

**Семенов Дмитрий, Дельта**  
**89251234567**

🕒 Создано: 30.01.2026 в 14:10  
Обновлено: 30.01.2026 в 17:30

**Москва, Шмитовский пр, 39к2**

**49 995 000 ₽**

Москва, Шмитовский пр, 39к2

Улица

[проезд Шмитовский](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

88 м<sup>2</sup>

Этаж

7/23

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

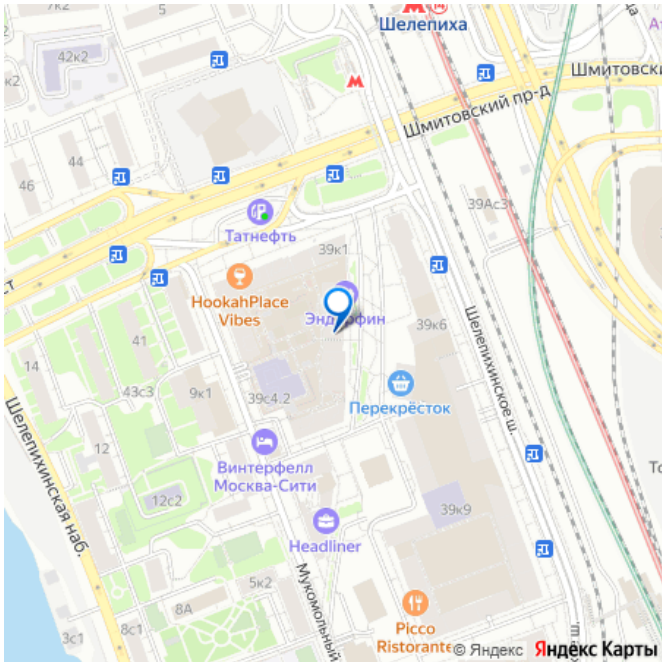
Раздел

[Квартиры](#)

**Описание**

Арт. 128682982 3-комн. квартира в ЖК HEADLINER (бизнес-класс) | ЦАО, Пресня | 3 мин. до м. Шелепиха Срочная продажа трёхкомнатной квартиры с современной отделкой «под ключ» в престижном ЖК бизнес-класса HEADLINER на Пресне. Ключевые преимущества: Идеальная планировка: Три изолированные спальни, два санузла, просторная кухня-гостиная. Полная готовность к проживанию: Выполнена

для заметок



качественная современная отделка,  
установлена вся необходимая мебель и  
техника. Безопасность и комфорт: Закрытая  
охраняемая территория, видеонаблюдение,  
подземный паркинг. Развитая  
инфраструктура: Детские и спортивные  
площадки, зоны отдыха, вся необходимая  
инфраструктура в шаговой доступности.  
Лучшая транспортная доступность: Всего 3  
минуты пешком до станций метро  
«Шелепиха» и МЦК «Деловой центр», прямой  
выход в «Москва-Сити». 4 минуты до  
набережной Москвы-реки. Особенности  
сделки: • Один взрослый собственник.  
Обременений и занижений НЕТ. • Возможна  
ипотека от любых банков. • Быстрый выход  
на сделку. Готов показать квартиру в любое  
удобное время. Отвечаю оперативно на все  
вопросы.



