

🕒 Создано: 21.02.2026 в 16:13

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 05:40

**Ольга, Domicque**

**89251234567**

**Москва, ул. Обручева, 3**

**30 000 000 ₺**

Москва, ул. Обручева, 3

Улица

[улица Обручева](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

87 м<sup>2</sup>

Этаж

8/23

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

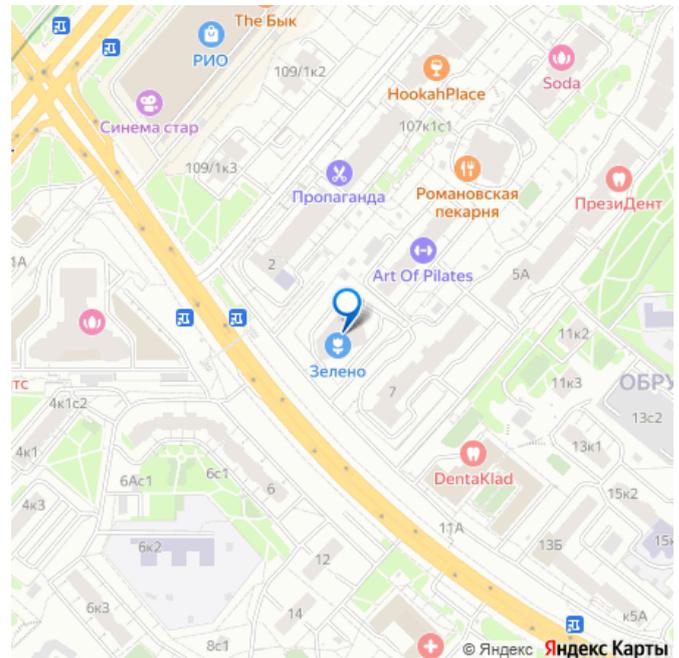
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

### Описание

Продается квартира в элитном жилом комплексе «Призма» — 23-этажном монолитном односекционном доме бизнес-класса, где архитектура становится искусством, а комфорт — образом жизни. Расположенный в престижном Обручевском районе Юго-Западного округа Москвы, этот

