

🕒 Создано: 05.02.2026 в 16:33

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 16:44

Надежда Алексеева, Альфа Дом

79853869310

Москва, Русаковская улица, 2

38 600 000 ₺

Москва, Русаковская улица, 2

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[набережная Русаковская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54.7 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

87.6 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

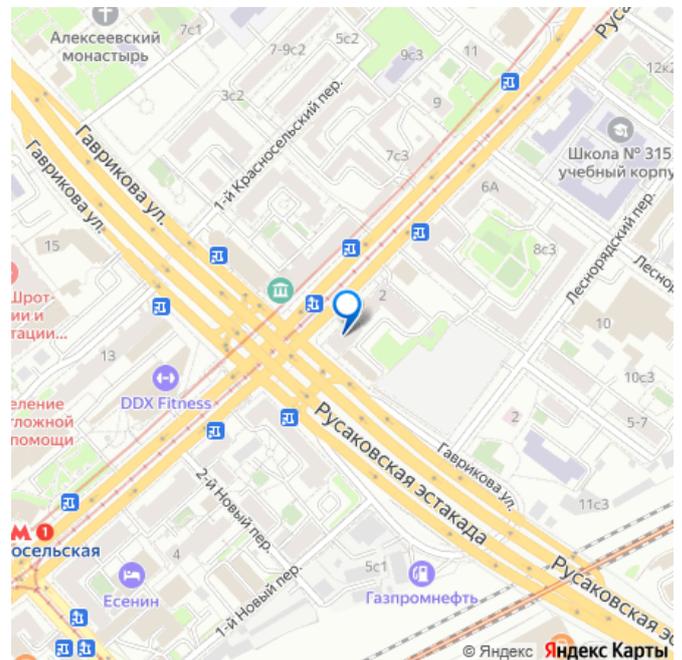
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

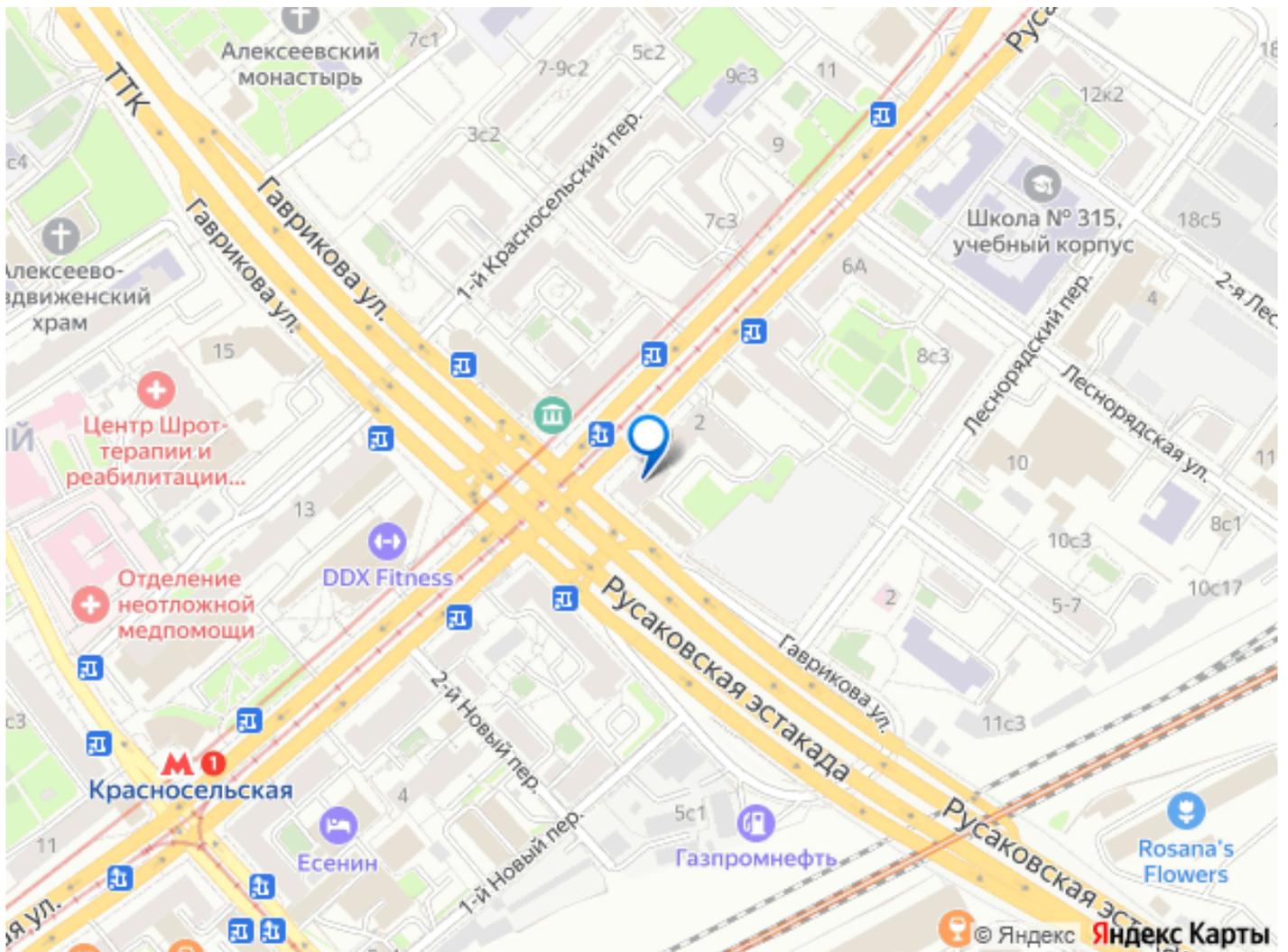
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

3-комнатная 87 м² в новом монолитном доме — заезжай и живи, без компромиссов
Квартира на 4 этаже 7-этажного дома 2023 года. Все комнаты изолированные, кухня 10 м², два санузла, тёплый пол в прихожей, большая лоджия. Ремонт выполнен не для продажи, а для себя: выверенные решения, аккуратная реализация, продуманная эргономика и ощущение цельного, собранного пространства. В квартире остаются кондиционер, шкафы, диваны, кухонный гарнитур и встроенная техника — можно заехать сразу, без доработок и лишних трат. В доме один грузопассажирский лифт. Район давно сформирован и ценится: престижные школы и спортшколы, детские сады, магазины, фитнес, кафе — всё в пешей доступности. Рядом метро Сокольники и Красносельская, парк Сокольники — для прогулок и отдыха с детьми. Это вариант для семьи, которая хочет больше пространства без ремонта в придачу, и для инвестора, который понимает: в этом районе стоимость метров — только вопрос времени.





Move.ru - вся недвижимость России