

Создано: 19.01.2026 в 23:24

Обновлено: 22.01.2026 в 13:39

Москва, Шарикоподшипниковская улица,

6/14

**36 500 000 ₽**

Москва, Шарикоподшипниковская улица, 6/14

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Шарикоподшипниковская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

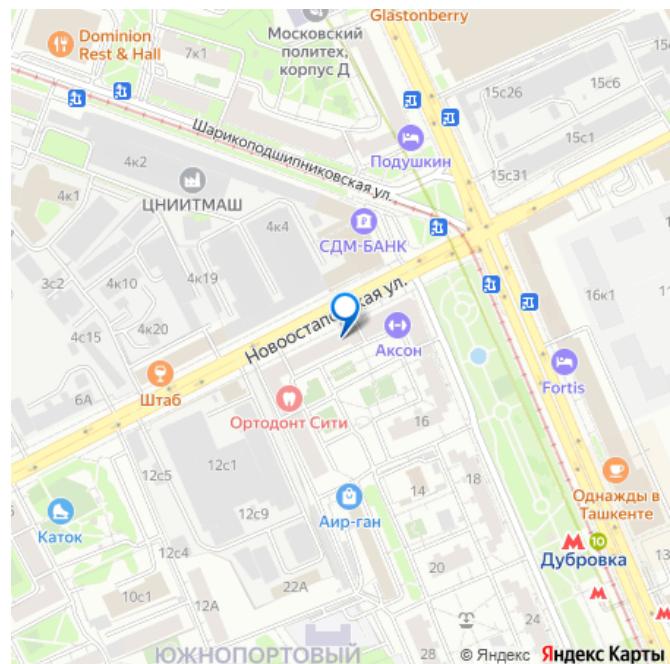
[Квартиры](#)

<https://move.ru/objects/9288138925>

Александр Афанасьев, Бастион-М

**79947866083, 7986254  
0285**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Александр. Предлагается к продаже уютная трехкомнатная квартира общей площадью 87 кв.м. расположенная на четвертом этаже 8 этажного кирпичного дома (Сталинка).

Капремонт дома закончен в 2023 году, поменяны коммуникации, кровля, лифты.

Отремонтированы фасады, подъезды, общедомовые помещения. Квартира находится в крыле дома построенном в 1956 году (ПЕРЕКРЫТИЯ БЕТОННЫЕ). Все окна выходят в тихий двор. Остекленный балкон с выходом из спальни. В квартире в 2020 году закончен дорогостоящий, дизайнерский ремонт с применением высококачественных отделочных материалов и инженерных коммуникаций. Пол - паркетная доска

(Германия), Двери - массив красного дерева, высота 2.3 метра (Индонезия), Потолки - «Лепнина», В ванной комнате - керамогранит (Италия). Стиральная машина бкг. - SIEMENS (Германия), Посудомойка трех ярусная - BOSH (Германия), Кондиционеры (в каждой комнате) - MITSUBISHI (Япония),

Гидромассажная ванна с посеребряными форсунками и ароматерапией - GROSSMAN (Германия), Окна и Балкон - тройной стеклопакет REHAU (Германия) Квартира продаётся полностью укомплектованная

мебелью, техникой и декором. Спальня из красного дерева (Италия), Кухня - массив бука (Италия), прихожая, горки, комоды, столы, столики, стулья - массив дерева. Люстры из бронзы и камня (Италия), Входная стальная дверь 5 класса защиты. Квартира подключена на пульт охраны Росгвардии. Этот дом выделяется своей продуманной внутренней инфраструктурой: во дворе имеются две детские площадки, две спортивные площадки, а также предусмотрена парковка для автомобилей жильцов. В пешей доступности расположены школа, детский сад и торговые центры. Из всех окон открывается приятный вид на тихий двор. Все документы готовы к сделке! Ипотека возможна! Один взрослый собственник, свободная продажа. Звоните Уважаемые коллеги и клиенты.



