

Создано: 26.12.2024 в 10:54

Обновлено: 09.01.2026 в 15:47

**44 850 000 ₽**

<https://move.ru/objects/9283749634>

**Виктор High Point, High Point**

**79175688620, 7923071  
1862**

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

## Квартира

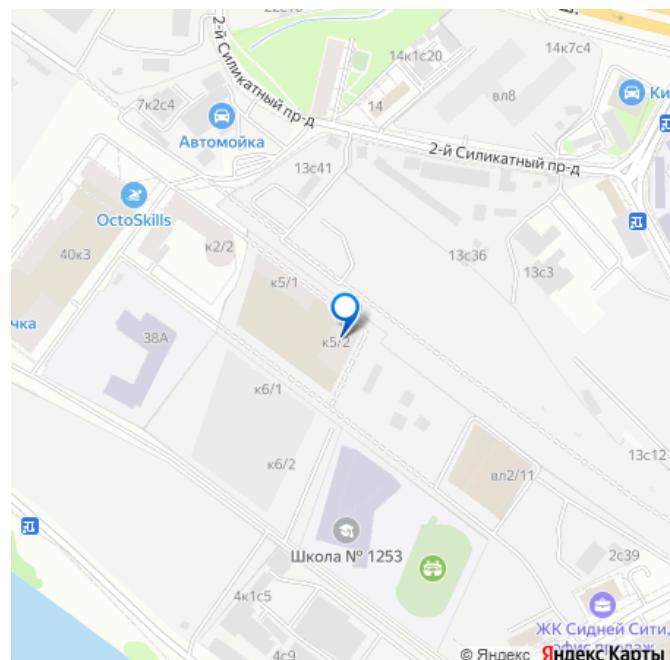
Количество комнат

3



Площадь кухни

9.9 м<sup>2</sup>



Общая площадь

88.9 м<sup>2</sup>

Этаж

20/43

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Угловая видовая квартира с двумя мастер-зонами! Цена ниже, чем на аналогичные предложения у застройщика!

Привлекательный вариант для собственного арендного бизнеса, благодаря необычной планировке, которая позволяет организовать следующие пространства:

- кухня-гостиная с выходом на лоджию и окнами на две стороны, расположенная по центру квартиры

- две независимых мастер-зоны, расположенные по бокам кухни-гостиной: приватное пространство, объединяющее спальню, собственную гардеробную и ванную

- гардеробная в холле
- гостевой санузел

Семь панорамных окон выходящих на две стороны: на юго-запад с видом на Москву-реку (кухня-гостиная и одна спальня) и во двор на северо-запад (вторая спальня).

Благодаря высокому этажу из всех окон открываются прекрасные виды!

Предчистовая отделка White box. В 2026 году планируется открытие новой станции метро «Звенигородская» - всего в двух минутах ходьбы! ЖК «Sydney City» расположен в престижном районе, на Шелепихинской набережной, вблизи ЦАО. Это обеспечивает удобную транспортную доступность и экономит ваше время. Развитая инфраструктура: В шаговой доступности есть детские сады и школы, спортивные секции, медицинские учреждения, торговые центры, парки. Звоните для получения подробной информации!

☒

☒

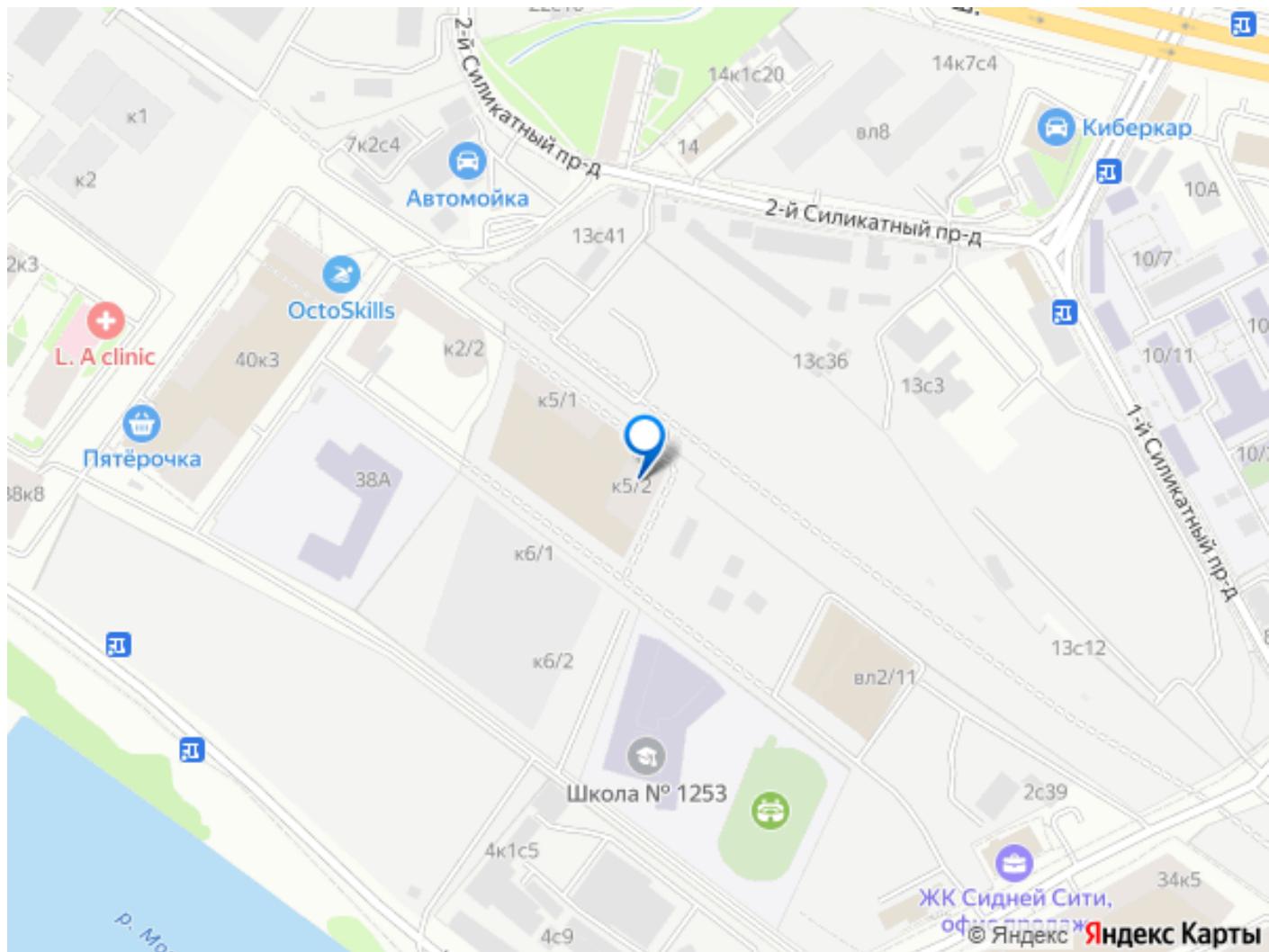
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России