

Создано: 15.04.2025 в 11:01

Обновлено: 17.07.2025 в 15:17

<https://move.ru/objects/9277131813>

Собственник

79337870093

Москва, улица Малая Очаковская, 4Ак1

31 000 000 ₽

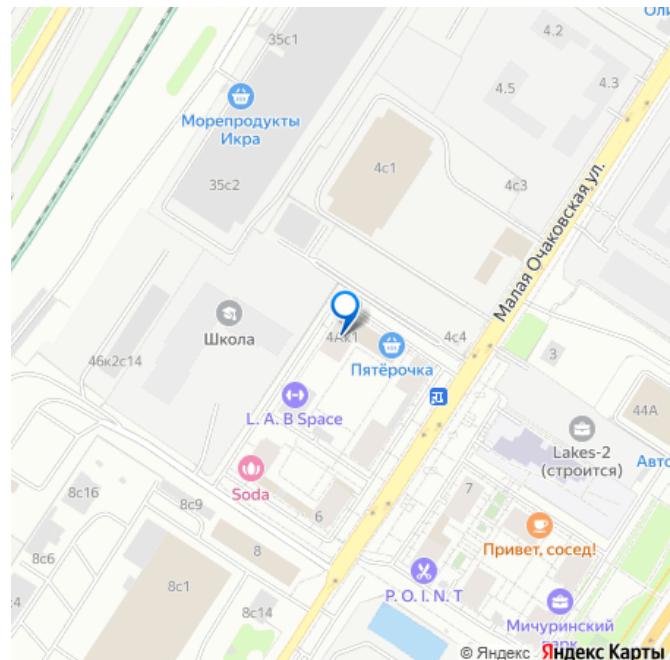
Москва, улица Малая Очаковская, 4Ак1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)



для заметок



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

68 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

89.3 м²

Этаж

2/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Агентов просьба не беспокоить.(комиссию не плачу). Фото с дизайн проекта, внимательно смотрите все фото и читайте описание.

Продается просторная евро 4-х комнатная квартира, площадью 89.3 м², с идеальной планировкой. Три отдельные спальни, полноценная гардеробная 7,6 м². Просторная гостиная с кухней. Квартира с отделкой вайт бокс от застройщика, но частично ремонт уже сделан, есть дизайн проект стоимостью 700 тысяч рублей, отдам вместе с квартирой, так же согласно этому проекту ремонт был начат, коммуникации проведены из самых дорогих материалов, трубы водопровода все рихау, так же установлена система антипротечки ниппун. Электрика проведена вся по уму, от самого щитка с подъезда. Так же много материалов уже закуплено, вся сантехника, унитазы, смесители, ванна, душевые комплекты. Все чеки есть, все из премиальных производителей. Только на материалы потрачено более 1.5 млн. Они все остаются с квартирой. По работам согласно проекту, осталось только чистовая отделка. Есть спецификация по количеству товаров и ссылки на поставщиков. Все это передается

новому собственнику после выхода на сделку. Есть машиноместо в этом доме, продается отдельно. Остальные подробности по телефону.

