

Создано: 01.07.2025 в 19:02

Обновлено: 29.10.2025 в 18:40

<https://move.ru/objects/9282229543>

**Собственник**

**79853528464, 7916569  
3624**

**Московская область, Котельники, проезд  
2-й Покровский, 4к2**

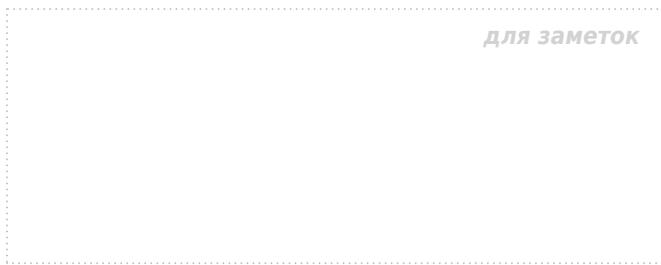
**20 500 000 ₽**

Московская область, Котельники, проезд 2-й Покровский,

4к2

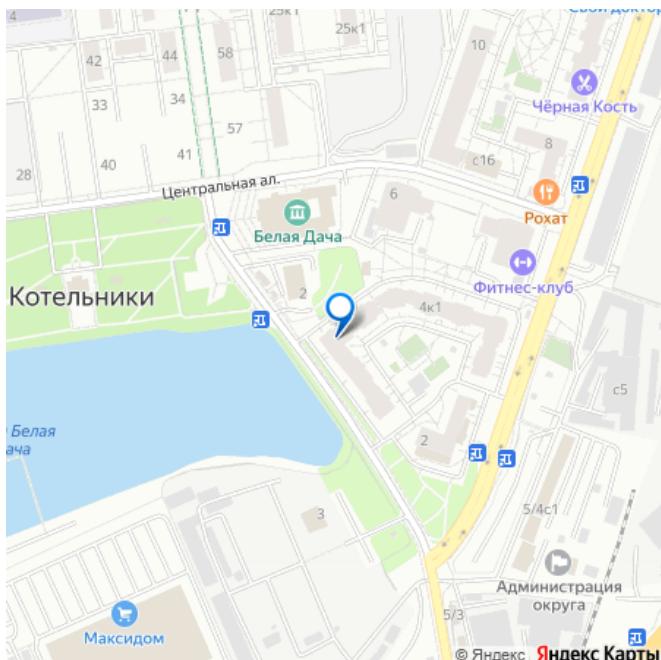
Улица

[проезд 2-й Покровский](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)



## Квартира

Количество комнат

3

2.8 м

Высота потолков

49.3 м<sup>2</sup>

14.8 м<sup>2</sup>

Жилая площадь

Площадь кухни

87.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

Этаж

17/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Предлагаем вашему вниманию просторную трехкомнатную квартиру в городе Котельники, Московская область. Общая площадь составляет 87.3 кв. м, жилая площадь — 49.3 кв. м, а кухня — 14.8 кв. м. Квартира расположена на 17 этаже 23-этажного кирпичного дома, построенного в 2010 году. Высокие потолки 2.8 метра и окна, выходящие на улицу и во двор, создают ощущение простора и света. Квартира с качественным евроремонтом, что позволяет сразу же заселиться и жить с комфортом. Комнаты меблированы, на кухне установлена современная техника. Для вашего удобства есть два санузла: один совмещенный и один отдельный. Две лоджии станут отличным местом для отдыха. Дом в отличном состоянии, оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, что особенно удобно для семей с маленькими детьми или людей, предпочитающих комфорт. Есть

мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о выносе мусора. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь особенно удобным для семей с детьми. До станции метро «Котельники» можно дойти пешком всего за 24 минуты, поэтому транспортная доступность на высоте. Квартира продается без посредников, что исключает дополнительные расходы на комиссию. Все документы готовы к сделке, ипотека возможна. Квартира без обременений, поэтому процесс покупки будет максимально простым и быстрым. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



