

Создано: 10.02.2026 в 16:00

Обновлено: 17.02.2026 в 09:51

Москва, пр. Шелихова, 7

**30 950 000 ₽**

Москва, пр. Шелихова, 7

## Квартира

Количество комнат

3



Общая площадь

88 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

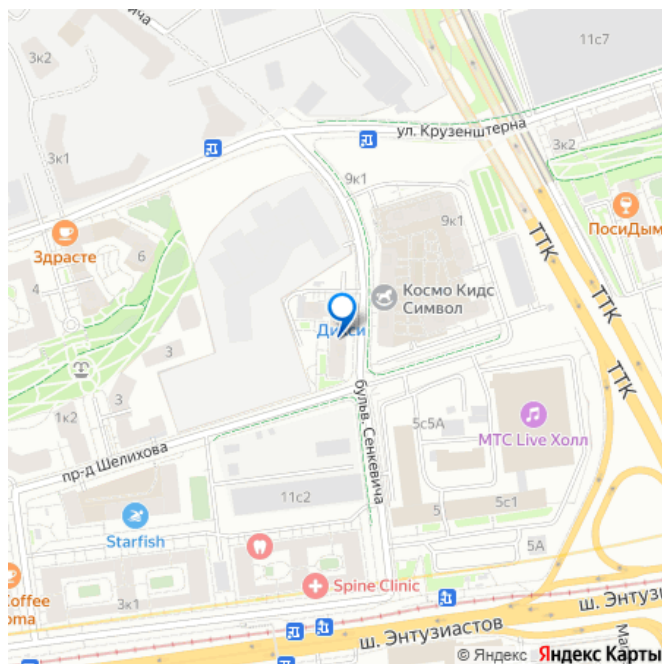
Трехкомнатная квартира с изолированными спальнями и двумя санузлами в современном доме с подземным паркингом в трёх километрах от Садового кольца. Ремонт от застройщика. Просторная 11-ти метровая кухня с выходом на застекленную лоджию. Высота потолков 2,7 метра. Окна во двор. Вместительные три спальни 20, 16 и самая большая 22 кв.м. Малоэтажная часть здания. Два лифта, пассажирский и грузовой. Район Лефортово богат на разнообразную инфраструктуру (кафе, рестораны,

<https://move.ru/objects/9289414021>

**БЕЛОКОПЫТОВ ФЕДОР ВИТАЛЬЕВИЧ,  
ГОРОБМЕН**

**89251234567**

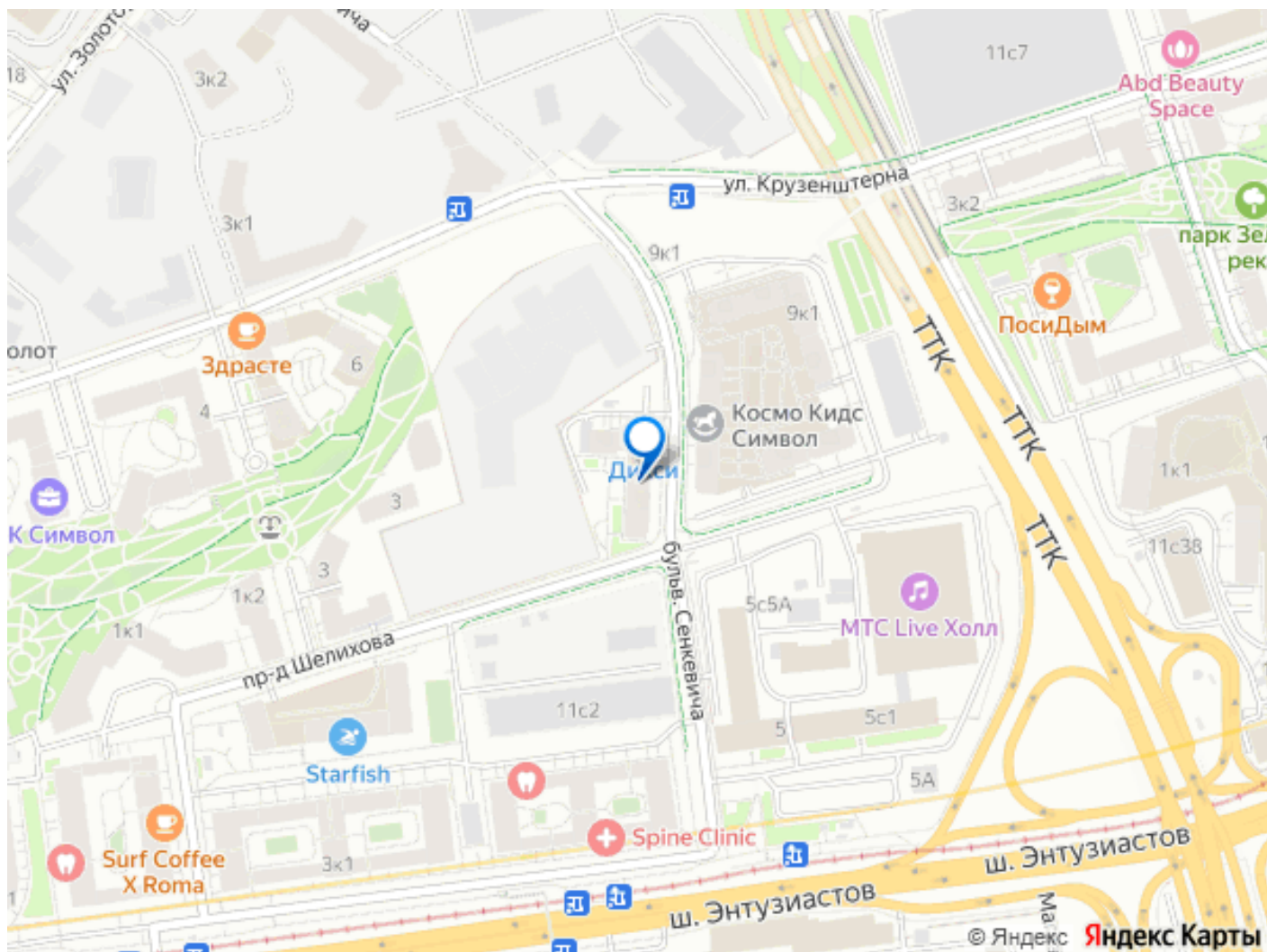
для заметок



кинотеатры, социальные учреждения, учебные заведения, парки и скверы). 12 минут пешком от дома до метро Римская (Площадь Ильича) или Авиамоторная. На улице Красноказарменная расположены институты МЭИ, ВЭИ, а также на Лефортовской набережной находится МГТУ им. Баумана (несколько остановок на транспорте). В пешей доступности расположены несколько парков: старинный Лефортовский парк, парк Казачьей славы и с двух сторон от дома парк «Зеленая река». В районе много разнопрофильных магазинов, кафе, студий красоты, детских садов, школ. В пешей доступности различные школы, в том числе Бауманская инженерная школа 1580 (2-я в рейтинге Москвы за 2023 год) и в непосредственной близости к дому строится школа с передовыми предметами в обучении. Рядом с домом есть многоэтажный гаражный комплекс. Один взрослый собственник. Юридически чистая квартира. Полная стоимость в договоре.







Move.ru - вся недвижимость России