

**Татьяна Устинова, NEWPOLIS**  
**79898472672**

Создано: 02.04.2026 в 22:42

Обновлено: 04.04.2026 в 09:25

**Москва, Новинский бульвар, 18С1**

**58 997 000 ₺**

Москва, Новинский бульвар, 18С1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Новинский переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

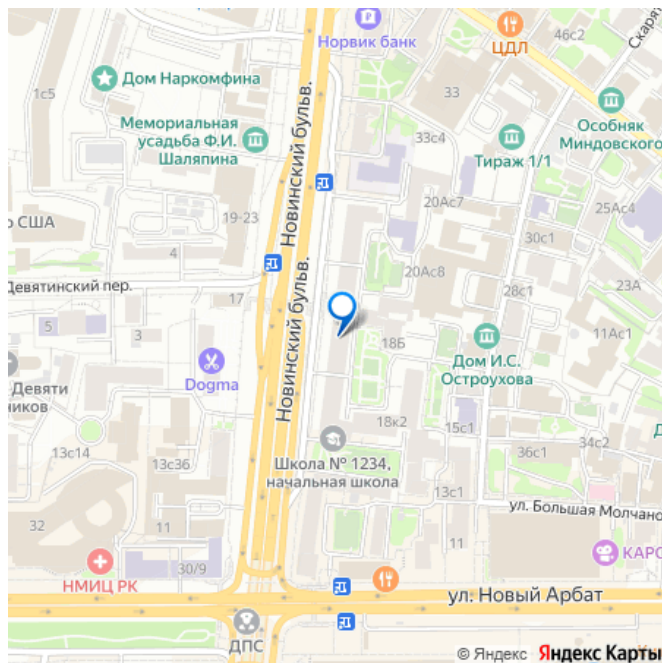
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

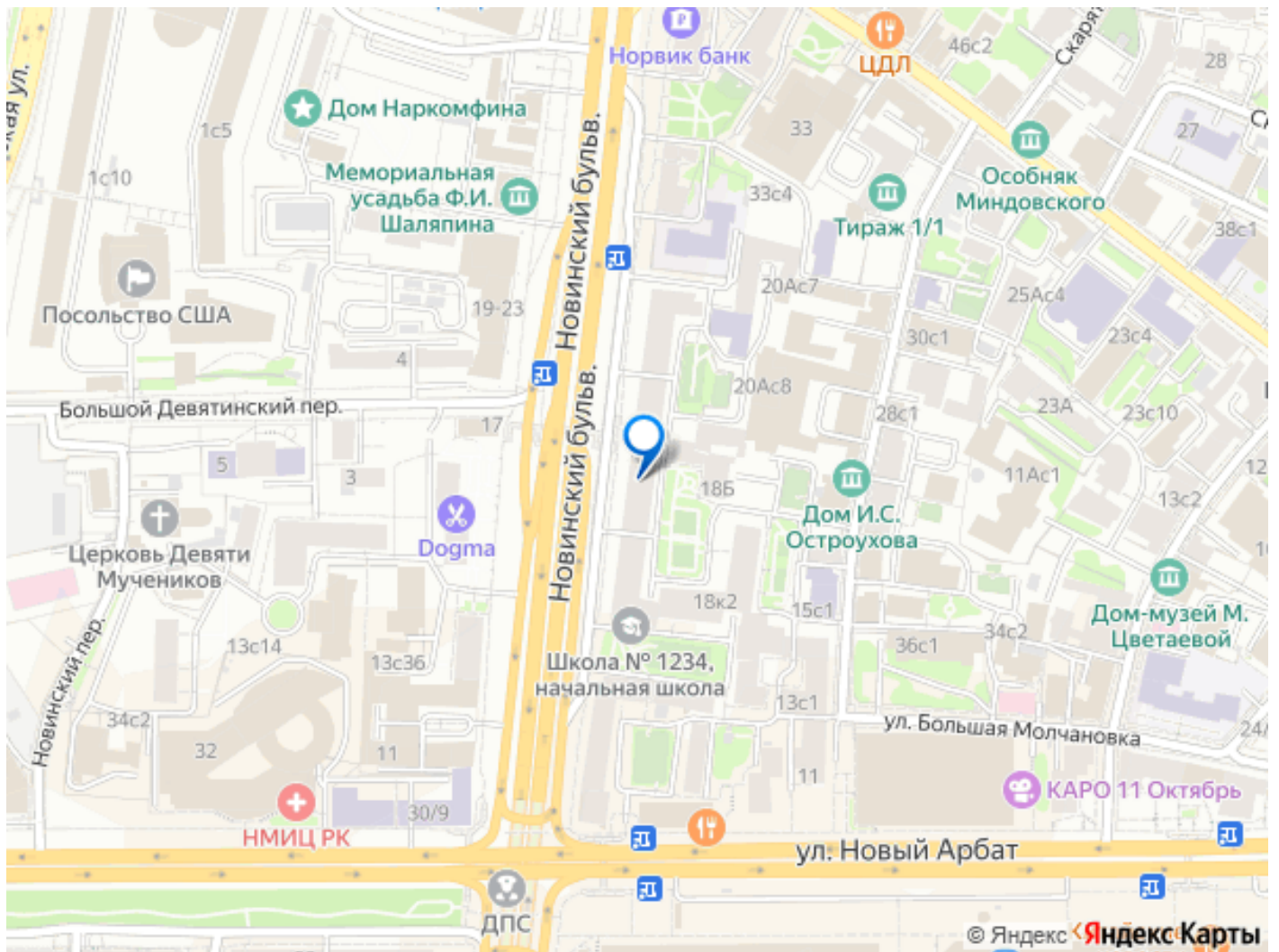
**Описание**

для заметок



Арт. 133745336 Продаётся просторная и светлая 3-комнатная квартира на втором этаже в легендарном сталинском доме на Новинском бульваре. Общей площадью 89,5 м², большая гостиная, спальня, детская комната или рабочий кабинет, кухня 15 м² - полноценное пространство для готовки и семейных обедов, два отдельных санузла. В квартире выполнен качественный ремонт, оборудована бытовой техникой и мебелью. Высота потолков 3,2 м — настоящая роскошь для городской квартиры, наполняющая пространство светом и воздухом. Плюсы дома и места: - Закрытая территория - Парковка во дворе — машину ставите прямо у подъезда - Престижный адрес: Новинский бульвар, 18 стр.1 — один из символов сталинской архитектуры - Кирпичный дом - Железобетонные перекрытия - Рядом посольства, Арбат, Садовое кольцо. Метро «Смоленская» — 7 минут пешком. Тихий двор, при этом вся инфраструктура центра Москвы рядом. Если вы хотите жить в самом центре событий, звоните и записывайтесь на просмотр! Не упустите шанс обрести свой уголок в историческом центре Москвы! Полная стоимость в договоре, без обременений, один собственник, в собственности более 10 лет. Окажем помощь в одобрении ипотеки. Гарантируем чистоту сделки. Ответственность агентства Newpolis застрахована в альфа страховании. Член Гильдии риэлторов Москвы.





Move.ru - вся недвижимость России