

Создано: 02.02.2026 в 21:45

Обновлено: 05.02.2026 в 14:41

<https://move.ru/objects/9288751261>

Донстрой, Донстрой

79230753455

Москва, улица Нижние Мневники, 62В

48 618 000 ₽

Москва, улица Нижние Мневники, 62В

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

Квартира

Количество комнат

3

3.1 м

Высота потолков

44 м²

Жилая площадь

22.2 м²

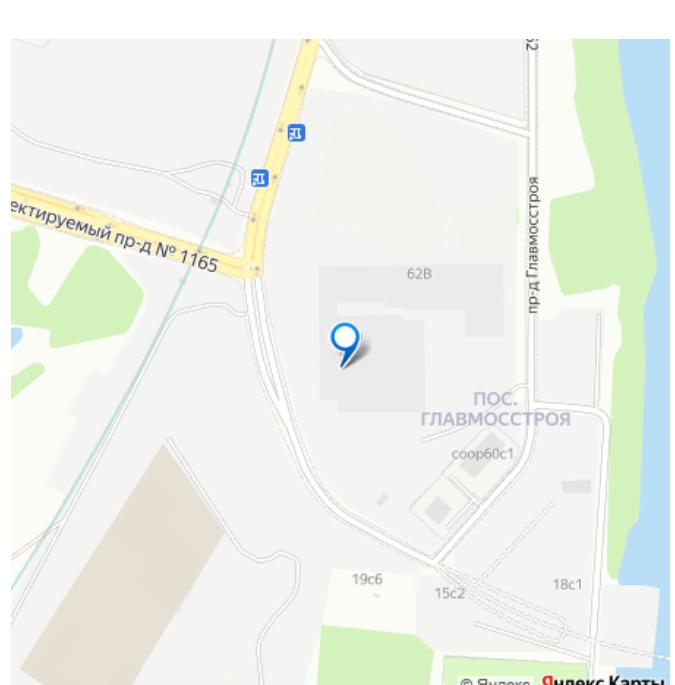
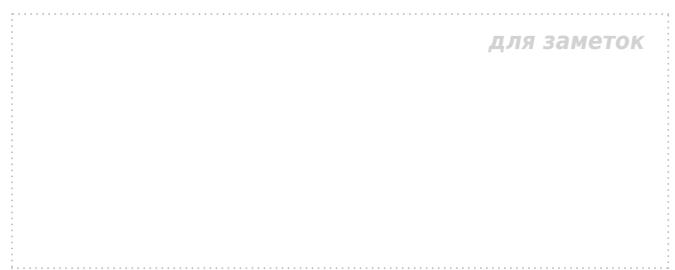
Площадь кухни

