

Создано: 17.11.2025 в 09:30

Обновлено: 18.11.2025 в 14:37

<https://move.ru/objects/9286712215>

Собственник

79154602600, 7923078

3744

Москва, улица Сайкина, 9/1

35 000 000 ₽

Москва, улица Сайкина, 9/1

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Сайкина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

59.2 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

88.8 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

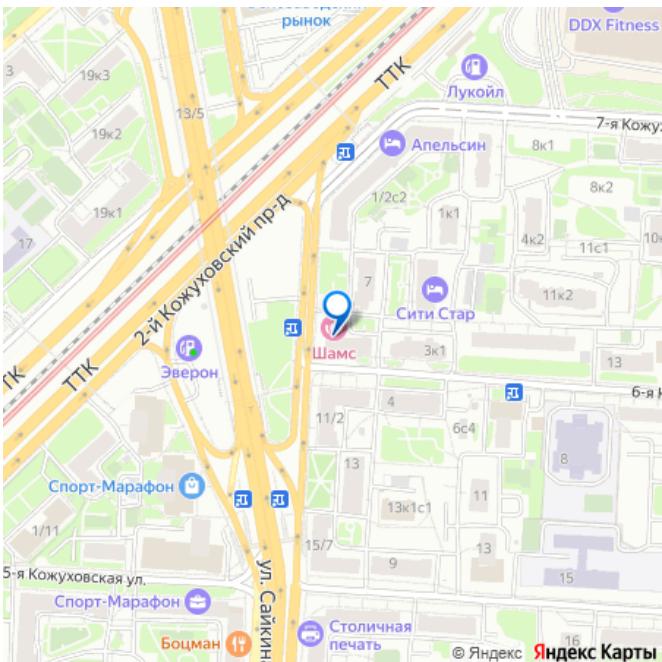
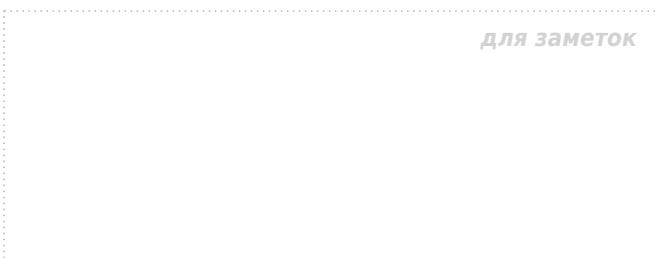
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СОБСТВЕННИК! Добротный, сталинский, кирпичный, теплый дом после капитального ремонта с заменой лифта. Чистый подъезд и лифт. Светлая, просторная 3- комнатная квартира, переделанная в 4-комнатную квартиру 88,8 м² на две стороны, с теплым застекленным балконом, гардеробной и кладовой. Все комнаты - спальня 17,4 м², зал 18,9 м², спальня 2 11,5 м², спальня 3 - 11,5 м², Кухня 10,7 м², Высота потолков - 3,2 м, Коридор 13,4 м². Ремонт делали под себя, чистили стены до кирпича и штукатурили заново, произведена механизированная стяжка пола по всей площади, проведена замена электрической проводки в квартире, итальянские обои, качественная мебель и надежная бытовая техника остается! В равной отдаленности метро Кожуховская и Автозаводская. Развитая инфраструктура района. Чистый, тихий, зеленый район. Рядом ТЦ Мозаика, ТЦ Мегаполис, ТЦ Дубровка, в 2018 году открылся Диснейленд Остров Мечты, Парк Коломенское. В пешей близости началось строительство третьего центра Москвы Южный порт, а именно мегаполис в мегаполисе это сочетание новой станции

метро Южный порт, это новый жилой и
деловой район, это строительство
дополнительных эстакад, это запуск точки
речного транспорта по Москва реке,
включающий 7 маршрутов, 67 причалов а
также яхт-клуба, амфитеатра, ряда кафе у
воды и множество арт-пространства!!!

Приватизированная. Продажа от
собственника! Большая просьба, агентам
беспокоить в случае реального клиента! И не
дублировать моё объявление! Квартира
заходи и живи .



