

🕒 Создано: 03.03.2026 в 16:54

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 13:43

Москва, Большая Очаковская улица, 12к3

27 800 000 ₹

Москва, Большая Очаковская улица, 12к3

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

<https://move.ru/objects/9291242306>

**Наталья Криволапова, Прайм Самолет
Плюс**

79162361705

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Жилая площадь

56.7 м²

Площадь кухни

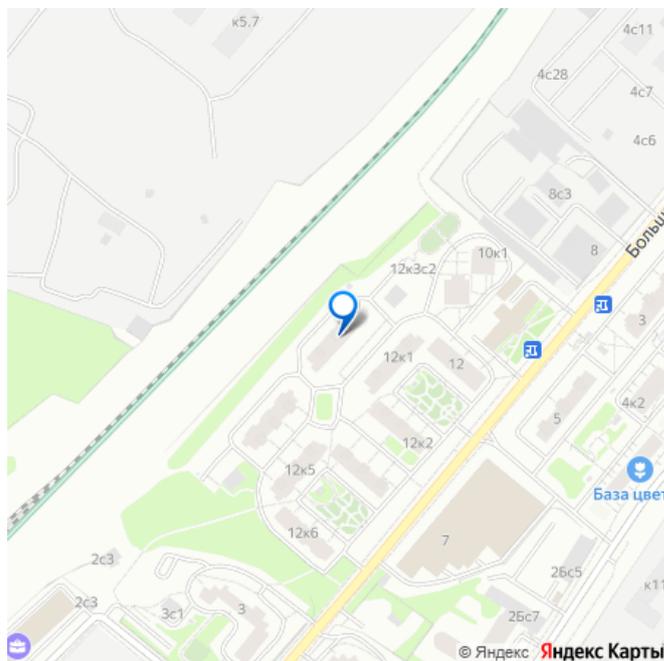
9.7 м²

Общая площадь

87.1 м²

Этаж

19/21



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 132287452 КВАРТИРА ПОД РЕМОНТ

Эксклюзивное предложение от «Прайм

Самолёт Плюс»: ипотека от 11,9% только для

наших клиентов! О КВАРТИРЕ: Этаж: 19 из 21

Общая площадь: 87,1 кв.м. Гостиная: 26,7

кв.м. Спальня: 12,5 кв.м. Спальня: 17,5 кв.м.

Балкон: 3,1 кв.м. Кухня: 9,7 кв.м. Санузел

раздельный: 3 кв.м. и 1,3 кв.м. Проходная

комната: 9,9 кв.м. Потолки 2,55 м. Квартира

полностью меблирована, продаётся с

техникой. На кухне — посудомоечная

машина, холодильник с морозилкой, варочная

панель, духовой шкаф, кухонный гарнитур. В

ванной — стиральная машинка. В гостиной

есть кондиционер и ТВ 32 дюйма диагональ.

Одна спальная комната с видом на восход,

гостиная и другая спальная комната — на

закат. Дом панельного типа 2015 года. О

ЛОКАЦИИ: Престижный округ Москвы. Рядом

развитая инфраструктура, топовые учебные

заведения и большое парки. В пешей

доступности Академия ФСБ; 10 минут на

машине до МГИМО, 15 минут — до РАНХИГС,

20 минут — до РУДН. Рядом ТЦ ОМА, ТЦ

Westmall, ТЦ Фестиваль, ТЦ Мичуринский, а

также Школа 2025 и детский сад,

медучреждения, продуктовые ярмарки

выходного дня, заказник Долина реки

Очаковки, Парк Олимпийской деревни. Есть

места для парковки во дворе. ДОКУМЕНТЫ: 1

собственник, он же прописан в квартире. Без

обременений. Полная стоимость в договоре.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: 8 минут

пешком до станции D4 Очаково. 18 минут

пешком до станции метро Аминьевская.

