

Создано: 14.01.2026 в 17:17

Обновлено: 14.01.2026 в 17:08

<https://move.ru/objects/9288014075>

Наталья Криволапова, Прайм Самолет
Плюс
79162361705

Москва, Большая Очаковская улица, 12к3

27 800 000 ₽

Москва, Большая Очаковская улица, 12к3

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

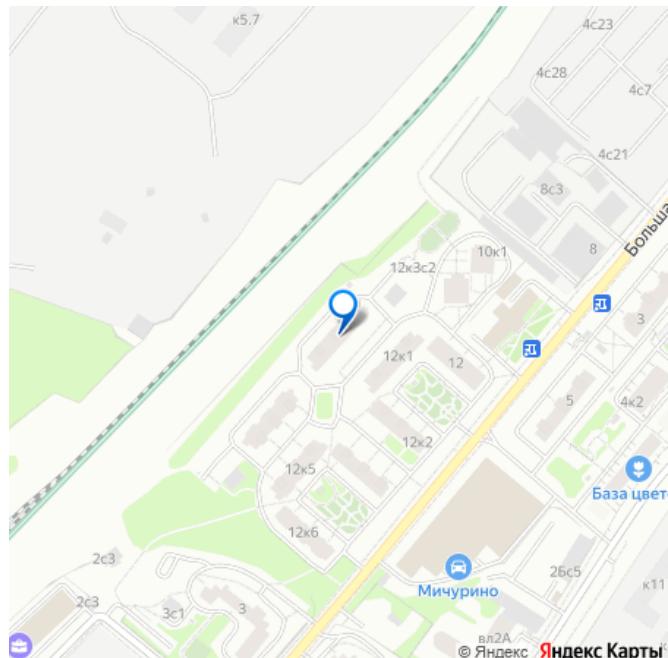
для заметок

Квартира



Количество комнат

3



Жилая площадь

56.7 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

87.1 м²

Этаж

19/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

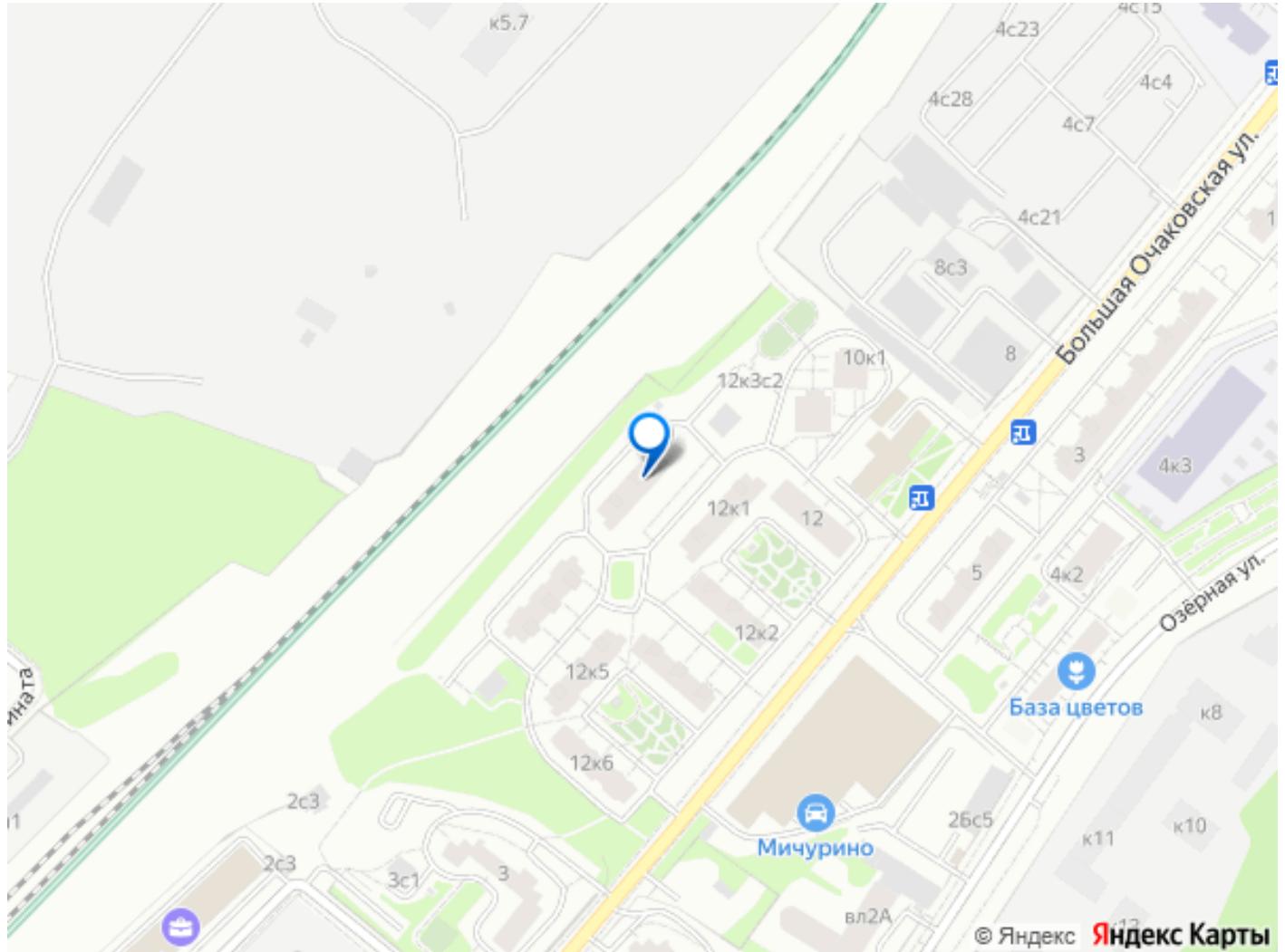
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 128605426 Эксклюзивное предложение от «Прайм Самолёт Плюс»: ипотека от 12,25% только для наших клиентов! С данным объектом можно ознакомиться с 3Д-туром по запросу! О КВАРТИРЕ: Этаж: 19 из 21 Общая площадь: 87,1 кв.м. Гостиная: 26,7 кв.м. Спальня: 12,5 кв.м. Спальня: 17,5 кв.м. Балкон: 3,1 кв.м. Кухня: 9,7 кв.м. Санузел раздельный: 3 кв.м. и 1,3 кв.м. Проходная комната: 9,9 кв.