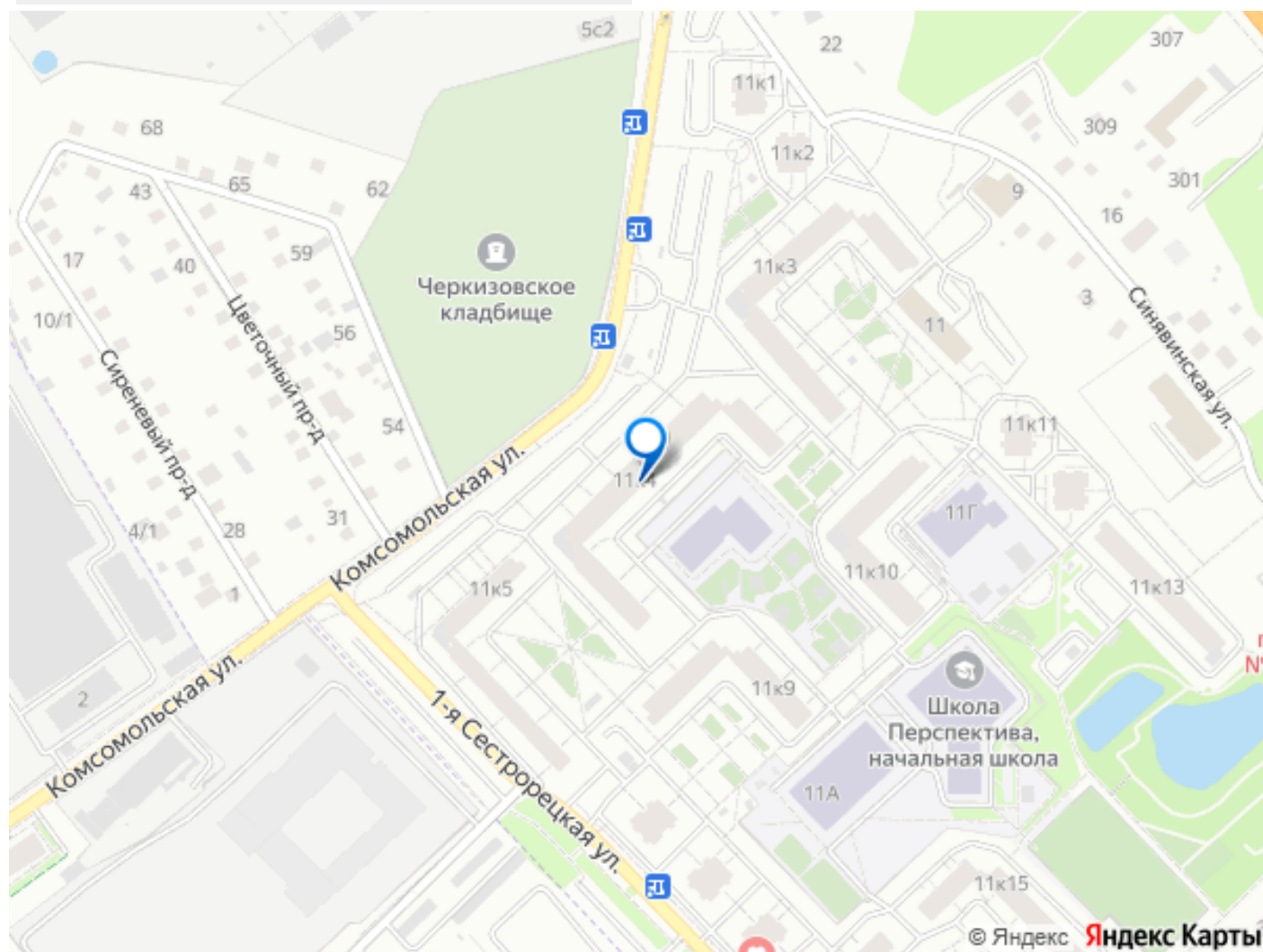
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ПРОПИСКА МОСКВА, Молжаниновский район, САО!!! 2 детских сада и одна школа (московские) в 5 минутах пешком (прогулочным шагом)! Новая Поликлиника 7 минут пешком! Хорошая транспортная доступность МЦД Подрезково 15 минут пешком, автобусная остановка 10 минут пешком (экспресс 483 по платке М11, 15-25 минут до метро Ховрино) Продаётся трёхкомнатная квартира рядом с аэропортом Шереметьево, с дизайнерским ремонтом, с мебелью и техникой. Комфортный второй этаж, уютный угол дома, самолётов не слышно. Всё в квартире Hand made) сделано с душой и для себя. Пол в комнатах ламинат, в коридоре на кухне и в санузлах плитка, на балконе плитка без подогрева Окна заменены на пластиковые, батареи на биметаллические. Вся сантехника новая, глубокая ванна для любителей полежать. На кухне холодильник, посудомойка, духовка, варочная панель, вытяжка всё новое. Стиральная и сушильная машины. Практичные стены, в коридоре под бетон, в комнатах белые под декоративную штукатурку, в любой момент можно перекрасить в другой цвет (сейчас белые). В квартире нет обоев и ровных стен!!! (не предусмотрено концепцией). Во всех

комнатах кондиционеры 3 шт.! Один  
собственник, менее трёх лет, никто не  
прописан, полная стоимость в договоре.  
Документы в полном порядке Показы по  
договорённости! **УБЕДИТЕЛЬНАЯ ПРОСЬБА  
РИЕЛТОРОВ БЕЗ ПОКУПАТЕЛЕЙ НЕ  
БЕСПОКОИТЬ, УСЛУГ НЕ ПРЕДЛАГАТЬ!!!**





Move.ru - вся недвижимость России