

🕒 Создано: 28.03.2026 в 18:14

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 17:18

**Собственник**

**79857309491**

**Москва, Автозаводская улица, 23К7**

**17 700 000 ₹**

Москва, Автозаводская улица, 23К7

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[площадь Автозаводская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

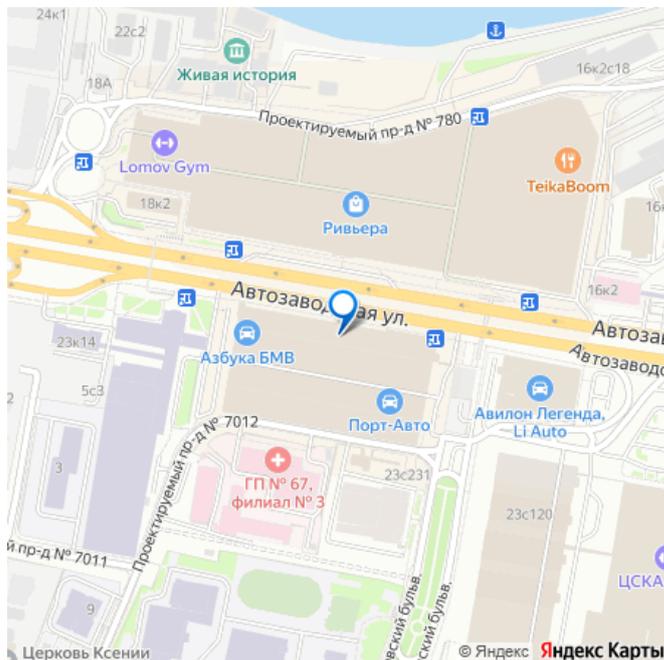
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

