

Создано: 08.12.2025 в 13:46

Обновлено: 02.02.2026 в 18:00

Москва, Краснопресненская набережная,  
2/1

**75 000 000 ₽**

Москва, Краснопресненская набережная, 2/1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

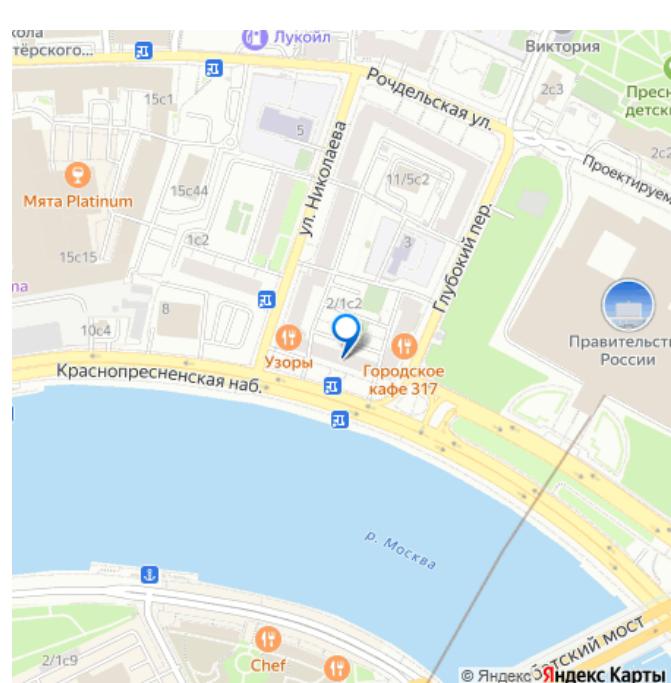
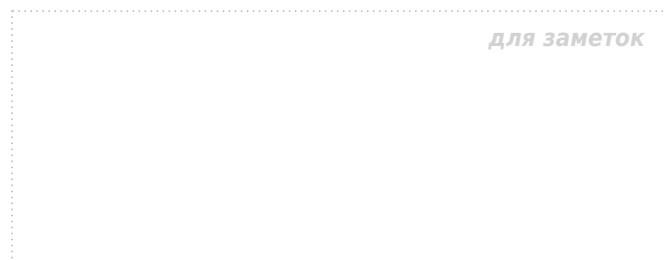
совмещенный

Ремонт

<https://move.ru/objects/9287268712>

Юлия Муравьева, Intermark Real Estate

**79863238316, 7915391  
4579**



евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ID 46749. Редкое предложение в одном из знаковых домов Пресни : достойная трёхкомнатная квартира с великолепным панорамным видом на набережную.

Качественный ремонт в классическом стиле, презентабельный чистый подъезд, высокие потолки, общая площадь — 88.4 м2.

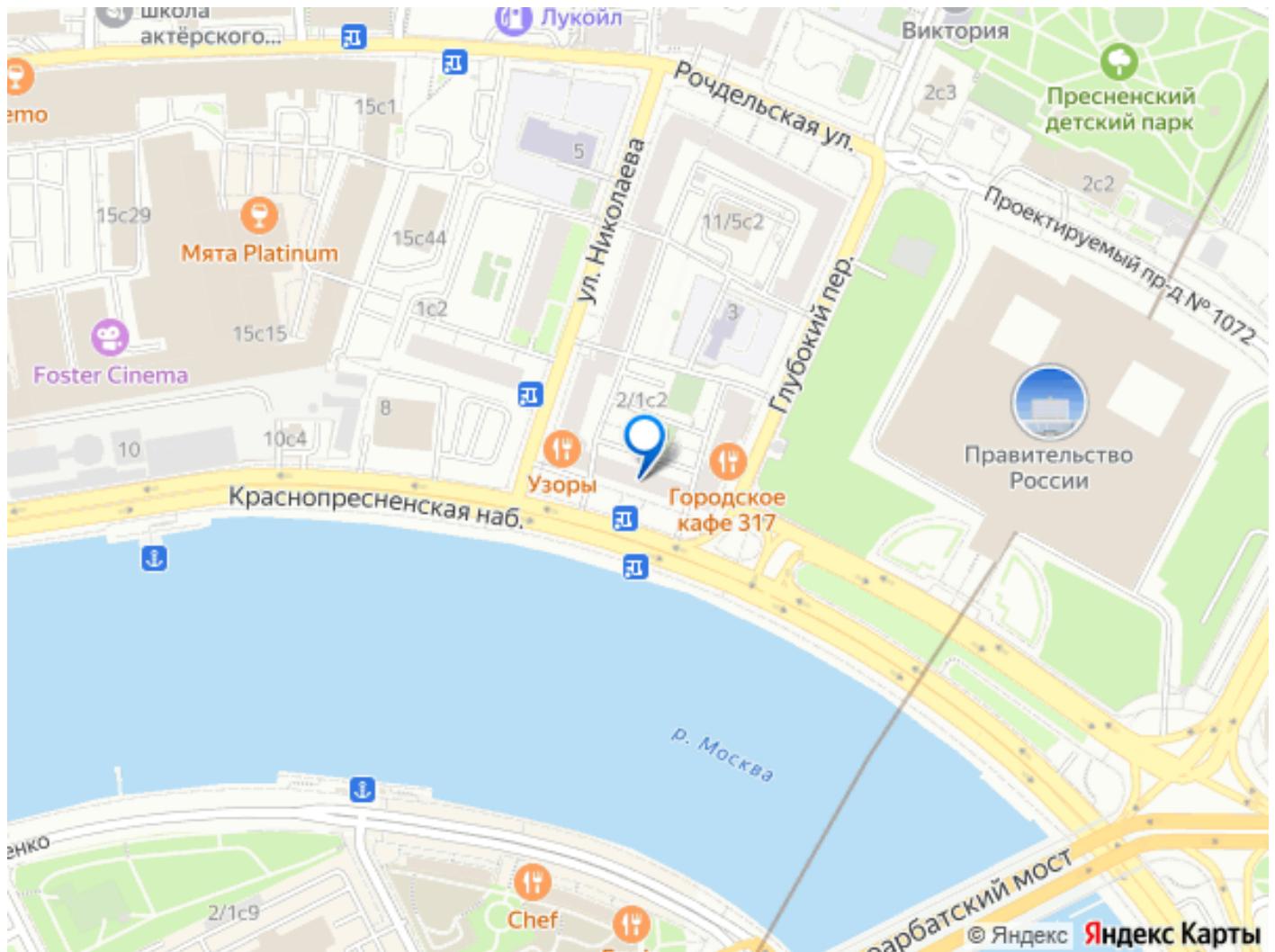
Планировка: полностью оборудованная кухня с выделенной столовой зоной (может быть кухней-гостиной), гостиная, спальня, большая ванная комната, застекленный балкон на кухне. Сталинка, большой внутренний двор с парковкой и детскими площадками. Квартира полностью меблирована и оснащена всей бытовой техникой, есть кондиционеры во всех комнатах.

В отличном состоянии, можно заехать и жить, ремонт не нужен. Прямой вид на набережную. В шаговой доступности набережная, станция метро

Краснопресненская, Дом правительства, магазины и торговые центры. Район отличается удобной транспортной доступностью и развитой городской средой.

Можно с детьми. Один собственник, в собственности больше 5 лет, полная сумма в договоре. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России