

Георгий Перепёлкин, Частный маклер
79852174768

🕒 Создано: 01.08.2025 в 09:44

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 11:12

Москва, улица Пречистенка, 25

65 000 000 ₺

Москва, улица Пречистенка, 25

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Пречистенка](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.8 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

88.1 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

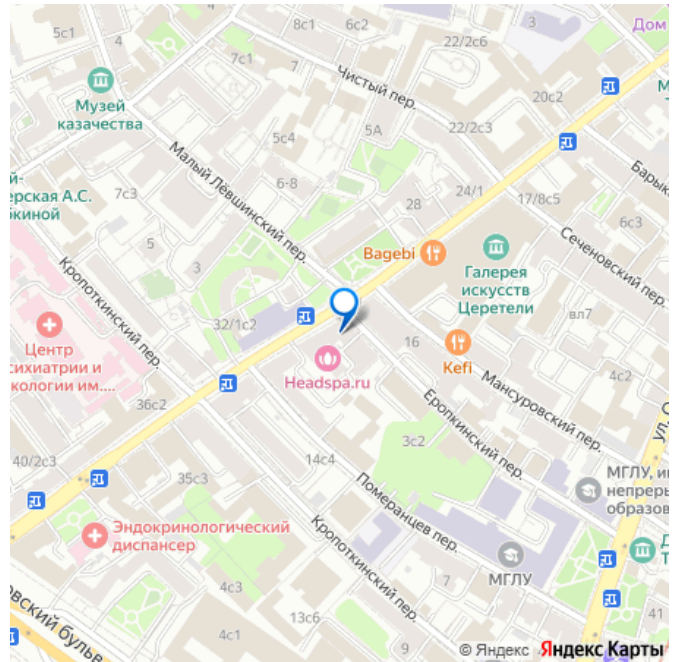
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

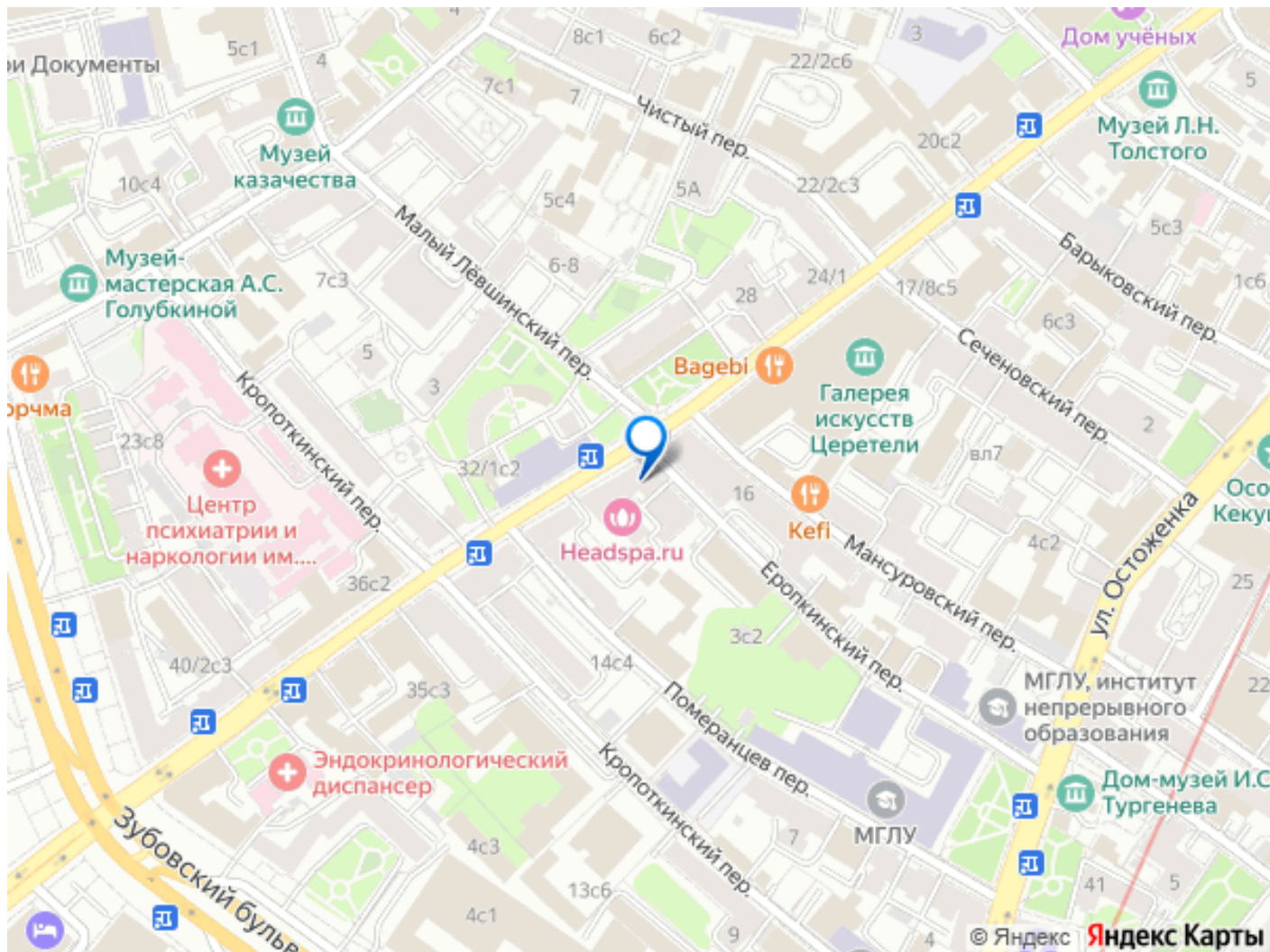
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Редкое предложение в историческом центре Москвы. Квартира в уникальном доходном доме купца и мецената Н.А.Ульха 1913 года постройки. В десяти минутах от Кремля. Все окна выходят в тихий Еропкинский переулок. В квартире отсутствуют несущие стены. Потолки 3.8 м. Стояки расположены в разных концах. Отличная возможность спланировать квартиру на свой вкус. Подъезд, сохранивший дух дореволюционных домов, в прекрасном состоянии. Лифт. Все квартиры выкуплены. В прошлом году в доме заменили газовые трубы, в нынешнем будут заменены трубы отопительной системы и водоснабжения. Один собственник. Продажа свободная. Полная стоимость. Квартира в одной семье с 80-х годов. Цена обсуждается. Готовы к сотрудничеству.





Move.ru - вся недвижимость России