

Создано: 10.02.2026 в 11:21

Обновлено: 03.04.2026 в 11:11

**MOVE Брокер, ГК Остов**

**+7 (495) 127-65-74**

**Москва, г Наро-Фоминск, ул Новикова, 1**

**16 000 000 ₺**

Москва, г Наро-Фоминск, ул Новикова, 1

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

47.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

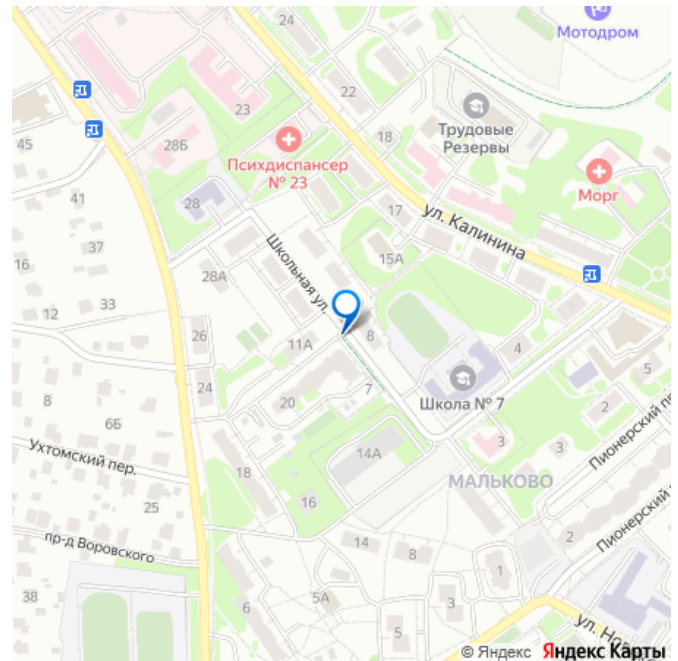
17.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.9 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

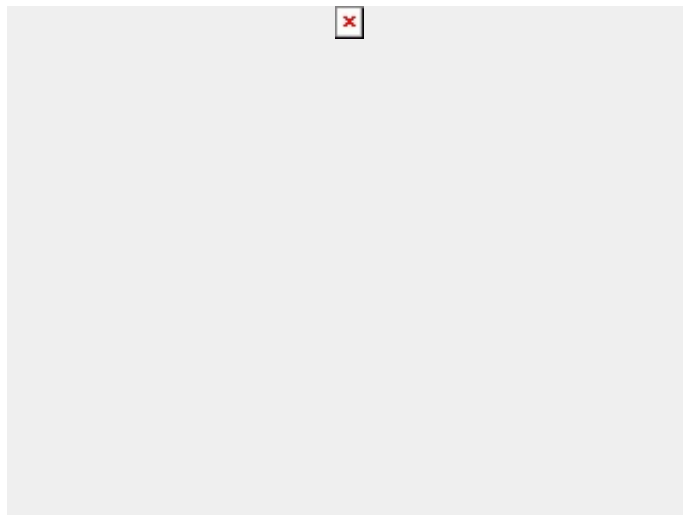
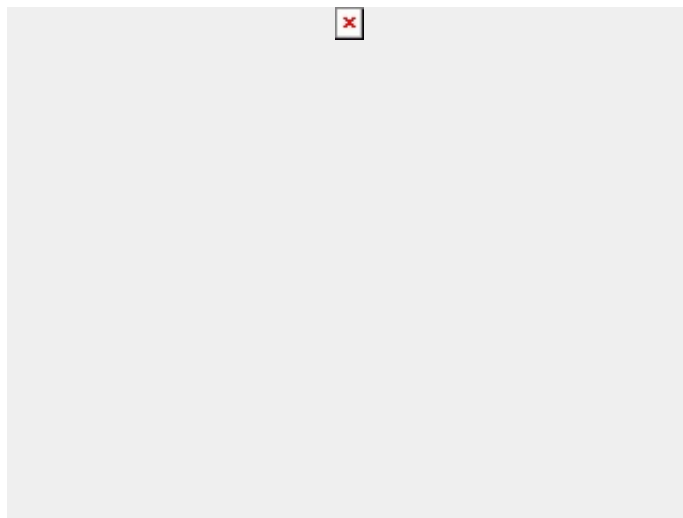
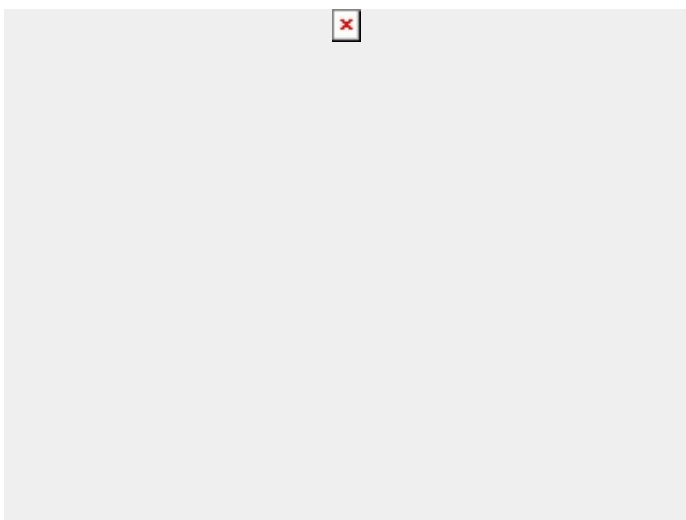
возможна ипотека