87.6 м²

Общая площадь

8/24

Этаж



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

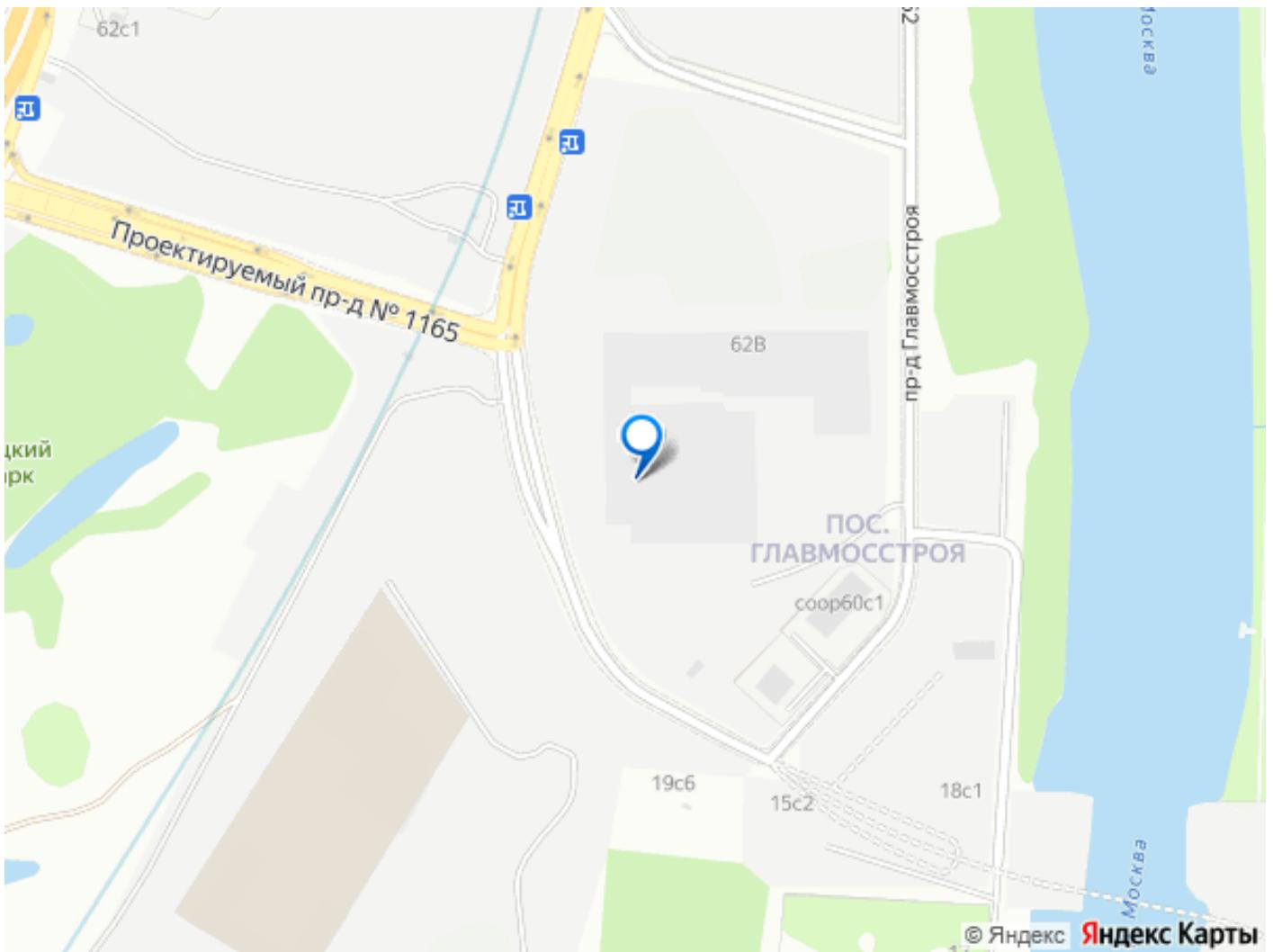
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся 3-комн. квартира от застройщика:
общая площадь 87.60 м², жилая 44.00 м²,
кухня 22.20 м², 8-й этаж, жилой квартал
«Остров 14», корпус 6 (секция 1). Срок сдачи:
2 квартал 2029 года. 3 санузла (1 раздельный
и 2 совмещенные). Остров.14 ДОХОДНЫЙ
ДОМ - ЧАСТЬ ПРОЕКТА «ОСТРОВ», В 10
МИНУТАХ ОТ МОСКВА-СИТИ, В 15 МИНУТАХ
ЕЗДЫ ОТ САДОВОГО КОЛЬЦА. Квартиры для
сдачи в аренду Инвестиционный продукт для
получения постоянного дохода Квартиры с
отделкой и мебелью, и с управлением «под
ключ» Постоянный доход для инвесторов,
отельный сервис для арендаторов
Востребованные для аренды планировки:
студии, 1- и 2-комнатные квартиры 28-64 м²
Полная комплектация квартир: отделка,
мебель, бытовая техника, кондиционеры
Постоянный поток арендаторов - 10 минут от
Москва-Сити, 5 минут от метро «Мневники»,
самодостаточная инфраструктура в квартале
и собственная клубная инфраструктура в
доме, спортивный, рекреационный и деловой
кластеры на территории ОСТРОВА





Move.ru - вся недвижимость России