

Создано: 22.01.2026 в 12:12

Обновлено: 04.03.2026 в 13:56

<https://move.ru/objects/9288279691>

**Андрей Дзёбань, Андрей Дзёбань**

**79863143697**

**Москва, Братиславская улица, 6**

**21 500 000 ₺**

Москва, Братиславская улица, 6

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Братиславская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88 м<sup>2</sup>

Этаж

7/23

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

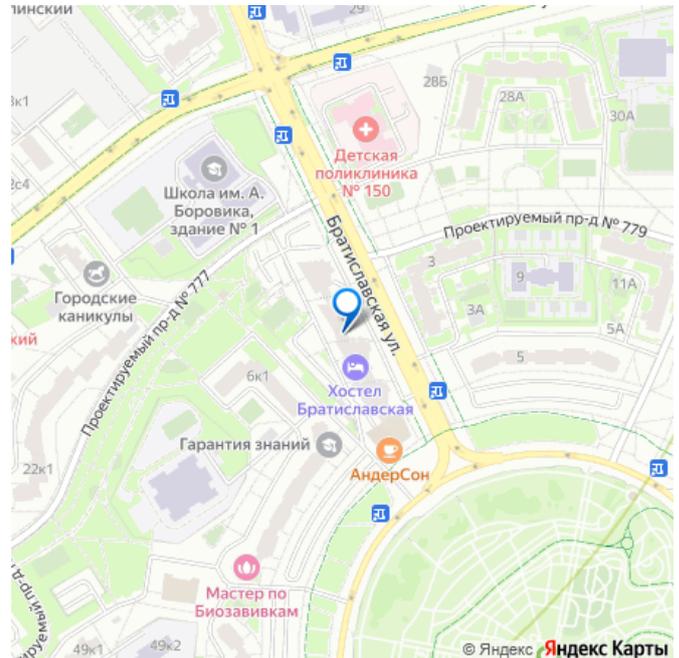
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаются великолепные апартаменты в престижном жилом комплексе бизнес-класса! Общая площадь 88 м<sup>2</sup>, включая 3 спальни площадью 9, 16 и 18 м<sup>2</sup>, а так же просторную кухню-гостиную 22 м<sup>2</sup>, которая станет идеальным местом для отдыха и общения. В вашем распоряжении также два удобных санузла (один с душевой кабиной, второй с ванной) и гардеробная комната, что значительно упрощает организацию пространства. Большой балкон — это отличное место для утреннего кофе или вечерних посиделок. Эти апартаменты находятся всего в нескольких минутах пешком от станции метро Братиславская, что обеспечивает вам легкий доступ к центру города и всем его преимуществам.

Апартаменты находятся в готовом состоянии к немедленному заселению. Жилой комплекс предлагает круглосуточную охрану и диспетчерскую службу, что гарантирует вашу безопасность и спокойствие. На территории комплекса установлены шлагбаумы, что обеспечивает дополнительный уровень защищенности, имеется подземный паркинг. Собственники

данного апарт комплекса имеют право сделать временную регистрацию до 5-ти лет, что позволит пользоваться всей социальной инфраструктурой города Москвы. Развитая инфраструктура вокруг: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, фитнес-клубы, банки, рестораны, множество магазинов и торговых центров, а также живописный парк Артема Боровика для прогулок и активного отдыха. У апартаментов один взрослый собственник, свободная продажа, зарегистрированных нет, обременений также нет. Быстрый выход на сделку гарантирован. Просмотр возможен в любое время по предварительной договоренности. Не упустите шанс стать владельцем этого уникального жилья, где комфорт и стиль сочетаются с удобством городской жизни! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр!