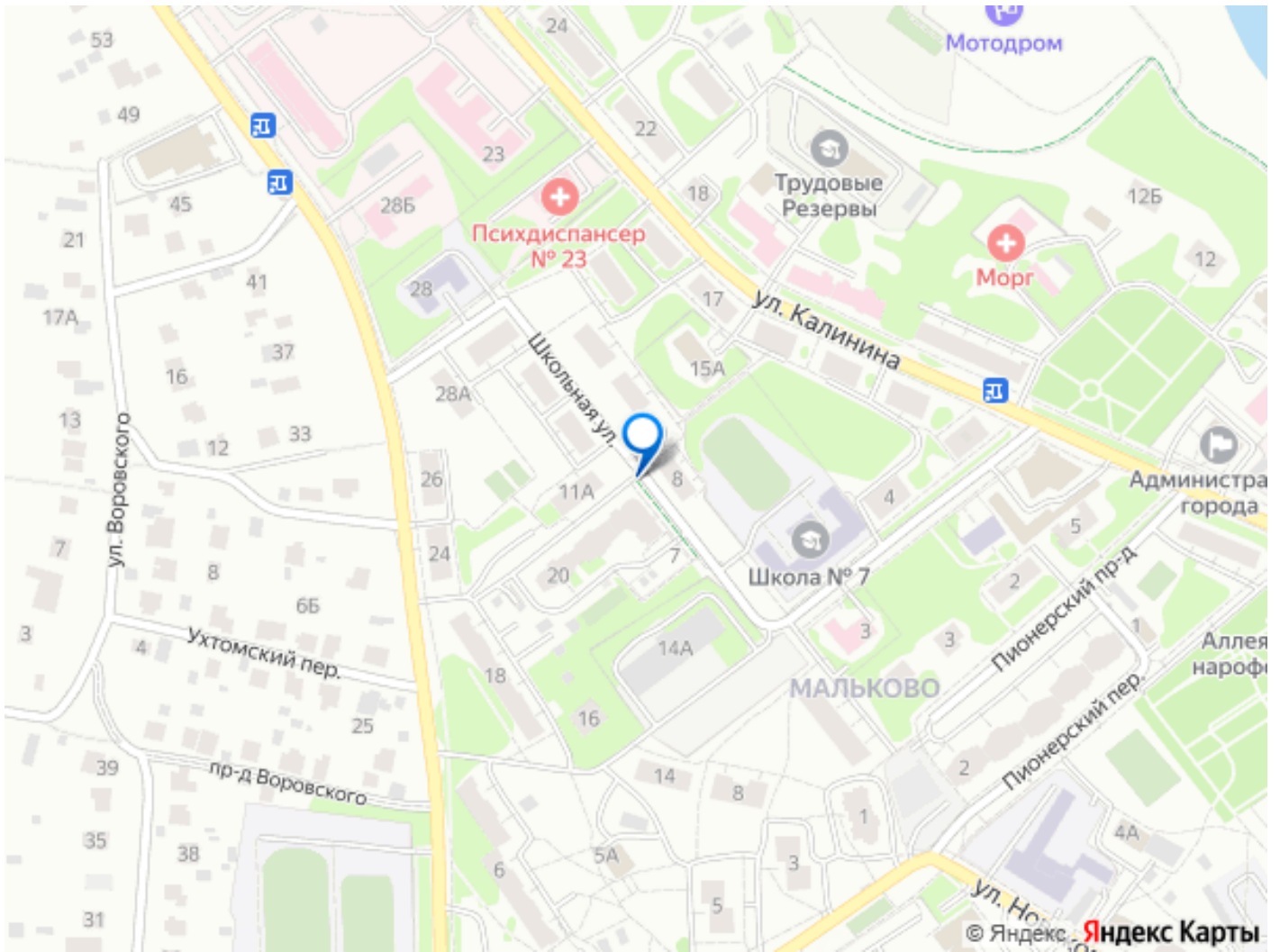
## Описание

Квартира в ЖК Школьный, очередь 1 (застройщик ГК Остов) расположенном в районе ГО Наро-Фоминский, МО. Высота потолков 2.9 м. Площадь комнат 14.5 кв.м. + 14.2 кв.м. + 19.1 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 7 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Апрелевка (D4). Жилой проект представляет собой 17-этажное здание комфорт-класса.

Строительство выполнено по монолитной технологии, Вентилируемые фасады отделаны керамогранитом. В доме установлены бесшумные скоростные лифты — пассажирский и грузовой. В проекте представлены студии и квартиры с 1-3 комнатами, включая европланировки. В помещениях установлены увеличенные окна, на этажах 16 и 17 — панорамные окна. В некоторых квартирах выполнены эркеры. С верхних этажей открываются виды на набережную реки Нара, а также на панораму города. Жилье передается без отделки, проведены коммуникации, сделан вывод электричества, установлены радиаторы отопления, межкомнатные перегородки, входные двери, выполнено остекление окон и балконов. В качестве дополнительной опции доступна подчистовая отделка формата White Box. Территория комплекса благоустроена, выполнено ландшафтное озеленение с высадкой кустарников, газона, хвойных и лиственных деревьев. Предусмотрены детская и спортивная площадки и места для отдыха. На первом этаже расположен детский сад. Для

автомобилей организована стоянка. Проект расположен в центральном районе Наро-Фоминска. В 5–10 минутах пешком находятся детские сады, школы, медицинские учреждения, аптеки, кафе, салоны красоты, фитнес-клубы, парки и набережная реки Нара. Аэропорт Внуково доступен в 50 минутах транспортом, выезд на МКАД — в 1 часе, до центра Москвы — 1 час 25 минут.





Move.ru - вся недвижимость России