

Создано: 08.11.2025 в 11:32

Обновлено: 07.12.2025 в 10:20

## Москва, улица Руставели, 16к2

# 34 000 000 ₽

Москва, улица Руставели, 16к2

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Руставели](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.5 м<sup>2</sup>

Этаж

21/33

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

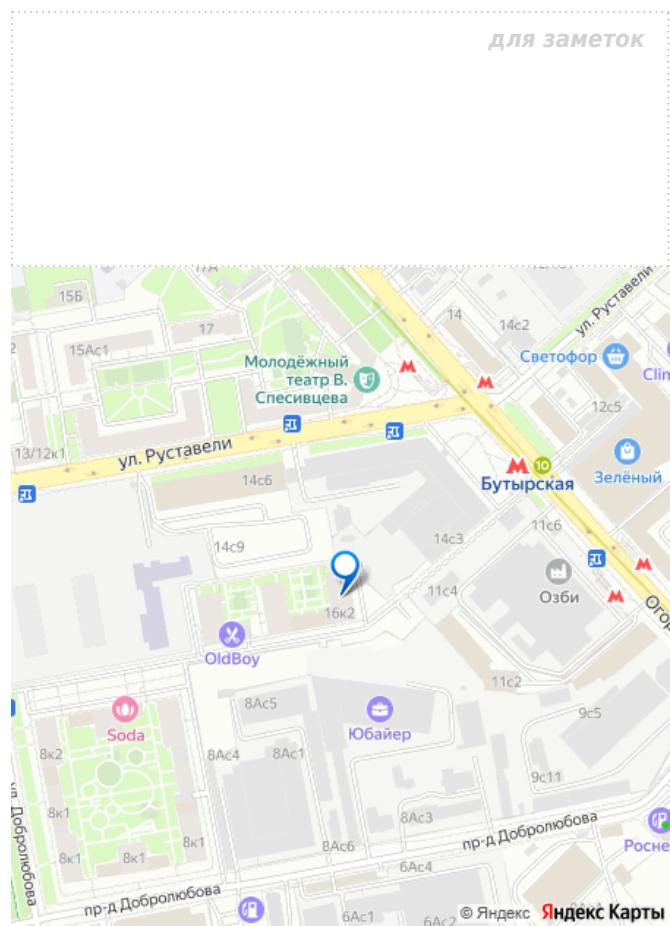
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.



