

🕒 Создано: 12.11.2025 в 16:18

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 19:41

Москва, Ленинградский проспект, 37/6

80 000 000 ₺

Москва, Ленинградский проспект, 37/6

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

<https://move.ru/objects/9292951212>

Собственник

**79175322899,7968240
0960**

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Площадь кухни

35.2 м²

Общая площадь

88.2 м²

Этаж

6/41



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

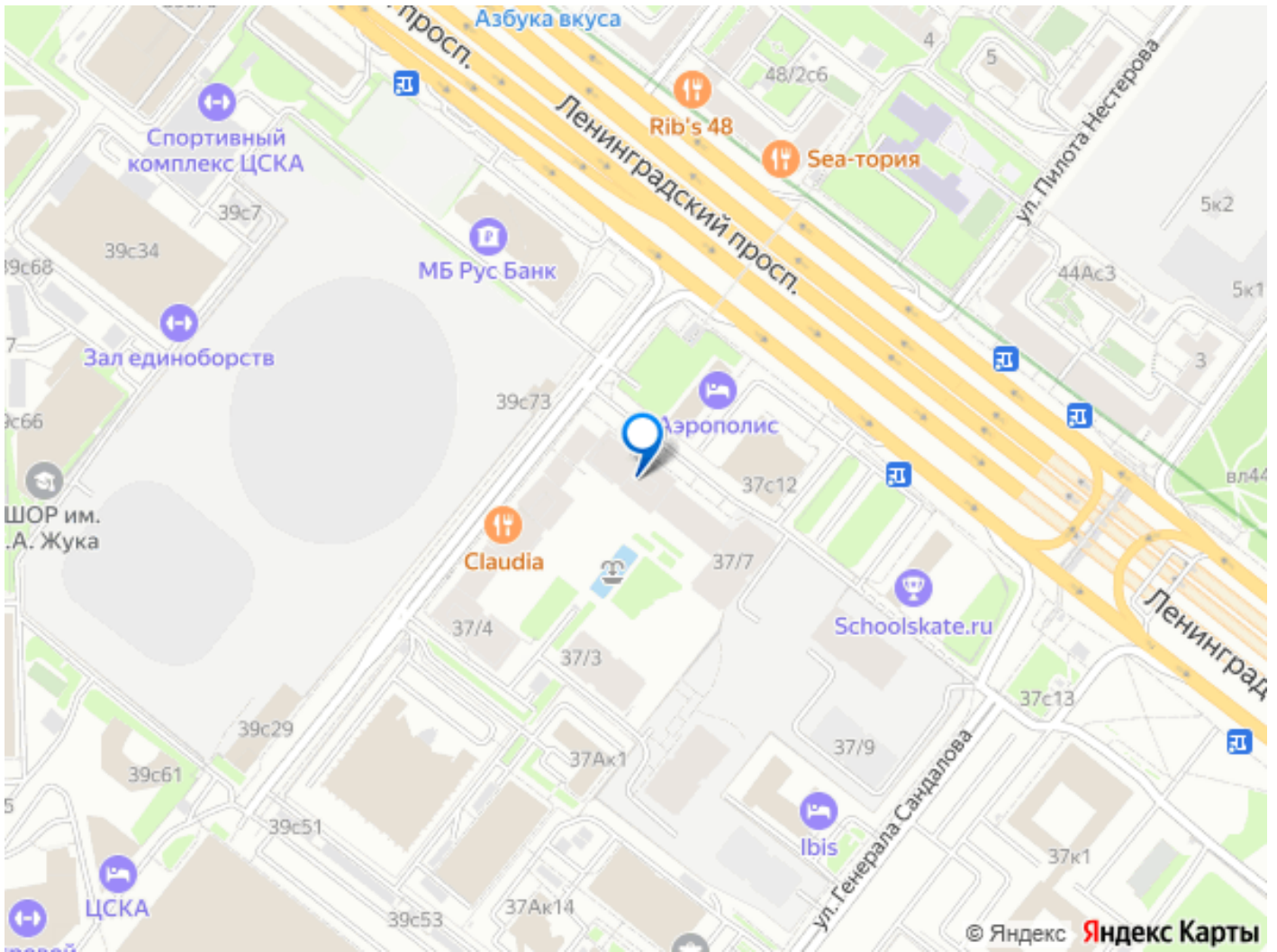
возможна ипотека, лифт

Описание

Уникальная 3-комнатная квартира площадью 88,2 м² в премиальном комплексе Prime Park на Ленинградском проспекте 37/6. Квартира расположена на 6 этаже 41-этажного дома и выходит окнами в тихий ландшафтный двор-парк. Планировка продумана для комфортного проживания: просторная кухня-гостиная 35 м², две изолированные спальни, гардеробная и два санузла. Начат качественный ремонт по индивидуальному дизайн-проекту: произведена замена системы кондиционирования (фанкойлы), скорректирована предчистовая отделка стен, выполнена укладка плитки итальянских производителей. Ремонт выполняется с использованием высококачественных материалов в современном стиле. О комплексе Prime Park — флагман премиального девелопмента в Москве, неоднократный победитель European Property Awards и Urban Awards. Комплекс расположен всего в 5 минутах от центра города: рядом м. Динамо, ЦСКА, Петровский Парк, Аэропорт. Инфраструктура и сервис Частный парк 3 га с фонтанами, детскими и спортивными площадками. Частная школа и детский сад. Фитнес-центр с 25-метровым бассейном и спа-зоной. Подземный паркинг с детейлинг-центром. На первых этажах — кафе,

рестораны, цветочный бутик, аптека и премиальный супермаркет. Сервис уровня 5: круглосуточные консьержи, беллмены, valet-парковка, охрана, парк-рейнджеры, комнаты для хранения интернет-заказов и ухода за питомцами. Prime Park — это комфорт, статус и забота о деталях в самом сердце Москвы. Квартира идеально подойдёт для жизни или инвестиций: редкая планировка, вид в парк, высокий потенциал роста стоимости.





Move.ru - вся недвижимость России