

Создано: 11.11.2025 в 19:39

Обновлено: 29.12.2025 в 09:55

<https://move.ru/objects/9286548111>

Павел Овчинников, INRETAIL

79855613021

Москва, Смоленский бульвар, 6-8

64 500 000 ₽

Москва, Смоленский бульвар, 6-8

Округ

для заметок

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[бульвар Смоленский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

89.3 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

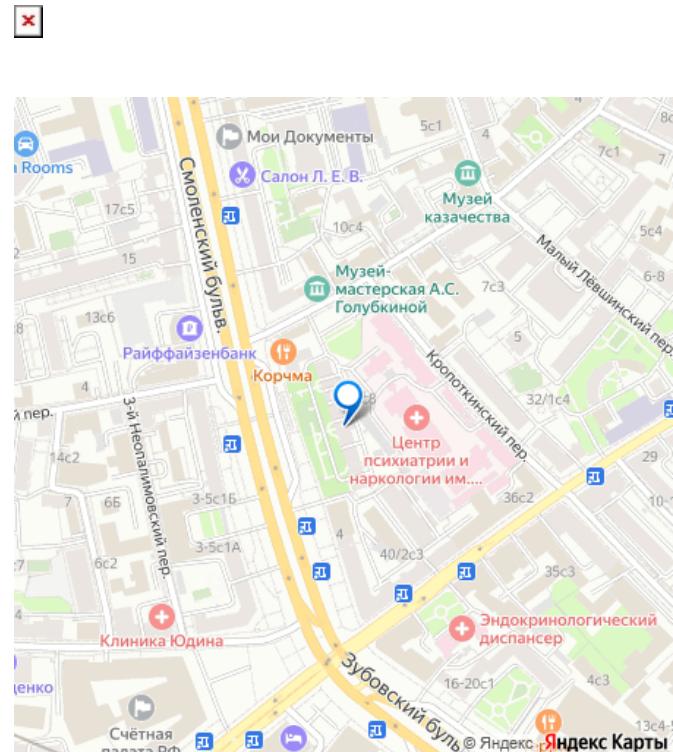
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается эксклюзивная квартира с дизайнерским ремонтом в сердце Хамовников! Просторная и светлая квартира расположена в одном из самых престижных районов Москвы - Хамовники. В квартире выполнен дизайнрский ремонт с использованием премиальных отделочных материалов и техники от лучших мировых производителей. Окна Квартиры выходят на две стороны - Садовое кольцо и внутренний тихий двор. Везде установлены тройные стеклопакеты, которые обеспечивают полную тишину, независимо от стороны. Санузел: итальянская сантехника Palazzani (Электрический полотенце-сушитель. Стиральная машина с WiFi управлением LG. Керамическая столешница DEKTON, устойчивая к царапинам, холодному/горячему воздействию. Эмалевый шкаф купе. Тёплый пол с удаленным управлением. Колонка Multi-room. Гостиная: Огромный стеганый диван 3,2 метра длиной с 3-мя секциями, каждая из которых, независимо друг от друга, раскладывается. Столовая: Дорогой обеденный стол из латуни и натуральной стеклянной столешницы. Телевизор SmartTV

