

Создано: 02.02.2026 в 21:45

Обновлено: 05.02.2026 в 14:41

<https://move.ru/objects/9288751261>

**Донстрой, Донстрой**

**79230753455**

**Москва, улица Нижние Мневники, 62В**

**48 618 000 ₽**

Москва, улица Нижние Мневники, 62В

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

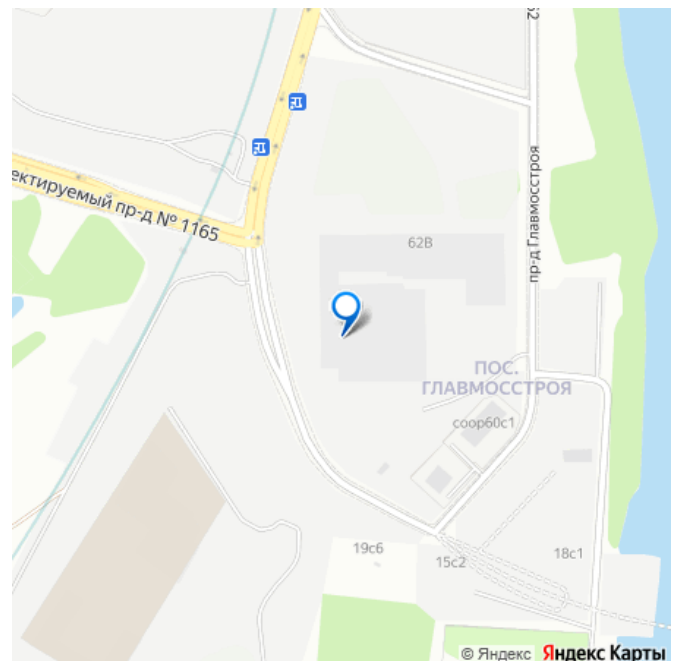
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

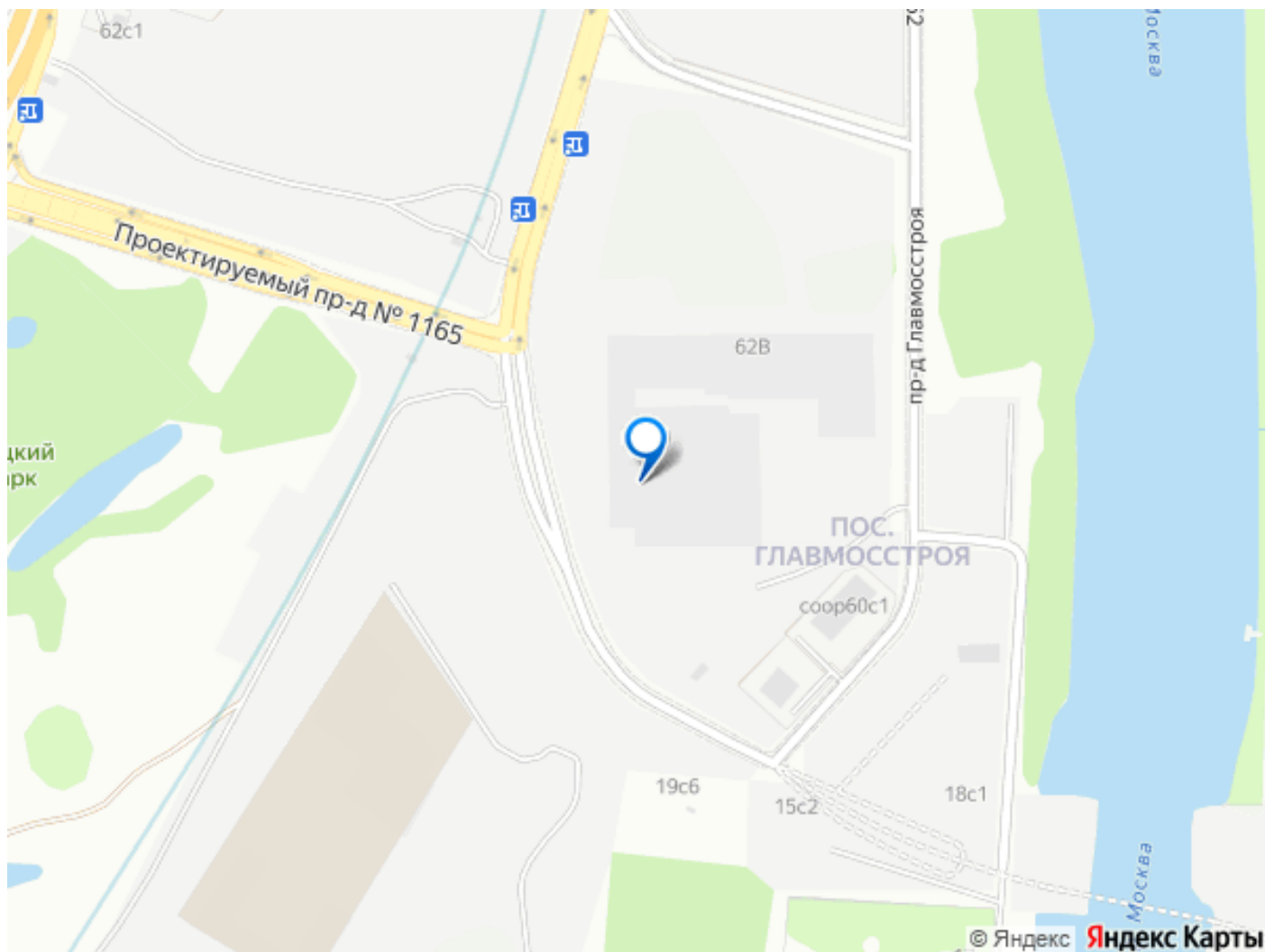
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся 3-комн. квартира от застройщика: общая площадь 87.60 м², жилая 44.00 м², кухня 22.20 м², 8-й этаж, жилой квартал «Остров 14», корпус 6 (секция 1). Срок сдачи: 2 квартал 2029 года. 3 санузла (1 отдельный и 2 совмещенных). Остров.14 ДОХОДНЫЙ ДОМ - ЧАСТЬ ПРОЕКТА «ОСТРОВ», В 10 МИНУТАХ ОТ МОСКВА-СИТИ, В 15 МИНУТАХ ЕЗДЫ ОТ САДОВОГО КОЛЬЦА. Квартиры для сдачи в аренду Инвестиционный продукт для получения постоянного дохода Квартиры с отделкой и мебелью, и с управлением «под ключ» Постоянный доход для инвесторов, отельный сервис для арендаторов Востребованные для аренды планировки: студии, 1- и 2-комнатные квартиры 28-64 м² Полная комплектация квартир: отделка, мебель, бытовая техника, кондиционеры Постоянный поток арендаторов - 10 минут от Москва-Сити, 5 минут от метро «Мневники», самодостаточная инфраструктура в квартале и собственная клубная инфраструктура в доме, спортивный, рекреационный и деловой кластеры на территории ОСТРОВА





Move.ru - вся недвижимость России