

Собственник

**79890458890**

Создано: 06.11.2025 в 18:28

Обновлено: 27.11.2025 в 17:49

Москва, Симферопольский бульвар, 29К8

**38 500 000 ₽**

Москва, Симферопольский бульвар, 29К8

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[бульвар Симферопольский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.1 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

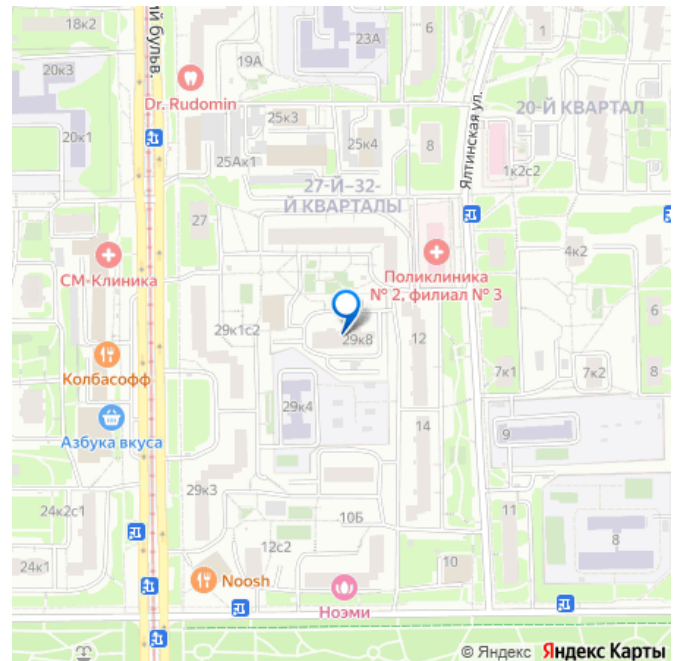
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Двухуровневая квартира с рациональной планировкой на 16 и 17 этажах монолитного жилого дома. Исключительные видовые характеристики. Ориентация окон на юг. Дом расположен в глубине сформированного жилого квартала, имеет огороженную и охраняемую территорию с парковкой.

Имеется закрепленное м/место обозреваемое из окон квартиры. Планировочные решения:

1-й уровень (общая зона): прихожая с гардеробной, кухня, гостиная, теплая лоджия, гостевой с/у; 2-ой уровень

(приватный): мастер-спальня, детская, холл-библиотека, основной с/у. Расположение

дома и планировочные решения идеальны для семей с детьми. В квартире выполнена стильная отделка с применением отделочных материалов и инженерного оборудования

высокого уровня, включая систему кондиционирования. В пешей доступности 4

станции метро, объекты образования,

здравоохранения, магазины и т.п. Два

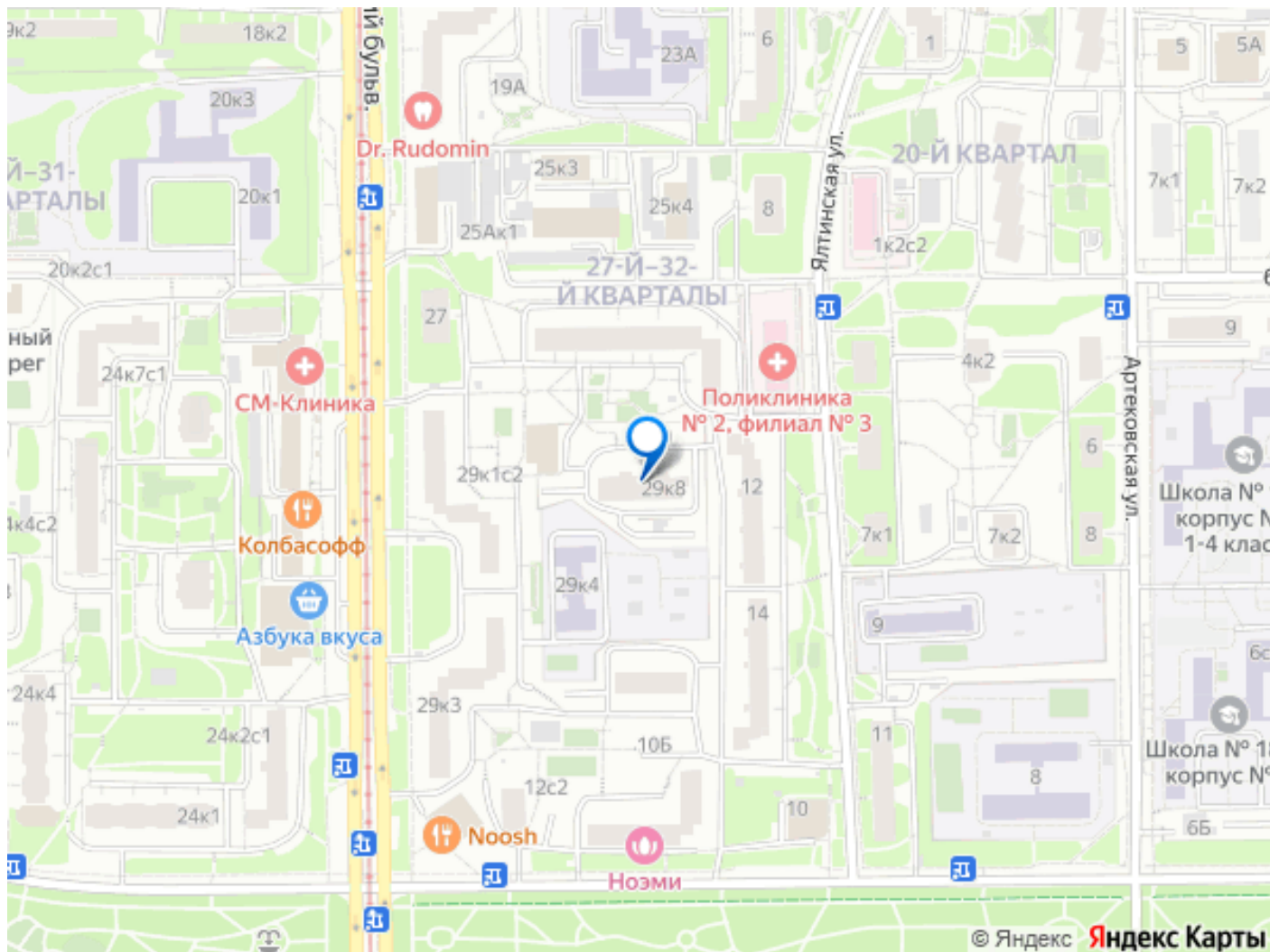
взрослых собственника, без обременений и

долгов. Абсолютно ясная и прозрачная

история возникновения права. Прямая

продажа (не альтернатива).





Move.ru - вся недвижимость России