

Создано: 09.02.2026 в 12:00

Обновлено: 26.03.2026 в 02:24

**Гретта Локтионова, Гретта Локтионова**  
**79862542345**

**Москва, Кутузовский проспект, 3**

**47 500 000 ₺**

Москва, Кутузовский проспект, 3

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

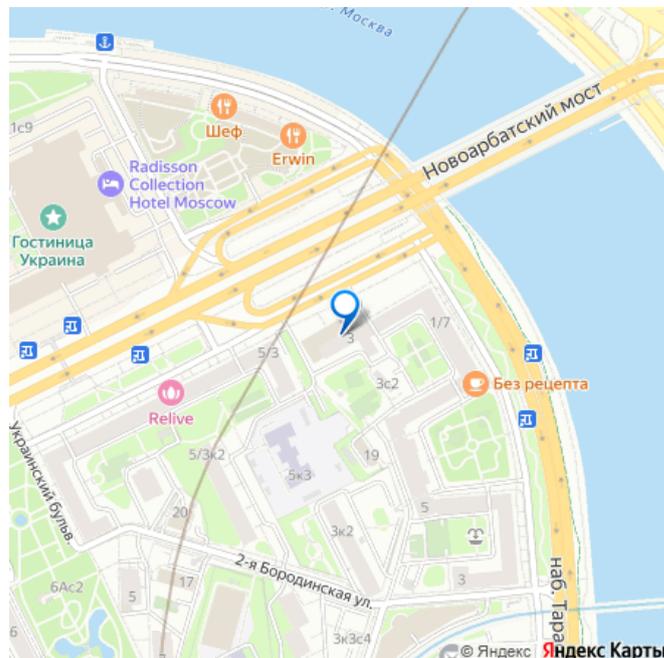
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

