

Создано: 01.08.2025 в 09:34

Обновлено: 22.12.2025 в 16:21

<https://move.ru/objects/9287440071>

Георгий Перепёлкин, Частный маклер

79162837367

Москва, улица Пречистенка, 25

70 000 000 ₽

Москва, улица Пречистенка, 25

Округ

для заметок

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Пречистенка](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.8 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

88.1 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

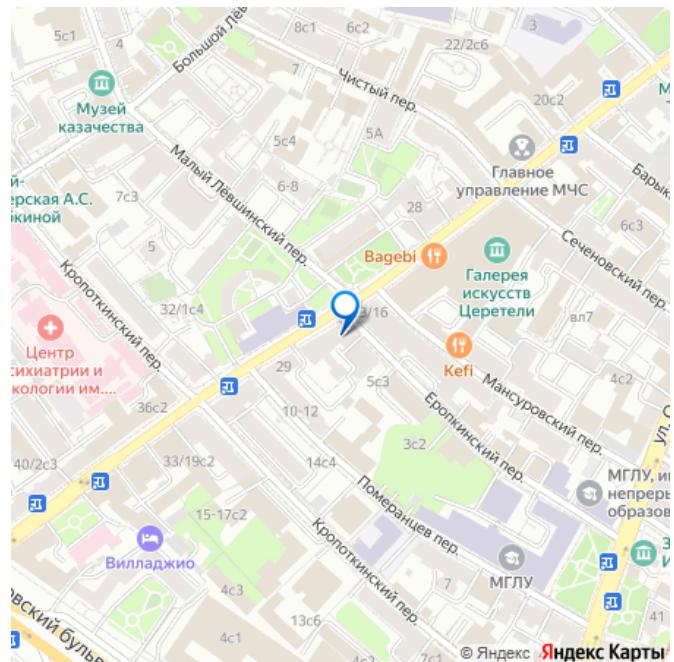
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Для понимающих. Редкое предложение в Старой Москве. Квартира в известном доходном доме купца и мецената Н.А.Ульха 1913 года постройки. В десяти минутах от Кремля. Планировка линейная, все окна выходят в тихий Еропкинский переулок. В квартире отсутствуют несущие стены.

Потолки 3.8 м. Стояки расположены в разных концах. Отличная возможность спланировать квартиру на свой вкус. Подъезд в прекрасном состоянии. Лифт. Все квартиры выкуплены.

Один собственник. Продажа свободная.

Полная стоимость. Квартира в одной семье с 80-х годов. Серьёзному покупателю - серьёзный торг.



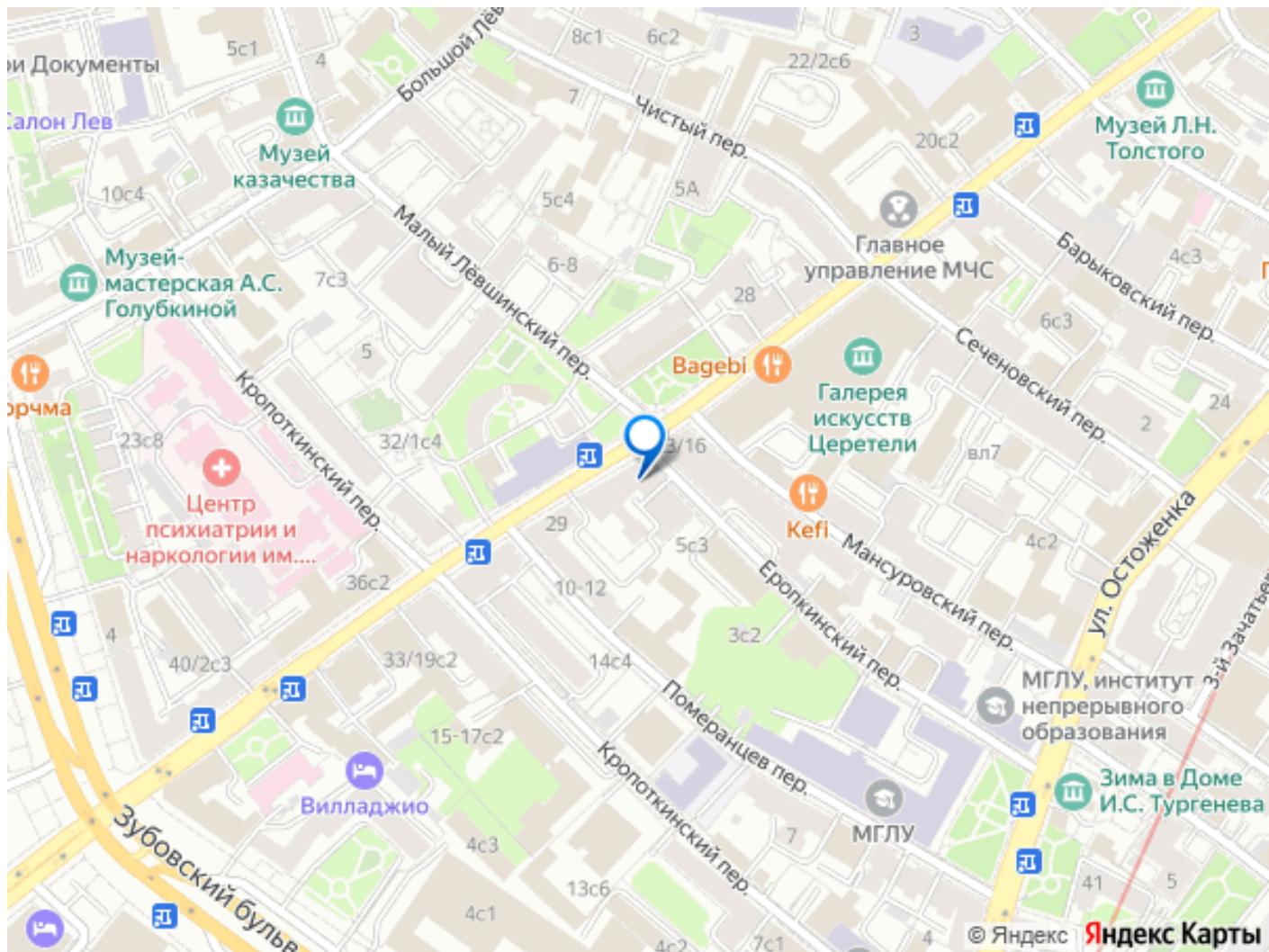
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России