Также для вас предоставляем полный

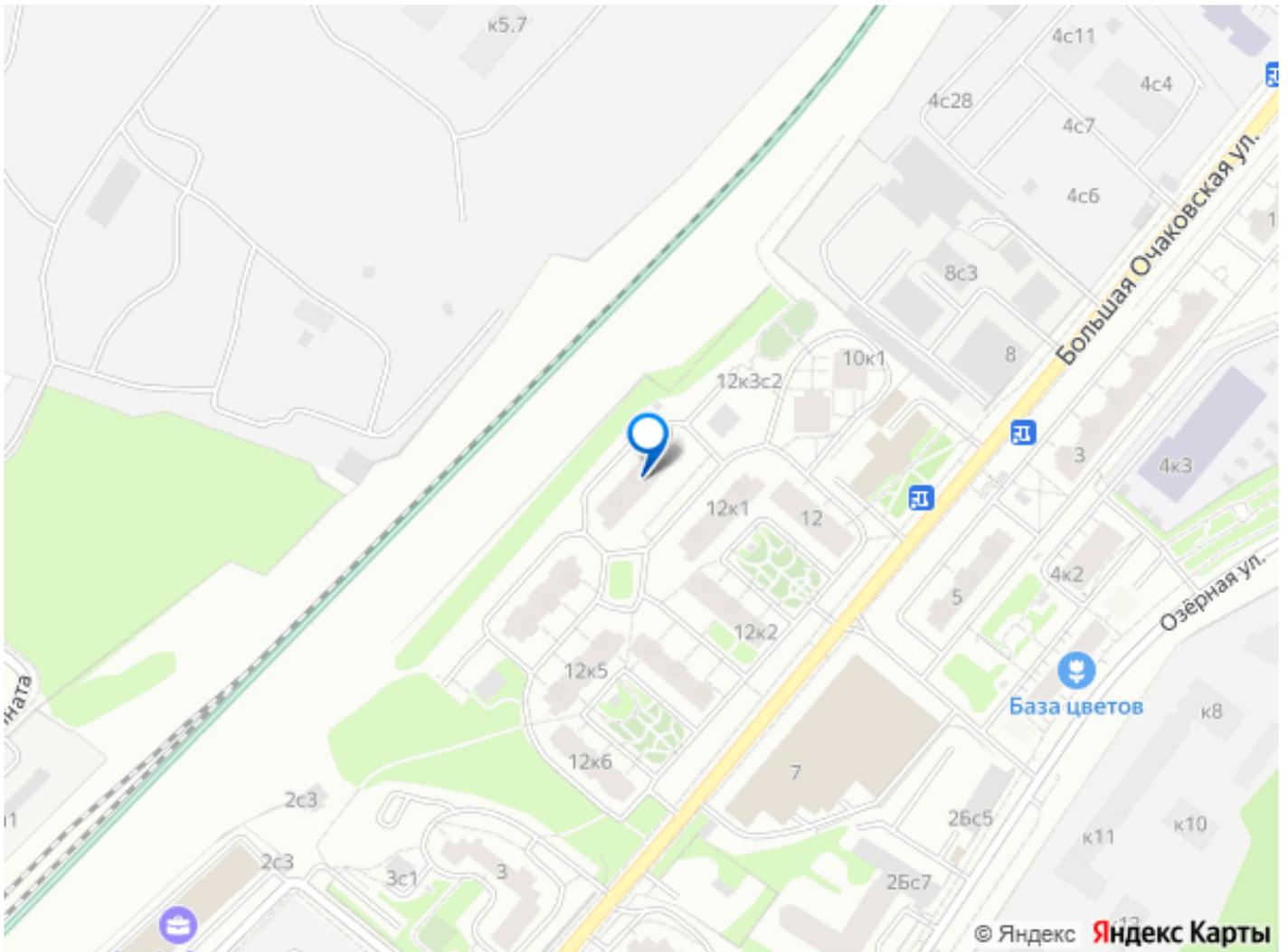
комплекс сопровождения сделки: -

Одобрение ипотеки; - Получение выгодных

условий от банков-партнёров; - Юридическое

сопровождение сделки. Звоните для
уточнения подробностей! Оперативный показ
и быстрый выход на сделку!





Move.ru - вся недвижимость России