

Создано: 18.04.2025 в 12:27

Обновлено: 21.01.2026 в 17:28

<https://move.ru/objects/9286303693>

Собственник

**79166335984**

Москва, улица Свободы, 19/1

**27 000 000 ₽**

Москва, улица Свободы, 19/1

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[улица Свободы](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

57 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

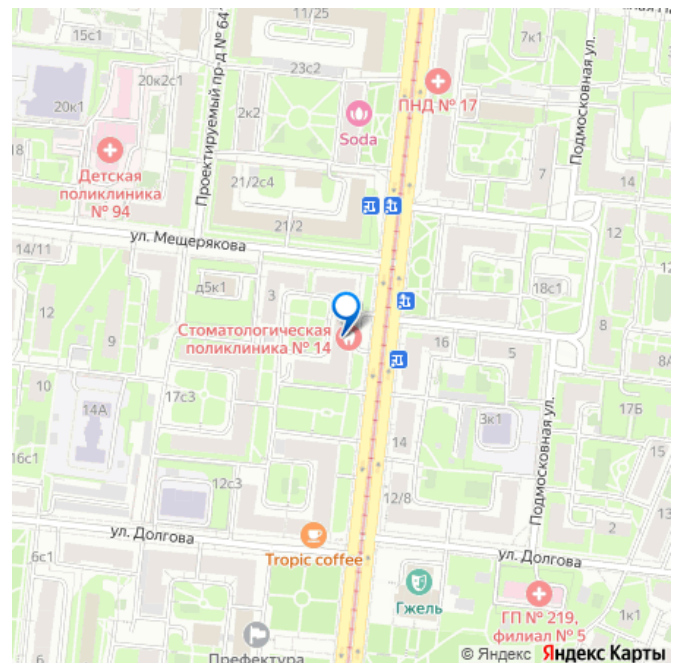
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

