

🕒 Создано: 02.03.2026 в 19:22

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 20:26

**Татьяна Полехина, Владис**

**79230753190**

**Москва, Русаковская улица, 2**

**38 600 000 ₺**

Москва, Русаковская улица, 2

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[набережная Русаковская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

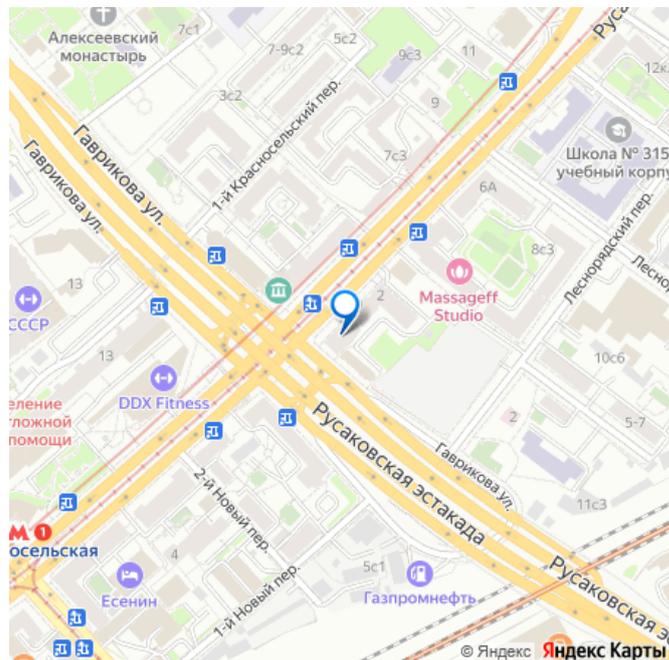
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок

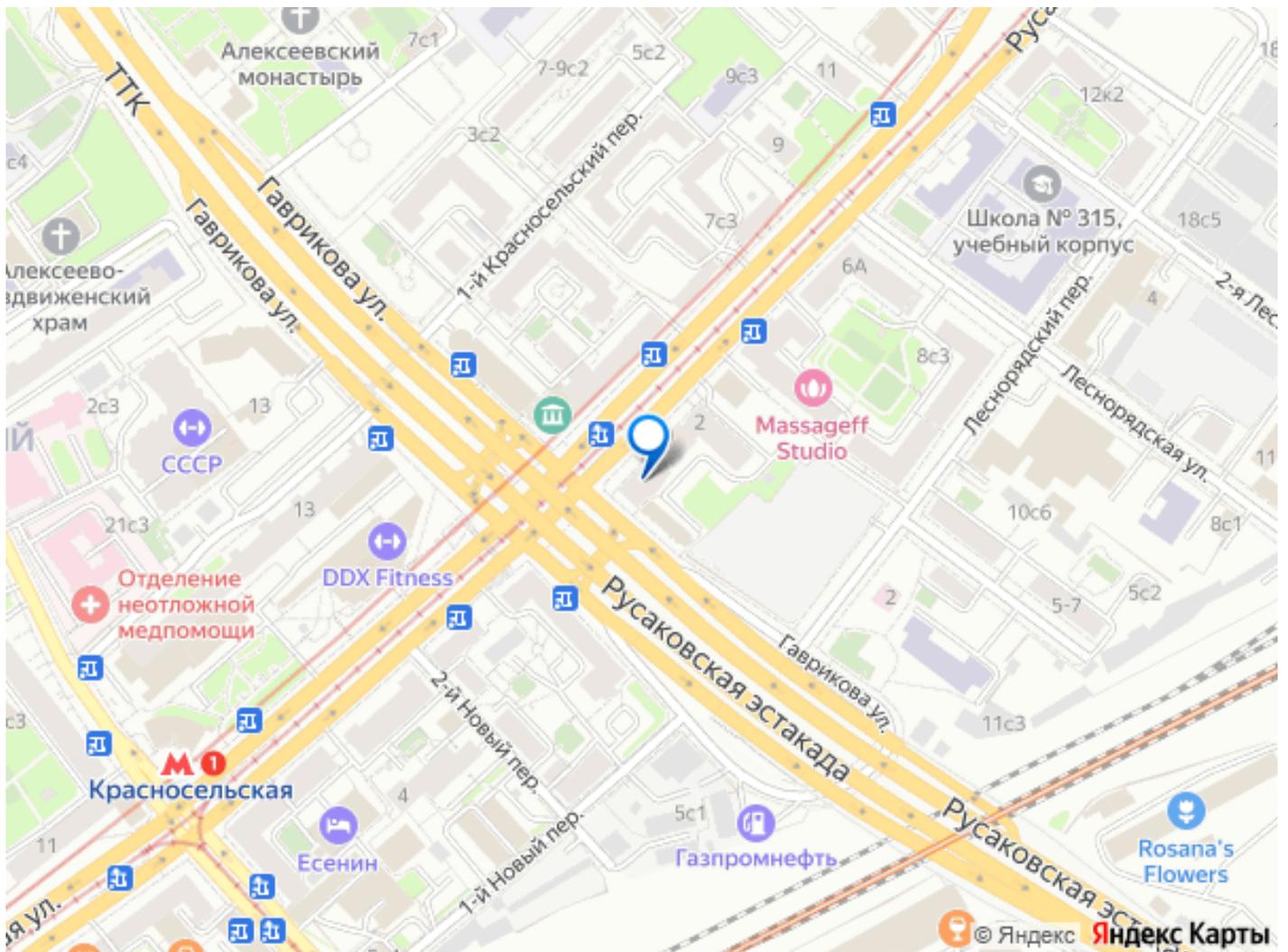


## Описание

Код объекта: 2062289. СРОЧНАЯ ПРОДАЖА шикарной, просторная 3-комнатной квартиры в самом центре Москве. Общая площадь квартиры составляет 87.6 кв. м, жилая площадь — 54.7 кв. м, а площадь кухни — 10.4 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже современного дома с лифтом, построенного в 2023 году. Высота потолков — 2.8 метра. Удобное расположение — всего 5 минут пешком до станции метро Красносельская. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу заехать и жить. В ней есть все необходимое для комфортного проживания. Установлены кондиционеры. Планировка включает три комнаты, совмещенный и отдельный санузлы, а также лоджию. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и тишину. Дом новый и ухоженный, с наземной парковкой для жильцов. Отличная инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады и магазины, а так же парк Сокольники, что делает его идеальным местом для семейного проживания. **КВАРТИРА БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ! БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ!** Возможна ипотека Оперативный показ!.







Move.ru - вся недвижимость России