

Создано: 16.05.2025 в 14:59

Обновлено: 12.12.2025 в 14:28

Агент

79390132096

Москва, Люблинская улица, 76к4

22 000 000 ₽

Москва, Люблинская улица, 76к4

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

89.6 м²

Этаж

6/24

Детали объекта

Тип сделки

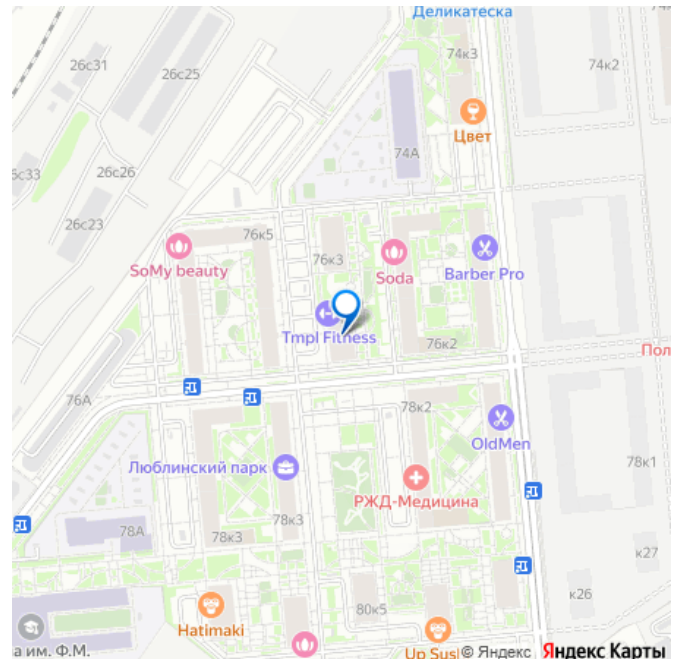
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная трешка с отделкой от ПИК! Наши преимущества: - Престижный жилой комплекс Люблинский Парк; - Качественная отделка от ПИК; - Три отдельные комнаты; - Новый дом 2020 года постройки; Местоположение: - Люблино - отличный район для жизни, расположен в Юго-Восточном административном округе. В районе есть вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура: рестораны, кафе, престижные ВУЗы, школы, торговые и бизнес-центры, детские сады, медицинские учреждения, фитнес залы, салоны красоты; - Станция МЦД Перерва - 15 минут ходьбы. Станции метро Люблино и Братиславская - 5 минут на транспорте. - Удобные выезды на ТТК, ЮВХ и Люблинскую улицу. - 5 минут езды до ТРЦ Бум, Ашан и др. ЖК Люблинский парк: - Построен ГК ПИК - ведущим застройщиком Москвы. - Есть Подземный паркинг; - Оборудованные

детские и спортивные площадки; - На территории ЖК есть все 33 удовольствия: расположены продуктовые супермаркеты, рестораны, салоны красоты, фитнес клубы, пункты выдачи заказов и многое-многое другое. - Новая школа и детские сады ждут Вас. Квартира: - Отличная планировка 4Е: просторная кухня - 12.5 кв.м.; отдельные комнаты площадью 19, 23 и 23 кв.м.; отдельный санузел; застекленная лоджия; - Отделка от ПИК - под ключ! - Окна выходят на две стороны; - Дружные соседи; Сделка: - Перепланировки и обременения - отсутствуют; - Возможна покупка в ипотеку; - Полная стоимость в договоре купли-продажи; - Альтернатива подобрана;



