


Пользователь, Собственник
89251234567

 Создано: 11.02.2026 в 12:10
Обновлено: 11.02.2026 в 12:10

Москва, Алымова ул, 3
35 000 000 ₽

Москва, Алымова ул, 3

Улица

[улица Алымова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

89.2 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

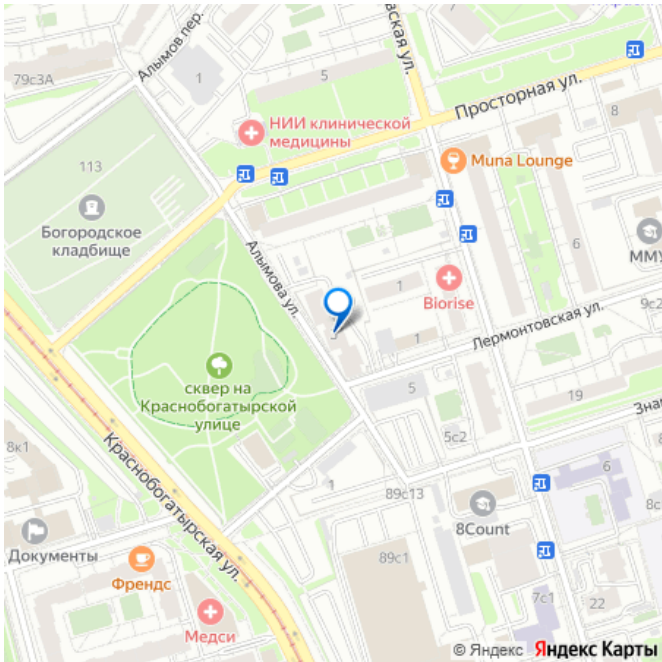
Квартира в новостройке

да

Описание

Я собственник, не агент. 3 совершеннолетних
собственника с момента постройки и
приобретения у застройщика по ДКП 24 года
назад. 1 из них сейчас прописан, выпишится.
Продаётся 3-х комнатная квартира. 3 этаж 17
этажного монолитного дома. Год постройки:
2001 Общая площадь: 89,2 м2 Лоджия 4,3 м2

для заметок



Общая без лоджии 84,9 м2 Жилая: 48,5 м2
Кухня: 12,4 м2 Коридор 16,9 м2 Санузлы
(2шт) 7,1 м2 Высота потолков: 2,85 м Плита
электрическая. Требуется косметический
ремонт. Просторный холл с местом для
большого (4м) встроенного шкафа или
гардероба. Лоджия большая и застекленная.
2 спальни. 2 санузла! 2 лифта (1 грузовой). В
доме ТСЖ, квартплата по минимальным
расценкам города. В подъезде консьерж.
Территория с забором, охраняется
круглосуточно. Дом находится между 3-мя
парками, через дорогу благоустроенный
сквер, детские площадки, центр долголетия,
рядом школы, детсады. До метро пешком 7-10
мин. Покупалась от застройщика без
ипотеки. Оперативный показ.