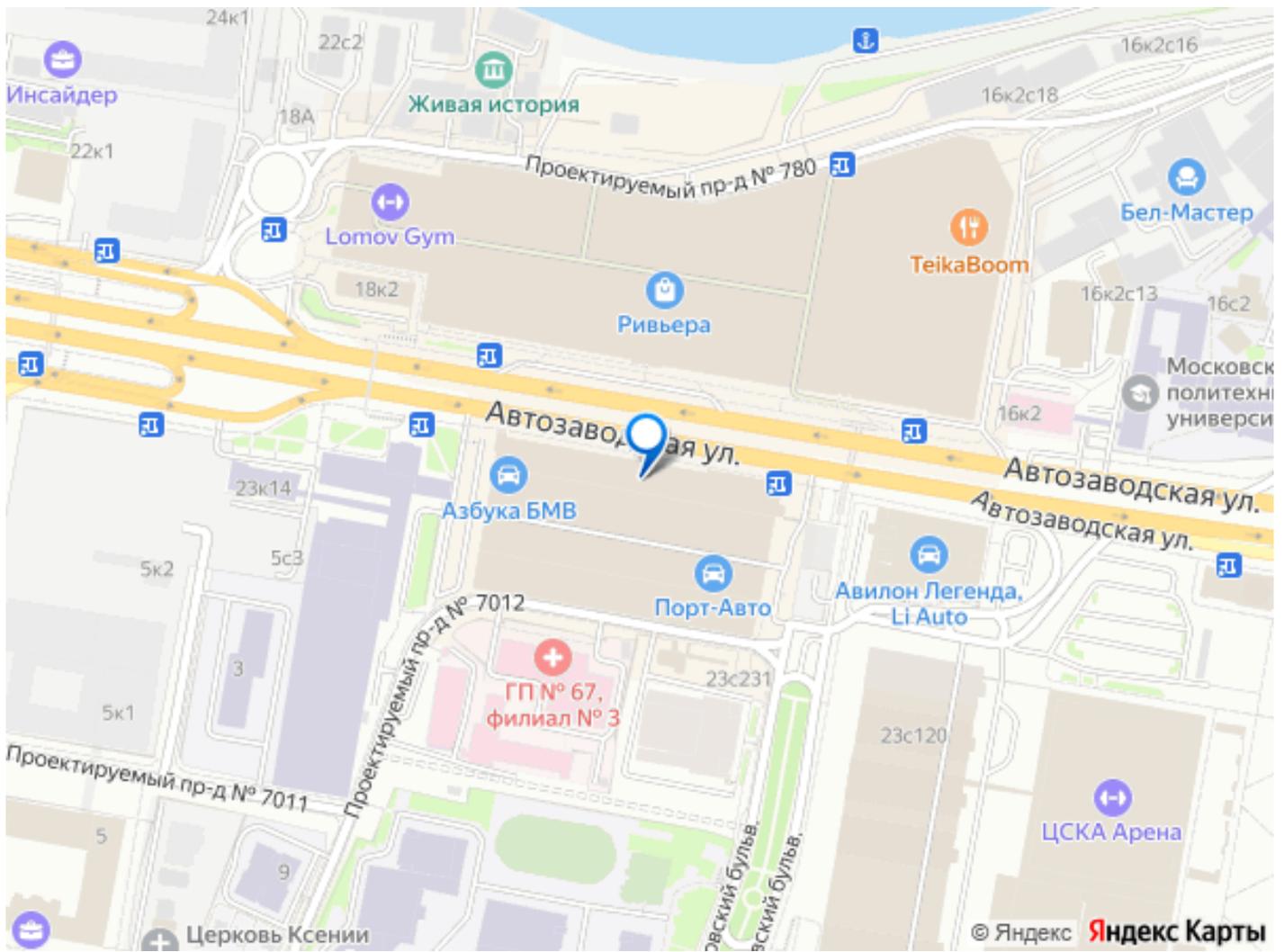
## Описание

Описание •общее состояние: заезжай и живи, качество ремонта: качественный, отделка: дизайнерская. Капитальных вложений не требует. На крашенных стенах в нескольких местах имеются незначительные сколы краски. •особенности планировки: все комнаты изолированные ,окна выходят на крышу, вид из окна: не на ТТК. • балкона/лоджии нет •продается с мебелью • санузла два: на 1м этаже и на 2 этаже. Полностью отремонтированы летом 2025 года. •спален 3: на втором уровне 21м2 совмещена с кабинетом , на третьем уровне 2 спальни. Во всех спальнях есть окна, выходящие на крышу здания. Освещение естественное. •кухня, совмещенная с гостиной на 1 уровне, встроенная техника: посудомойка, духовка, варочная панель. В кухне окно нестандартное под потолком. Кухонная мебель новая, меняли также летом 2025 года. •апартамент полностью укомплектован встроенной мебелью, которая остается новым владельцам. Главное отличие от других апартаментов в этом доме Ремонт

застройщика собственница полностью переделала, все заменила и улучшила. Дом и двор •дом, входная группа презентабельные •соседи, домовый чат: все приличные •двор для прогулок отсутствует, парковка многоуровневая •управляющая компания есть, автономное оборудование отсутствует Транспортная доступность •расстояние до МЦД ЗИЛ пешком, •метро Автозаводская в пешей доступности •остановки общественного транспорта в 100 метрах •близость к ТТК, выезд на автомобиле в центр свободный, до Кремля 4 км. Инфраструктура рядом •зелёные зоны: Тюфелева роща, Набережная реки Москвы, отличная экология •торговля, общепит, сервисы: все в пешей доступности •образование, детские учреждения: лучшая школа Москвы в 200 метрах •медицина: поликлиника находится напротив •культура, развлечения: выбирайте любые культурные точки Москвы, все рядом Условия продажи •свободная продажа •собственница: трудоспособного возраста, не в браке •обременение в виде ипотеки •причина продажи: увеличение семьи, требует расширения площади •полная стоимость в договоре купли-продажи с покупателем.







Move.ru - вся недвижимость России