м. Потолки 2,55 м. Квартира полностью меблирована, продаётся с техникой. Всё готово к заселению сразу после покупки. На кухне — посудомоечная машина, холодильник с морозилкой, варочная панель, духовой шкаф, кухонный гарнитур. В ванной — стиральная машинка. В гостиной есть кондиционер и ТВ 32 дюйма диагональ. Одна спальная комната с видом на восход, гостиная и другая спальная комната — на закат. Дом панельного типа 2015 года. О ЛОКАЦИИ: В пешей доступности Академия ФСБ; 10 минут на машине до МГИМО, 15 минут — до РАНХИГС, 20 минут — до РУДН. Рядом ТЦ ОМА, ТЦ Westmall, ТЦ Фестиваль, ТЦ Мичуринский, а также Школа 2025 и детский сад, медучреждения, продуктовые ярмарки выходного дня, заказник Долина реки Очаковки, Парк Олимпийской деревни. Всегда есть места для парковки во дворе. ДОКУМЕНТЫ: 1 собственник. Без обременений. Полная стоимость в договоре. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: 8 минут пешком до станции D4 Очаково. 18 минут пешком до станции метро Аминьевская. Также для вас предоставляем полный комплекс сопровождения сделки: - Одобрение ипотеки; - Получение выгодных условий от банков-партнёров; - Юридическое сопровождение сделки. Звоните для

уточнения подробностей! Оперативный показ
и быстрый выход на сделку!





Move.ru - вся недвижимость России