

**Gudvin estate, Gudvin estate**  
**89251234567**

🕒 Создано: 13.02.2026 в 14:50  
Обновлено: 13.02.2026 в 18:11

**Москва, пр. Шелихова, 3**  
**35 000 000 ₽**

Москва, пр. Шелихова, 3

**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

88 м<sup>2</sup>

Этаж

22/23

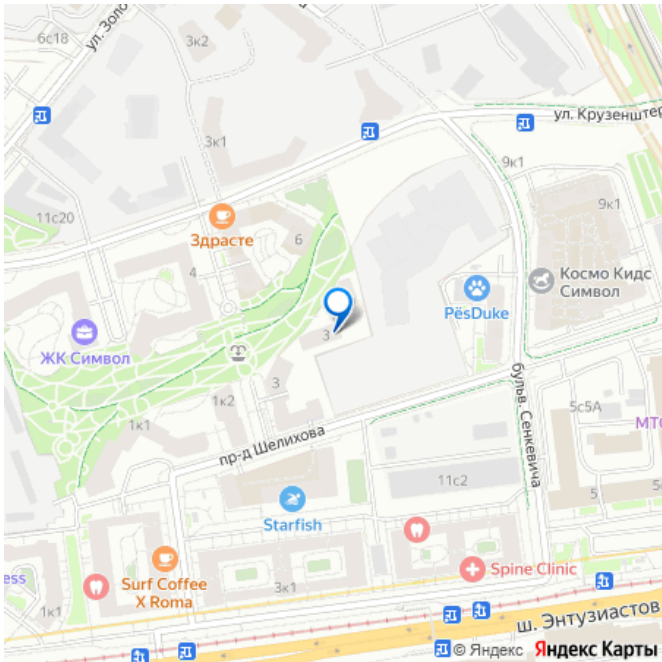
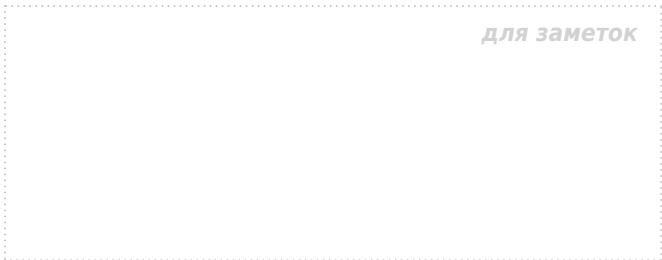
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



**Описание**

ЖК Символ О комплексе:

- Победитель в номинациях «Лучшая новостройка России» и «Лучший дизайн городской среды»
- Закрытая, охраняемая территория с доступом только для жителей
- Стильные лобби с высокими потолками, круглосуточный консьерж-сервис
- Двухуровневый подземный паркинг с лифтом на этаж
- Современные детские и спортивные площадки, зоны отдыха
- Видеонаблюдение 24/7, контроль доступа и безопасность

Инфраструктура: На территории и в пешей

доступности — всё, что нужно для жизни

бизнес-класса: • Собственный парк

«Зелёная река» — 10 гектаров

благоустроенной зелени • Частный

английский детский сад Sun School • Новая

школа 1580 при МГТУ им. Баумана (открыта в

2023 году) • Магазины, кафе, рестораны,

пекарни, пвз • Салоны красоты, студии

йоги, фитнес-клубы • Досуговые и

образовательные центры Локация: ЮВАО,

Лефортово — исторический район, граничит с

ЦАО. Пешая доступность до двух станций

метро: • Площадь Ильича — 8 мин •

Авиамоторная — 15 мин • До Садового

кольца — 2 км • До центра — всего 10 минут

на автомобиле Подходит под семейную

ипотеку.