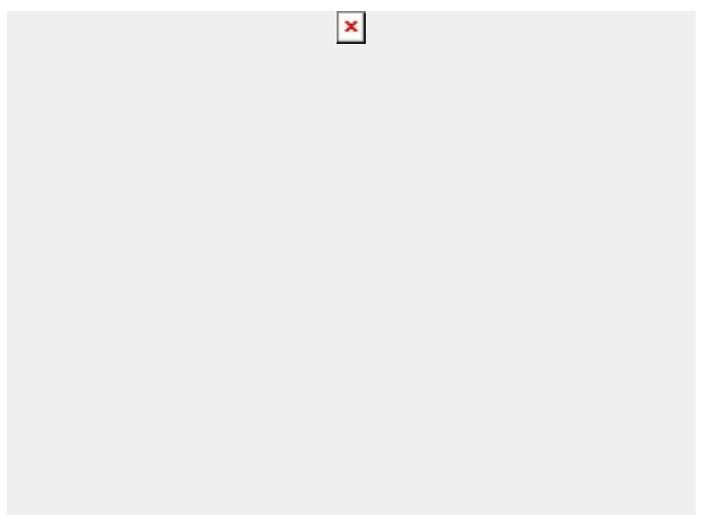
да

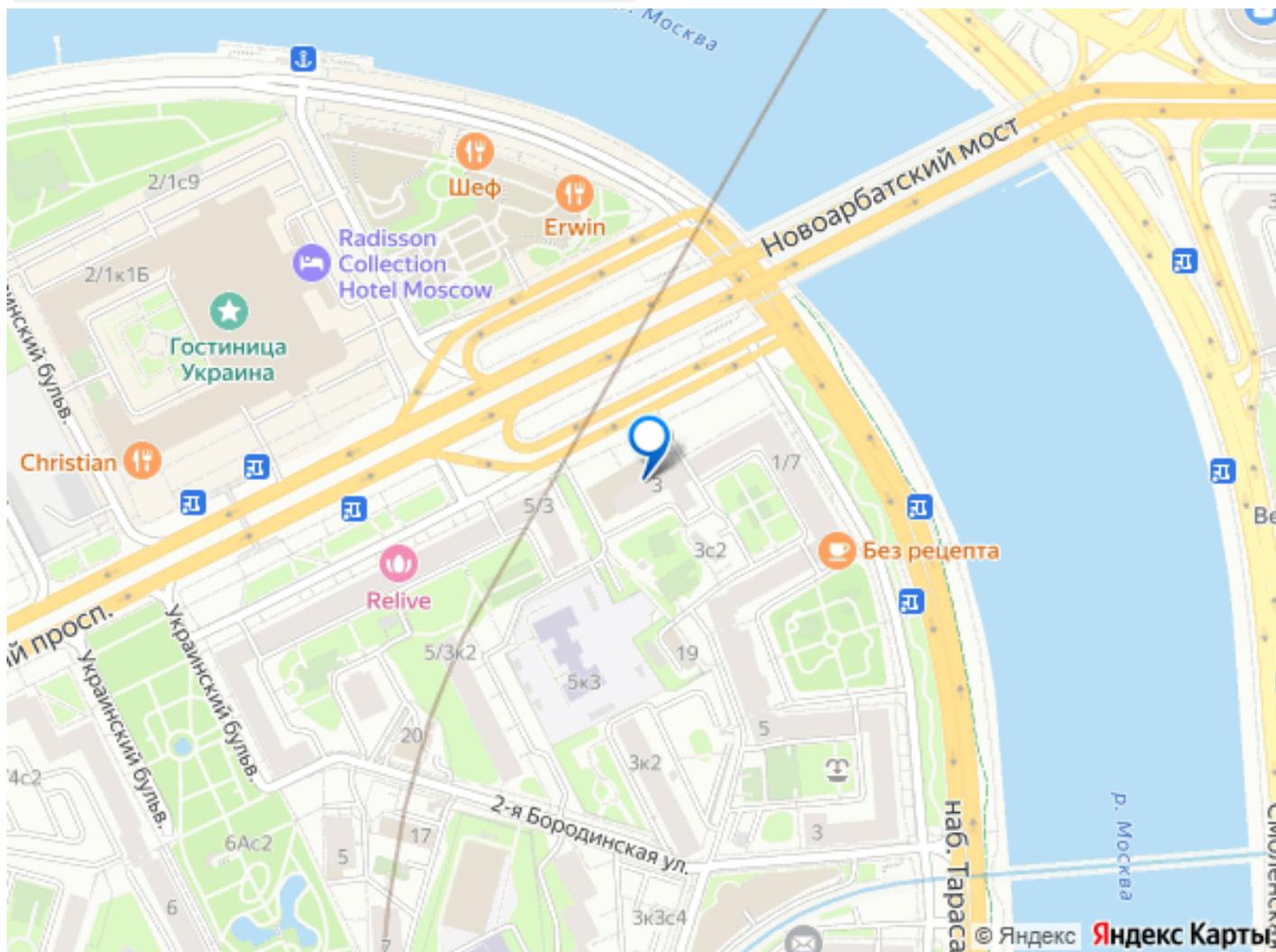
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 3-х комнатная квартира с прекрасными видами на гостиницу Украина и Белый дом! Квартира без перепланировок, что позволит новому собственнику воплотить все свои самые смелые мечты и создать своё собственное гармоничное пространство по своему индивидуальному проекту. В квартире одна несущая стена, это позволит Вам осуществить любую Вашу фантазию. Планировка очень гармоничная, даёт ощущение добротности и простора. Дом кирпичный, стены толстые, летом всегда прохлада, зимой тепло. Квартира распашная с балконом, окна на 2 стороны. Площадь квартиры 86.2м2, с балконом 87м2. Комнаты изолированные 23.7-14.1-12.1м2, кухня 7.7м2, холл и коридор 20.6м2, есть гардеробная и кладовая, с/у раздельный. Дом после капитального ремонта, всё чисто и аккуратно. Приличные, спокойные соседи. Развитая инфраструктура, удобная транспортная доступность, рядом лучшие школы по различным направлениям образования, д/сад, спортивный клуб, бассейн, много прекрасных зон отдыха, до метро Киевская 7 минут пешком, ТЦ

Европейский. Лёгкая альтернатива,  
оперативный подбор! С момента постройки  
дома квартира принадлежала одной семье.  
Оперативный показ в любое удобное для Вас  
время! Прекрасная квартира для воплощения  
своих мечт и счастливой жизни!!!





Move.ru - вся недвижимость России