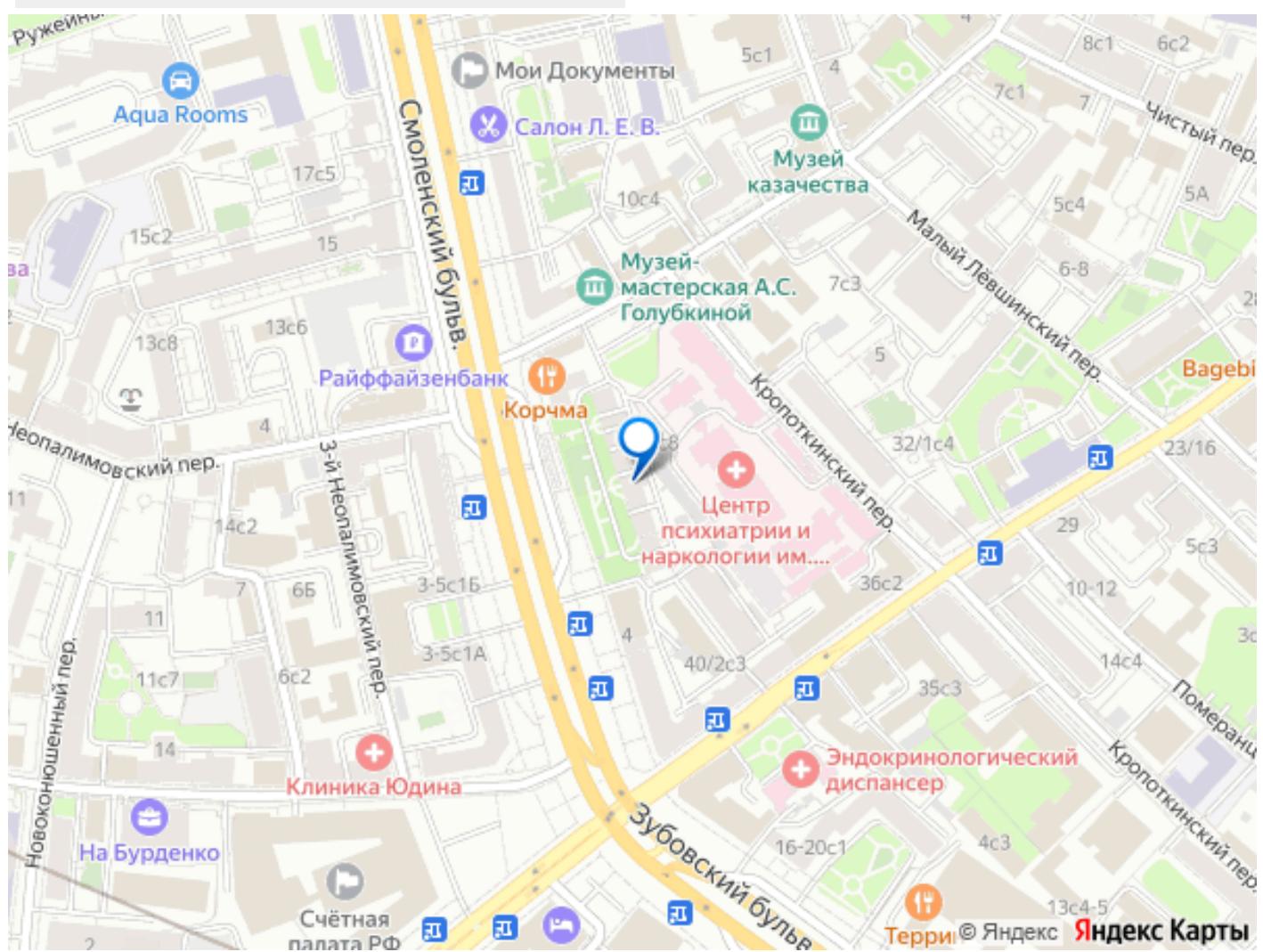
Samsung 40 со звуковой колонкой Samsung Soundbar с сабвуфером. Рулонные жалюзи + шторы. Кабинет/Детская: Диван-книжка на заказ, декоративная гипсовая панель со светодиодной подсветкой. Гардеробная полностью выполнена в эмали. Подсветка каждой секции одежды с помощью магнитной кнопки по касанию. Спальня: Эмалевый шкаф купе во всю высоту, каркас спальной кровати на заказ с мягкой стеновой панелью с зеркалами и натуральной латунью, на противоположной стене декоративное панно. Дорогой премиальный многослойный матрас высотой 40 см и размерами 2,0м*1,8м.

2 эмалевые прикроватные тумбы. В присоединенной лоджии теплый пол с удаленным управлением. Электрические шторы с удаленным управлением или таймером. Проходная система освещения.

Окна выходят в тихий двор. Кухня: стены выполнены из итальянского керамогранита, эмалевая кухня с немецкими механизмами BLUM, керамическая столешница DEKTON у кухни и барной стойке с устойчивостью к царапинам и устойчивостью к любым холодным/горячим температурам, рулонные жалюзи + шторы. Из кухни холодный остекленный балкон с видом на Садовое кольцо и Москва-Сити и возможностью устройства места для хранения. Техническое оснащение: колонка Mulri-room, теплый пол с удаленным управлением. Различные варианты подсветок, световой потолок с управлением яркостью с пульта ДУ. Немецкая сантехника, раковина BLANCO, установлен водяной фильтр, качественный ионизатор воды с сменными фильтрами, измельчитель пищевых отходов FRANKE, Электрическая варочная панель, встроенный духовой шкаф, СВЧ, посудомоечная машина немецкого премиального бренда NEFF с WIFI

управлением, премиальная итальянская вытяжка FALMEC с пультом ДУ, встроенный холодильник премиального немецкого бренда Liebherr Рассказать обо всем, что есть в этой квартире - невозможно из-за ограничений текста в объявлении))) Звоните отвечу на все вопросы !





Move.ru - вся недвижимость России