

🕒 Создано: 08.11.2025 в 11:27

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 14:49

**Москва, улица Руставели, 16к2**

**34 000 000 ₺**

Москва, улица Руставели, 16к2

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Руставели](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.5 м<sup>2</sup>

Этаж

21/33

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

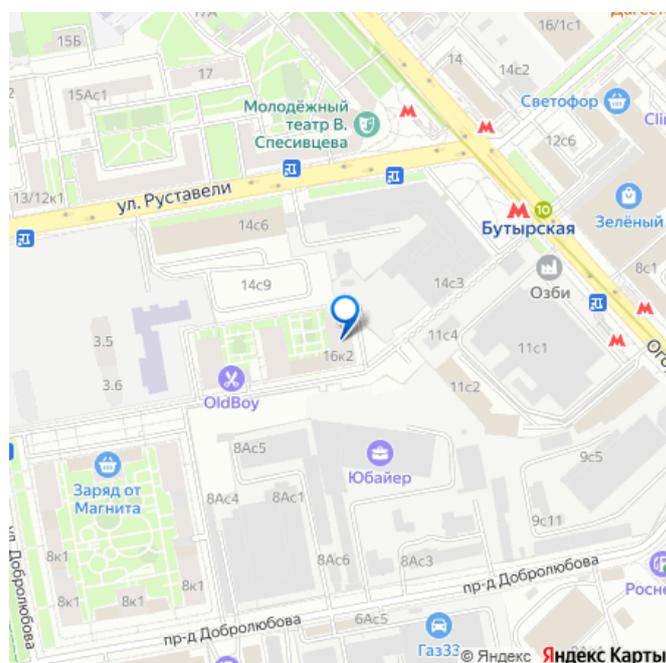
<https://move.ru/objects/9292540312>

**(Боженко) Татьяна Петровна**

**Берегалова, Этажи Коломна**

**79337873017**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! ПРОСТОРНАЯ КВАРТИРА С ТРЕМЯ СПАЛЬНЯМИ И ВИДОМ НА ОСТАНКИНСКУЮ БАШНЮ! ВОЗМОЖЕМ ОБМЕН, РАССМОТРИМ ВСЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ В продаже квартира 90 м2 с тремя изолированными спальнями и огромной кухней-гостиной на видовом 22 этаже! Квартира в предчистовой отделке от застройщика готова к ремонту вашей мечты! В квартире много света за счет увеличенных окон, отдельный санузел для удобства всей семьи, достаточно места для организации хранения вещей. Благодаря французскому балкону в квартиру попадает больше солнечного света, а вы в любое время можете наслаждаться свежим воздухом, открывая двери навстречу городу. «Руставели 14» — квартал «Серии плюс» с уникальной архитектурой в историческом районе Москвы Останкино. Всего в трёх минутах пешком — станция метро «Бутырская», а до ТТК можно доехать всего за 5 минут на машине. У жителей есть всё для комфортной жизни: зелёные дворы-парки, прогулочные аллеи, кофейни, магазины и пекарни, в проекте свой детский сад и образовательный центр рядом с домом. Район вокруг «Руставели 14» хорошо развит: здесь есть школы, детские сады и поликлиника. Рядом несколько парков, откуда открываются виды на Останкинскую башню, и арт-пространства: дизайн-завода Flacon и «Хлебозавод 9». Идти до них всего 15 минут. Возможен обмен на квартиру меньшей площади с доплатой покупателя

или на 2 квартиры с доплатой продавца по следующим критериям: 1-2 комнатная квартира от 35 м желательно с отделкой и в этом же районе, готовы рассмотреть все предложения! Покупая с Этажами, вы получаете сертификат гарантии безопасности сделки, скидки на ипотеку в ведущих банках страны и полное юридическое сопровождение сделки! С уважением, Татьяна Код пользователя: 125339 Номер в базе: 10267426



