

Создано: 28.01.2026 в 20:53

Обновлено: 03.02.2026 в 10:42

<https://move.ru/objects/9288520072>

Никита Будылин, МГСН

79169760284

Москва, улица Маршала Захарова, 3

34 999 000 ₽

Москва, улица Маршала Захарова, 3

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[улица Маршала Захарова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

48.2 м²

Площадь кухни

12.9 м²

Общая площадь

89.2 м²

Этаж

18/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

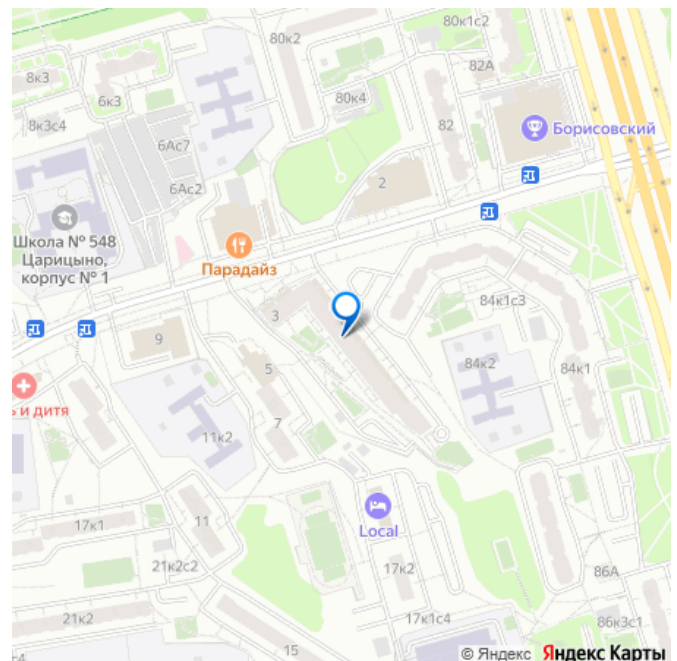
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается шикарная трехкомнатная квартира в Москве на улице Маршала Захарова. Общая площадь — 89,2 кв.м, из которых 48,2 кв.м приходится на жилую зону, а кухня-гостиная занимает 16,1 кв.м. Квартира расположена на 18 этаже 22-этажного дома, построенного по индивидуальному проекту в 2017 году. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и свободы. Из окон открывается приятный вид как на улицу, так и во двор. Квартира радует качественным евроремонтом, который выполнен в светлых тонах. Просторная кухня-гостиная оснащена всей необходимой техникой. В квартире большой, совмещенный санузел, где все продумано до мелочей. Отличная планировка позволяет комфортно разместиться большой семье. Наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Дом оборудован тремя

пассажирскими и одним грузовым лифтом, поэтому даже с крупными покупками или коляской подниматься будет легко и комфортно. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, где всегда можно найти свободное место. Район предлагает множество удобств: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. До станции метро Орехово можно дойти пешком за 19 минут, что особенно актуально для тех, кто предпочитает общественный транспорт. Полная стоимость в договоре, 1 взрослый собственник от застройщика, свободная продажа. Выписка до сделки. Оперативное физическое и юридическое сопровождение. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное время, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.



