

Создано: 11.02.2026 в 19:23

Обновлено: 12.02.2026 в 11:42

<https://move.ru/objects/9289783012>

Азат Утяшев, CENTURY 21 Level

79230743508

Москва, улица Островитянова, 9К3

36 000 000 ₽

Москва, улица Островитянова, 9К3

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Островитянова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

87.1 м²

Этаж

6/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

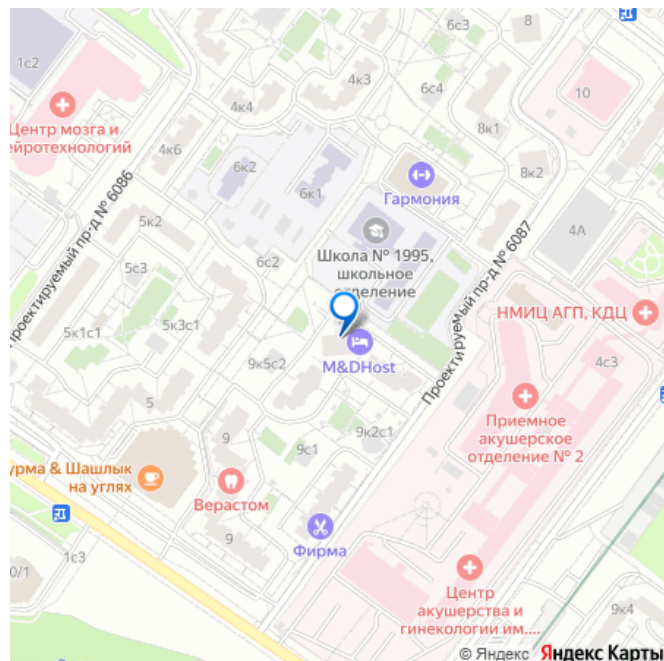
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальная 3-комнатная квартира семейного формата с качественным евроремонтом (Италия, Германия) и практичным планировочным решением, которое предусматривает: просторная гостиная, кухня, мастер-спальня, рабочий кабинет/вторая спальня, два санузла, гардеробная и три лоджии. Имеется машиноместо в подземном паркинге. Одноподъездный дом, консьерж-сервис, благоустроенный двор с детскими и спортивными площадками. Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности: супермаркеты, торговые центры, поликлиника, школа, детский сад, природный заказник Теплый Стан и парк Тропарево. В непосредственной близости ВУЗы РНИМУ им. Пирогова, МГИМО, РУДН, Научный Центр акушерства и гинекологии. 1 собственник, квартира более 20 лет в собственности, обременения отсутствуют. Альтернатива подобрана. Документы подготовлены. Готовы оперативно выйти на сделку. Номер объекта: #1/538254/21009



