

Создано: 09.02.2026 в 19:30

Обновлено: 09.02.2026 в 19:50

**Москва, улица Архитектора Власова,
71к2**

45 000 000 ₽

Москва, улица Архитектора Власова, 71к2

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Архитектора Власова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

87.2 м²

Этаж

3/34

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

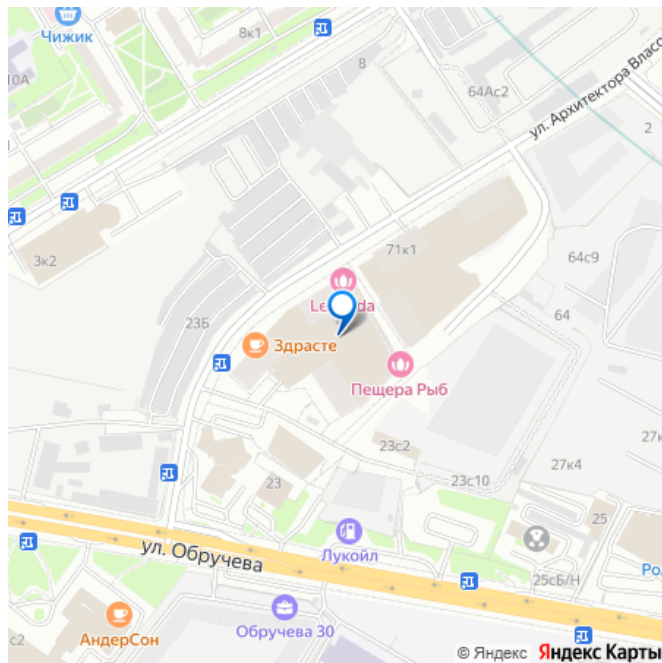
Тип санузла

<https://move.ru/objects/9289523000>

Екатерина Мигунова, EstateLiga

**79168631518,7916429
7682**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт, парковка

Описание

Id 60613. Продается трехкомнатная квартира с кладовкой в ЖК «Ever» на 3 этаже в 34 этажном здании. ЖК EVER это современный жилой комплекс в районе Обручева, всего в 7 минутах ходьбы от метро Калужская. В ЖК EVER представлены комфортабельные квартиры с разнообразными планировками, включая редкие форматы с мастер-спальнями и зимними садами. Благоустроенная территория с акцентом на природные элементы создает атмосферу спокойствия и уюта. В комплексе есть подземный паркинг и кладовые помещения. EVER это сочетание комфорта городской жизни и близости к природе. Одним из преимуществ расположения ЖК является его близость к основным транспортным артериям: автомобилистам будет удобен быстрый выезд на улицу Обручева и Профсоюзную улицу. Расстояние до Ленинского проспекта составляет всего 1,5 километра, до МКАД 5,5 километров, до ТТК 8 километров, а до Садового кольца 11 километров. Жилой комплекс Ever содержит все необходимое для комфортной жизни: Единый,

неразрывный двор с мостом, проходящий над пешеходной торговой улицей. Уникальные арт-объекты, многофункциональные перголы для отдыха и игр детей, природные амфитеатры, городские балконы, секретный и дзен-сады, детский игровой маршрут. В пешей доступности крупные зеленые зоны: Воронцовский парк и Юго-Западный лесопарк площадью более 88 га. А в нескольких минутах езды расположены ландшафтный заказник и второй по величине парк Москвы. Все документы готовы, быстрый выход на сделку, оперативный показ. По всем вопросам можете обращаться по телефону, звоните!



