

Создано: 13.09.2025 в 12:37

Обновлено: 11.12.2025 в 20:23

<https://move.ru/objects/9284921930>

Ирина Астахова, Частный маклер

79805109313

Москва, Псковская улица, 5К4

23 900 000 ₽

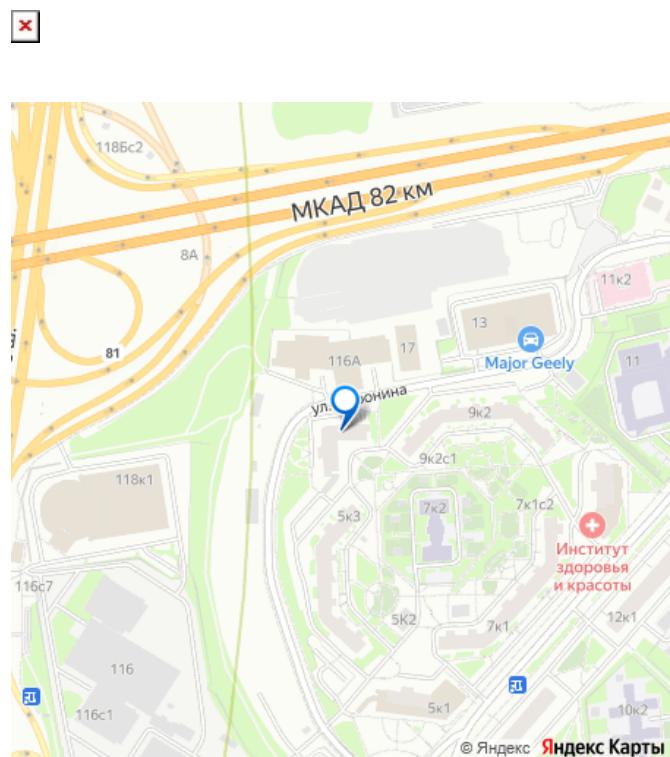
Москва, Псковская улица, 5К4

Округ

[СВАО, район Лянозово](#)

Улица

[улица Псковская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

60.2 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

87.3 м²

Этаж

21/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

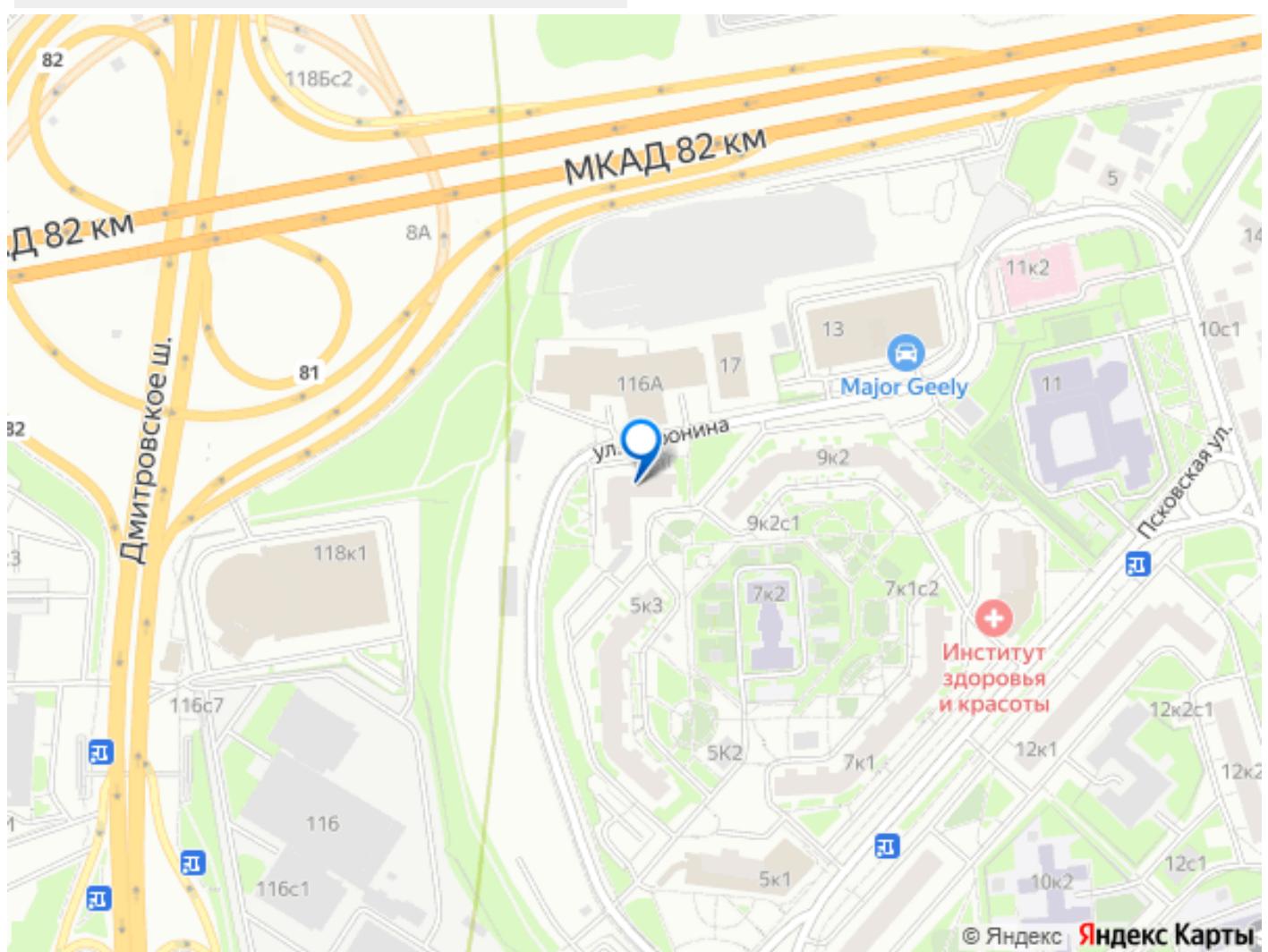
Описание

Продается великолепная видовая 3-х комнатная квартира в ЖК Магнолия Парк 2007 г.п., в пешей доступности от м. Лианозово. 21/24 этаж монолитно-кирпичного дома, 87,3/60,2/кухня 9,7 кв.м все комнаты изолированные - 30,5/15,0/13,7 кв.м. Просторная гостиная 30,5 кв.м с эркером, застекленный утепленный балкон в спальне. В квартире выполнен ремонт из высококачественных материалов, регулируемое освещение, кондиционер Daikin в каждой комнате, паркетная доска, обогрев пола, дорогая мебель, шкафы выполнены на заказ, спальный гарнитур, в кабинете электрический камин, с/у совмещен, душевая кабина, бойлер, есть небольшая сауна. Встроенная итальянская кухня из массива дерева, укомплектованная всей необходимой бытовой техникой Bosch, посудомоечная машина, холодильник, фильтр питьевой воды. Вся мебель и бытовая техника остается и входит в стоимость (кроме телевизоров). Панорамный вид из окон, чистый подъезд, консьерж. Благоустроенный двор, рядом Лианозовский парк с прудами, поликлиника, гимназия, пешая доступность от м.

Лианозово, МЦД ст. Марк и ст. Лианозово,
удобный выезд на МКАД, рядом ТЦ Рио,
Океанариум, Мега, Ашан, Лемана Про.

Дополнительно продаются два соседних
машиноместа в крытом паркинге в пешей
доступности от дома. Свободная продажа,
собственность более 5 лет.





Move.ru - вся недвижимость России