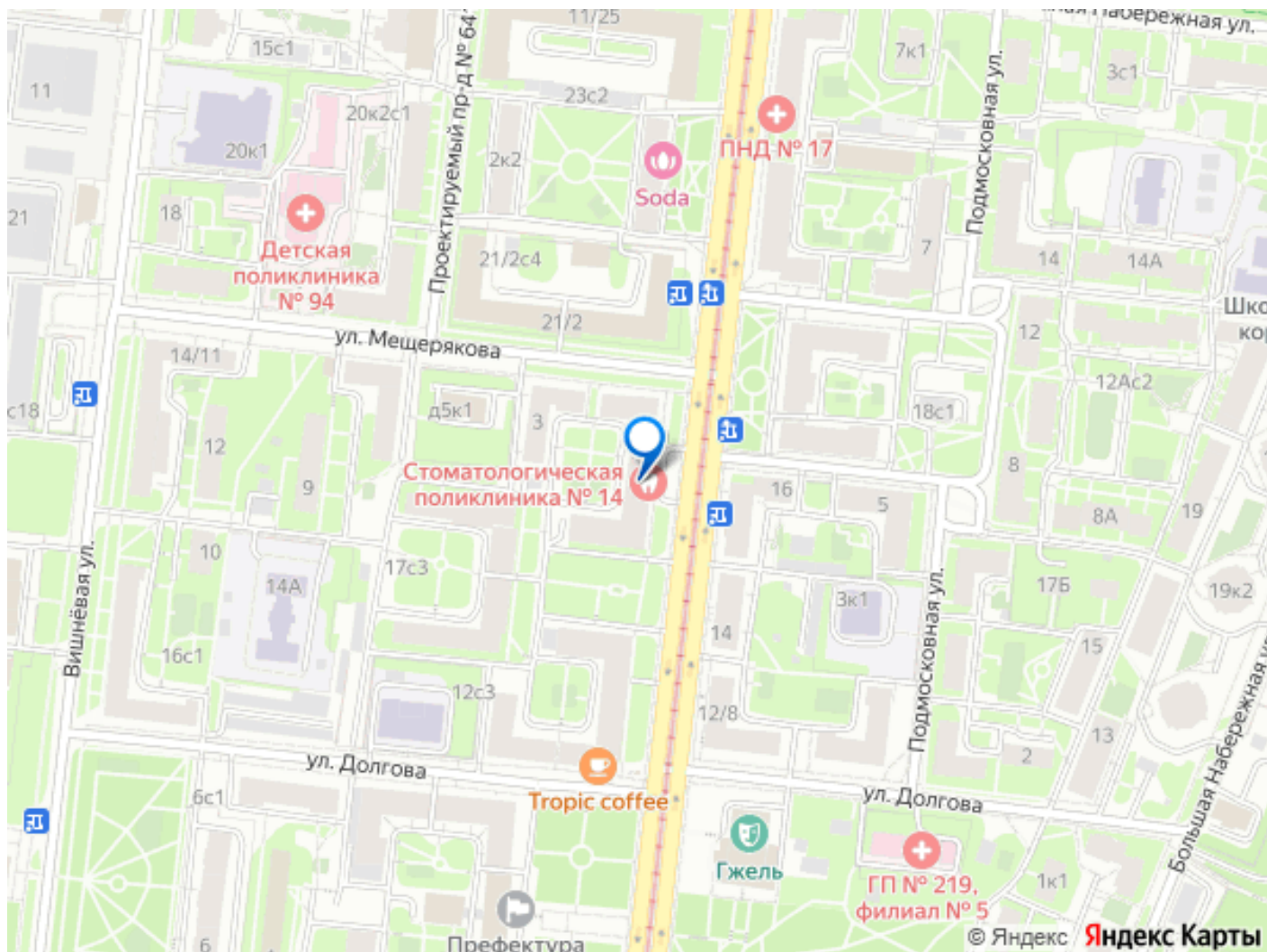
## Описание

АГЕНТСТВА И РИЕЛТОРОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ! ПРЯМАЯ ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА! Продается 3-комнатная сталинка в доме 1954 года. м. Тушинская (МЦД) пешком 14 мин, м. Сходненская (5-7 мин на транспорте), м. Сокол (15 мин. на транспорте). Стены 80 см, качественный ремонт, высокие потолки -3,2 м. Комнаты просторные: 21+21+ 16,2. Кухня 9,1 кв.м. Есть кладовка, которую легко можно сделать гардеробной. Обжитой и очень красивый зелёный район. все сетевые магазины в 1,2 мин ходьбы, от метро 10 мин быстрым и 15 мин спокойным шагом. Станция Тушинская - выход на МЦД, МЦК. Отличная транспортная развязка района. Вокруг рейтинговые школы (в т.ч. английская), сады. в 3-5 мин. Канал им. Москвы с красивой прогулочной зоной. парки Покровское-Стрешнево и Северное Тушино в пешей доступности, взрослая поликлиника -5 мин. пешком, детская - 2 мин. Капремонт дома - 2019 году, свежая покраска внутри 2025 г. Зеленый большой двор. О квартире: 5 лет в собственности, без обременений, сделан полный ремонт 2020 г. с полной заменой проводки, полы оригинальные

(паркет) , по верх - ламинат, шикарная, стильная встроенная, со всей необходимой техникой (посудомоечная, варочная панель, вытяжка английской фирмы MOUNFELD, духовка Gorenje) итальянская кухня Гольяно, 2 встроенных шкафа-купе остаются, остальная мебель (по преимуществу Италия) оговаривается. 2 балкона с выходом на ул. Свободы и ул. Мещерякова. Пластиковые стеклопакеты на балконах; деревянные, оригинальные, в отличном состоянии стеклопакеты - в комнатах. Санузел отдельный, в ванной мебель Акватон, горячую воду никогда не отключают: работает колонка. Очень функциональный коридор поделён на 2 зоны: предбанник со шкафом-купе и собственно длинный основной коридор. На первом этаже дома располагаются государственная и частная стоматологические поликлиники, Прокуратура. Очень дружные соседи, что является огромным плюсом: все вопросы дома решают сообща, чат. 2 совершеннолетних собственника (семья), быстрый выход на сделку. отличная инвестиция! Пишите в сообщения тут, если сразу не отвечу. Разумный торг







Move.ru - вся недвижимость России