

Создано: 15.01.2026 в 19:31

Обновлено: 19.01.2026 в 18:00

<https://move.ru/objects/9288175765>

**Алексей Соловьев, GENESIS BROKERS**

**79151534492**

**60 530 000 ₽**

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.4 м<sup>2</sup>

Этаж

19/33

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

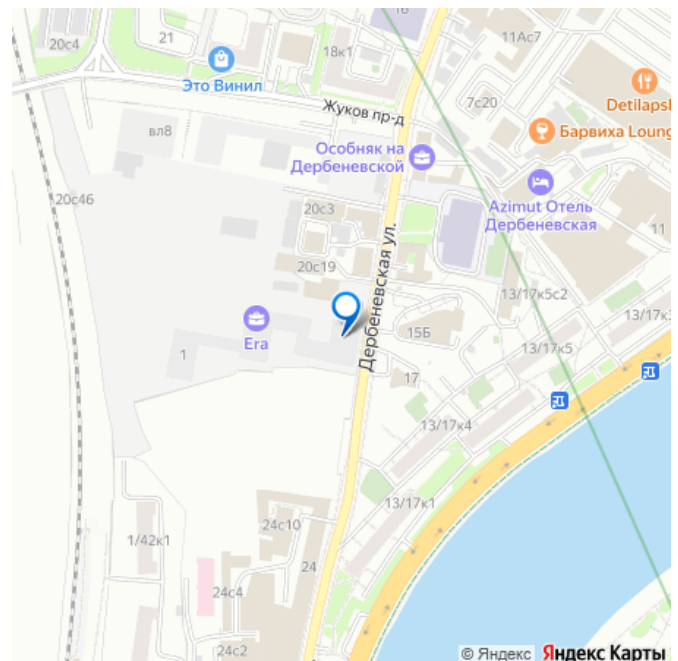
3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

для заметок

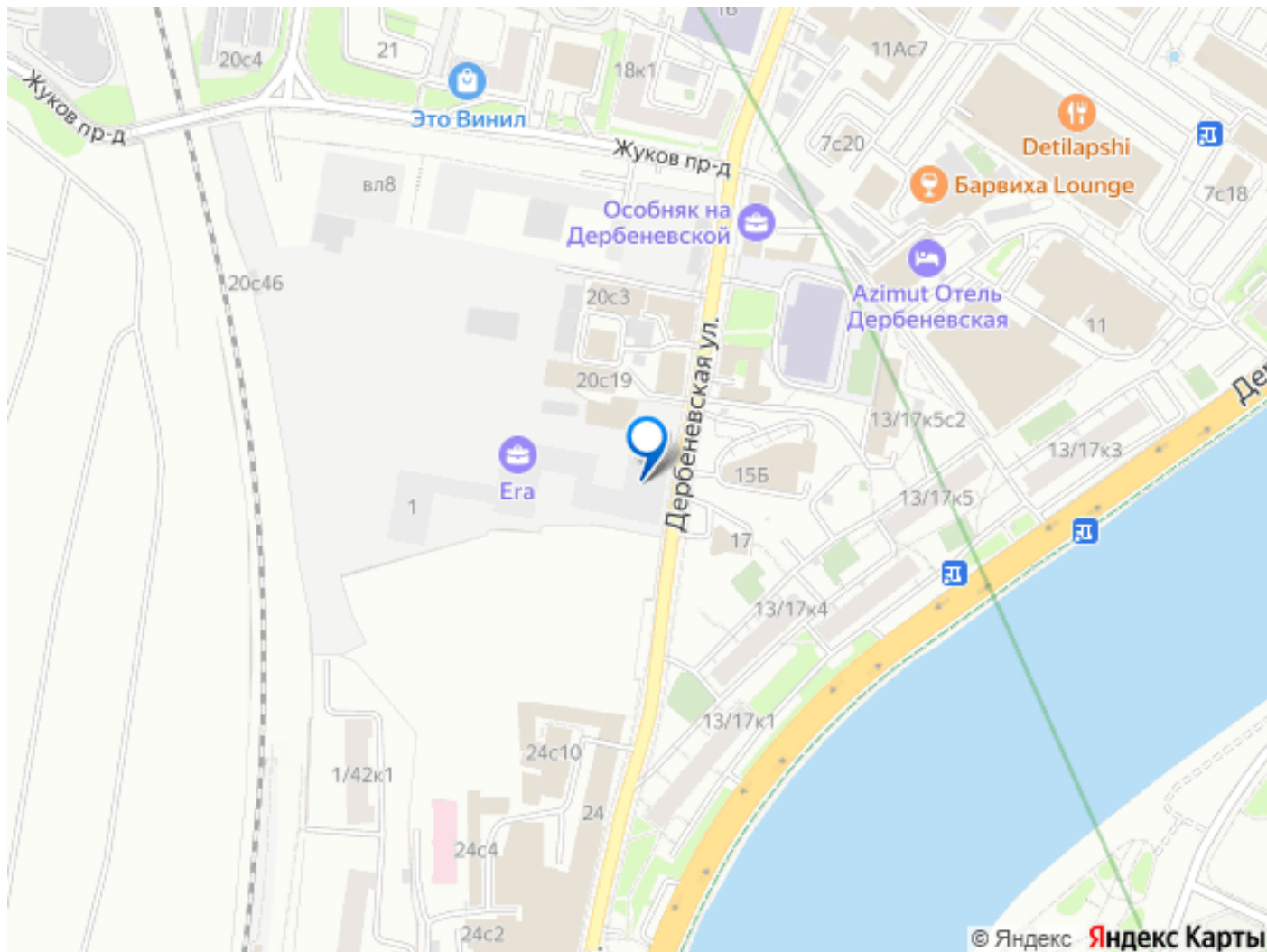


## Описание

Продаётся евро-четырёхкомнатная видовая квартира элитного ЖК ERA с видом на реку и город!!! Окна выходят на юг и восток. Выдача ключей в 3 квартале 2026 году. Особенности данной квартиры: - Высота потолков 3.30м - 19 этаж - Угловая - 6 увеличенных окон - Возможность спланировать кухню-гостиную и 3 изолированные спальни - Два санузла - Премиум класс жилья - подземный паркинг - Квартира без обременений, возможность быстрого выхода на сделку по переуступке прав. - План этажа, квартиры и вид из окон представлены на фото - ЖК находится в Даниловском районе В пешей доступности расположены ТЦ Павелецкая Плаза с уникальным ландшафтным парком, набережная, детские сады и школы, магазины, кафе, медицинские учреждения, дом музыки и бизнес- кластер. Садовое кольцо - 4 минуты на машине, ТТК — 5 минут на машине. До метро Павелецкая 20 минут пешком. Номер объекта: #1/538062/24598







Move.ru - вся недвижимость России