

Создано: 30.12.2025 в 16:53

Обновлено: 18.02.2026 в 16:22

<https://move.ru/objects/9287758052>

Группа ЛСР, Группа ЛСР

**79893105993**

**Москва, улица Красного Маяка, 26А**

**42 436 243 ₽**

Москва, улица Красного Маяка, 26А

Округ

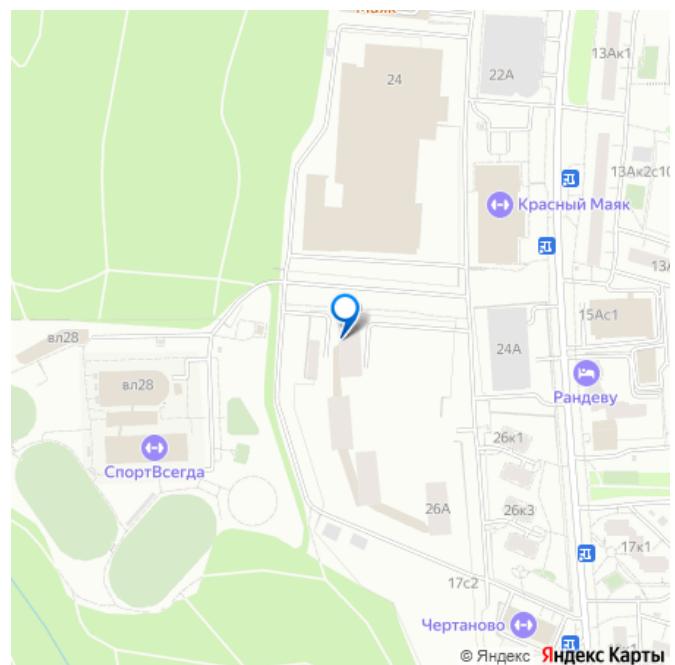
[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Красного Маяка](#)

## Квартира

Количество комнат



Высота потолков

3  
2.7 м

Жилая площадь

47.8 м<sup>2</sup>  
23.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

Общая площадь

88.4 м<sup>2</sup>

Этаж

17/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

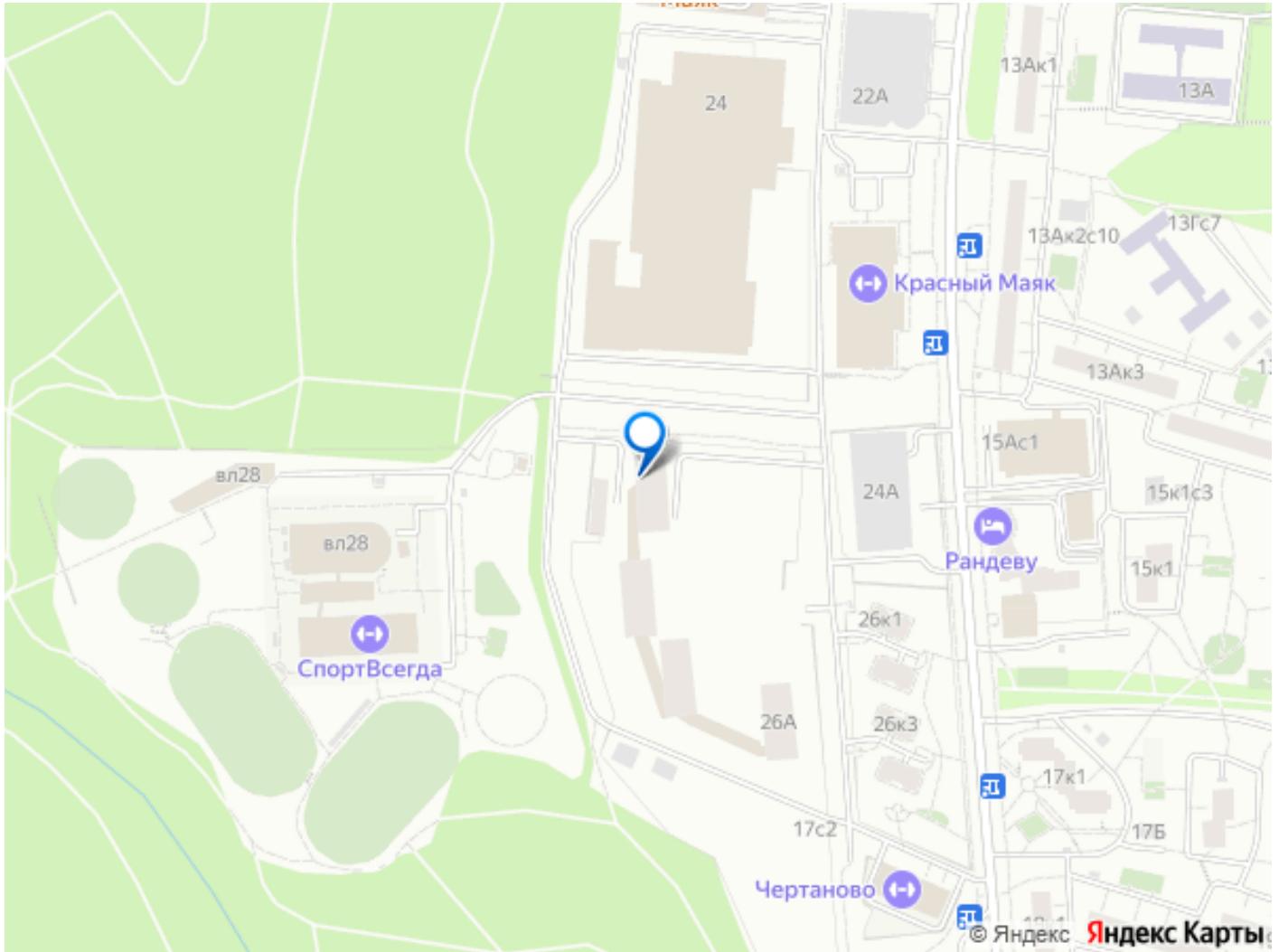
лифт, парковка

## **Описание**

Продается 3-комн. кв-ра площадью 88.40 кв.м на 17 этаже 22 этажного монолитного дома в ЖК «ПАРКСАЙД» от Группа ЛСР. «Паркрайд» это гармония природы и города. Жилой комплекс бизнес-класса строится в районе Чертаново Центральное Южного административного округа Москвы. В непосредственной близости от Битцевского леса, одного из крупнейших лесных массивов Москвы. Несмотря на приватность расположения, развитая инфраструктура жилого комплекса и района позволяет жить полной жизнью. В шаговой доступности общеобразовательные учреждения, спортивные центры, продуктовые магазины, парки для прогулок и отдыха и, конечно, коридором единственный в Москве центр для авиамоделирования. Жилой комплекс «Паркрайд» расположен в шаговой доступности от четырех станций метро: «Пражская», «Ул. Академика Янгеля», «Новоясеневская» и «Битцевский парк». Добраться до метро можно как пешком, так и на общественном транспорте. Для автомобилистов есть удобные выезды на Варшавское шоссе и Чертановскую улицу. Дорога до ТТК займет около 20 минут, а до центра столицы порядка получаса. Благодаря строительству Южной рокады не только

улучшилась транспортная доступность всего района, но и сократилось время в пути.





Move.ru - вся недвижимость России