Покупка в ипотеку

да

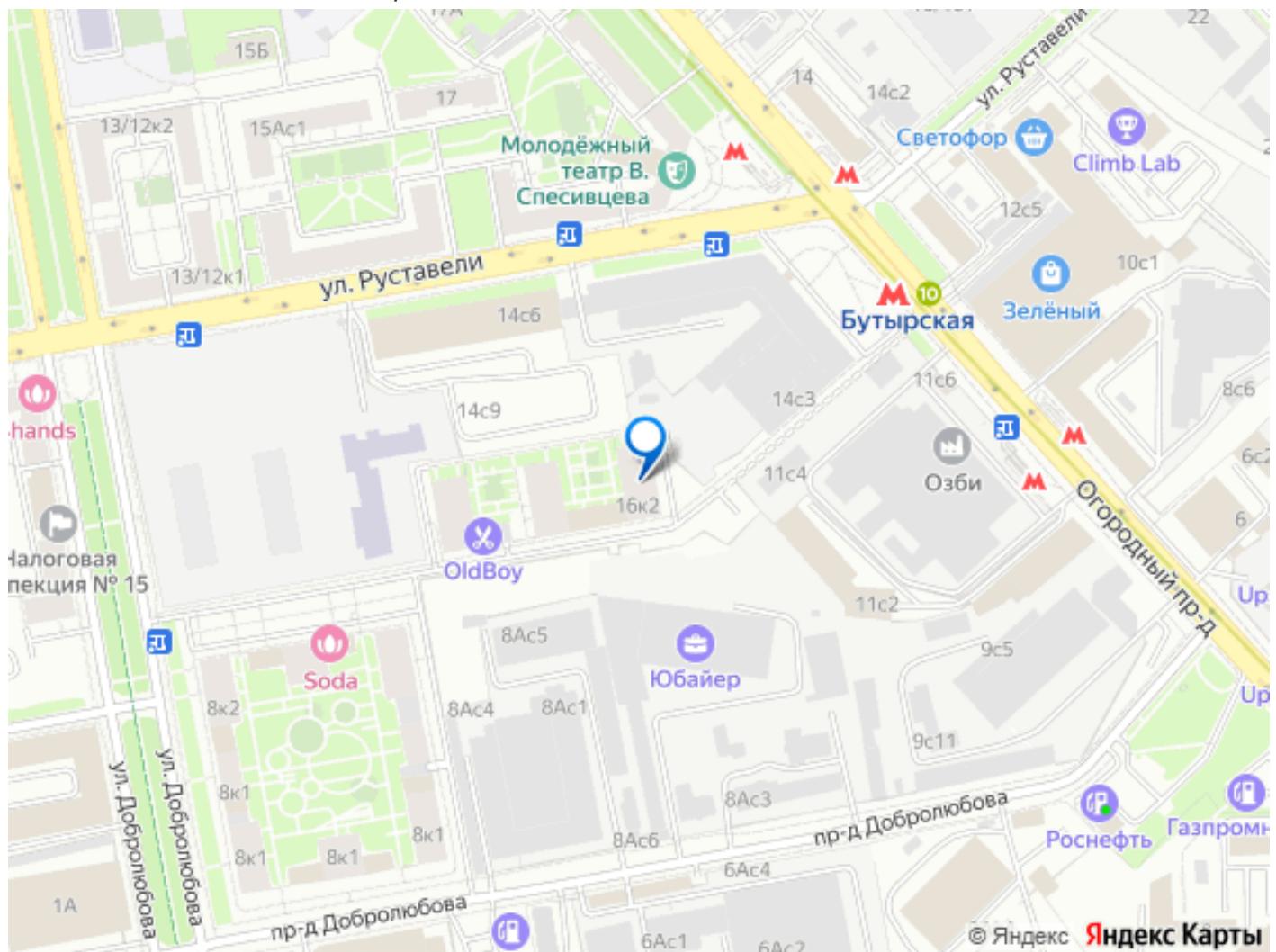
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! ПРОСТОРНАЯ КВАРТИРА С ТРЕМЯ СПАЛЬНИЯМИ И ВИДОМ НА ОСТАНКИНСКУЮ БАШНЮ! В продаже квартира 90 м<sup>2</sup> с тремя изолированными спальнями и огромной кухней-гостиной на видовом 22 этаже! Квартира в предчистовой отделке от застройщика готова к ремонту вашей мечты! В квартире много света за счет увеличенных окон, раздельный санузел для удобства всей семьи, достаточно места для организации хранения вещей. Благодаря французскому балкону в квартиру попадает больше солнечного света, а вы в любое время можете наслаждаться свежим воздухом, открывая двери навстречу городу.

«Руставели 14» — квартал «Серии плюс» с уникальной архитектурой в историческом районе Москвы Останкино. Всего в трёх минутах пешком — станция метро «Бутырская», а до ТТК можно доехать всего за 5 минут на машине. У жителей есть всё для комфортной жизни: зелёные дворы-парки, прогулочные аллеи, кофейни, магазины и пекарни, в проекте свой детский сад и образовательный центр рядом с домом. Район вокруг «Руставели 14» хорошо развит: здесь есть школы, детские сады и поликлиника. Рядом несколько парков, откуда открываются виды на Останкинскую башню, и арт-пространства: дизайн-завода Flacon и «Хлебозавод 9». Идти до них всего 15 минут. Покупая с Этажами, вы получаете сертификат гарантии безопасности сделки, скидки на ипотеку в ведущих банках страны

и полное юридическое сопровождение  
сделки! С уважением, Татьяна Код  
пользователя: 125339 Номер в базе: 10267426



Move.ru - вся недвижимость России