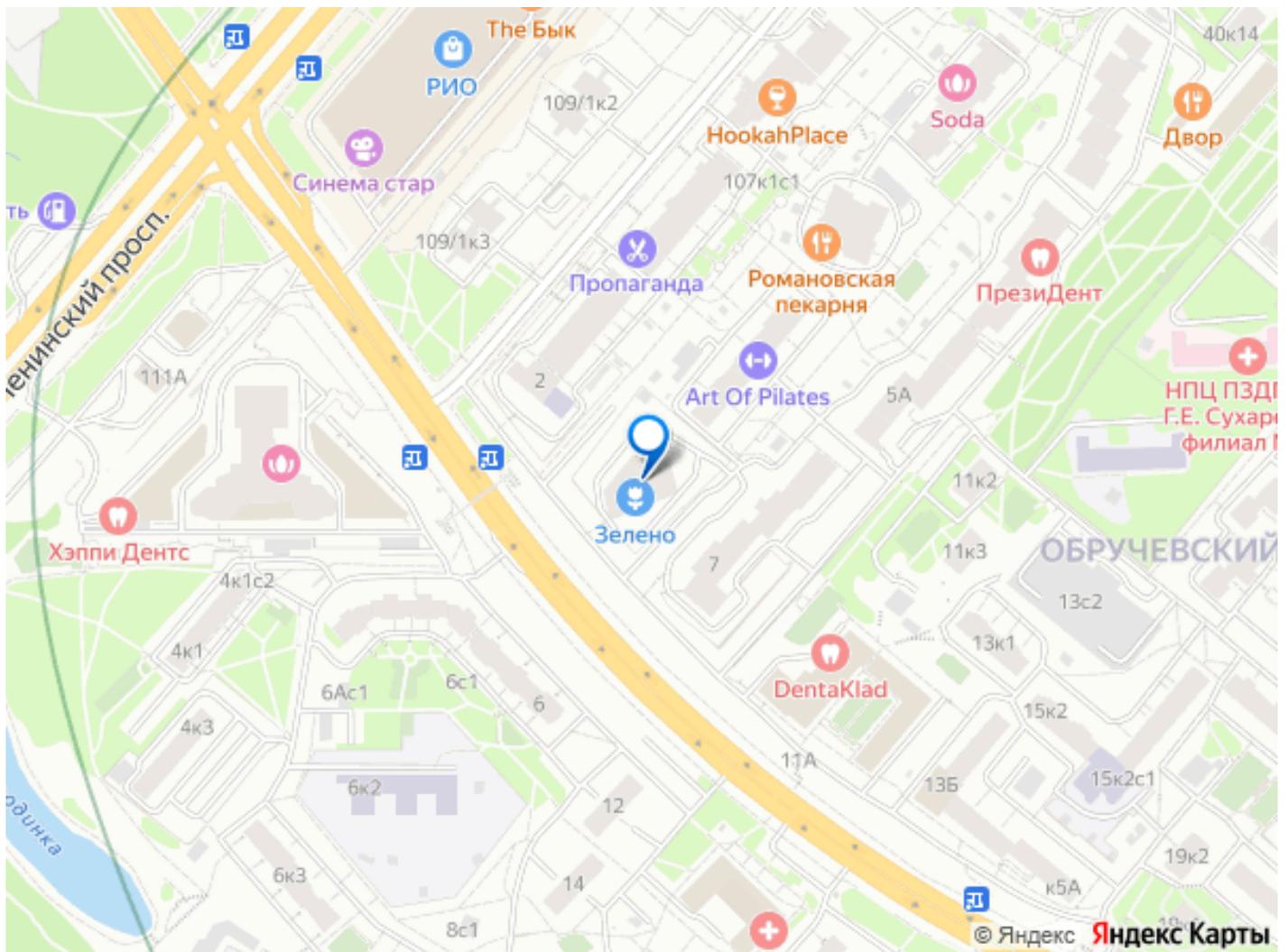


дом — воплощение современной урбанистики и безупречного вкуса. ? Идеальное расположение в сердце наукограда Дом окружён улицами, носящими имена великих деятелей культуры и науки — Эльдара Рязанова, Лобачевского, Обручева. В шаговой доступности Ленинский проспект, проспект Вернадского и площадь Академика Келдыша. Всего 2,5 км до станций метро «Калужская» и «Юго-Западная», а также недалеко — «Проспект Вернадского». Город открыт для вас в любое время дня. ? Вся жизнь — за окном

Напротив комплекса расположился торгово-развлекательный центр «Рио» — ваш личный город в городе: ? Супермаркет «Перекрёсток» для ежедневных покупок ? Фитнес-клуб премиум-класса World Class ? Кинотеатр «Синема Стар» для вечернего досуга ? Коворкинг «Атмосфера» для продуктивной работы ? Уютные кафе для встреч с друзьями Детали, которые создают премиум-комфорт ? Дизайнерская отделка холлов и мест общего пользования материалами премиум-класса ?

Централизованная система вентиляции с фильтрацией воздуха в каждой квартире — чистый воздух 24/7 ? Четыре скоростных лифта OTIS — никаких ожиданий ? Многоуровневый подземный паркинг — ваш автомобиль всегда в безопасности ? Консьерж-сервис и круглосуточная собственная охрана — спокойствие для вас и вашей семьи Оазис активной жизни во дворе Уютная закрытая территория с комплексным озеленением: ? Беговые и велодорожки для утренних тренировок ? Уличные тренажёры для поддержания формы ? Детская площадка для самых маленьких жителей ? Прогоулочные тротуары среди цветущих клумб и деревьев





Move.ru - вся недвижимость России