

Олег Злобин, Олег Злобин
79855709841

Создано: 11.05.2025 в 20:11
Обновлено: 17.12.2025 в 10:24

Москва, Люблинская улица, 76к4

21 500 000 ₽

Москва, Люблинская улица, 76к4

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

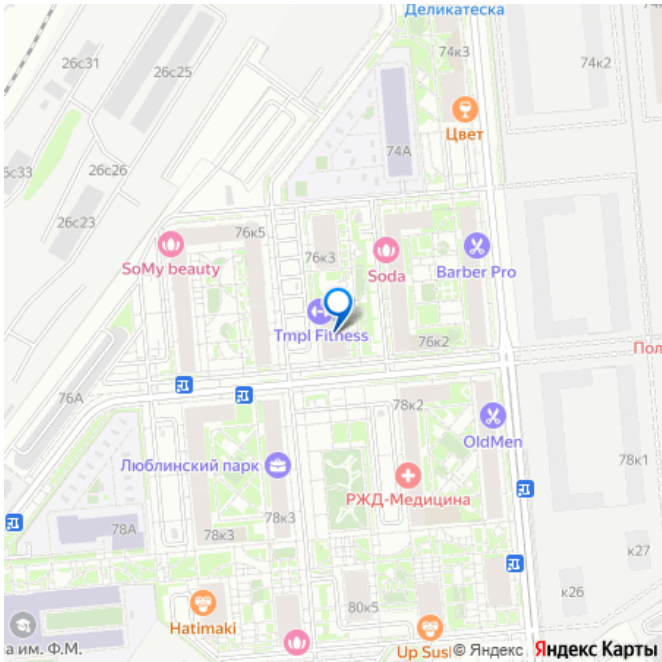
12.5 м²

Общая площадь

89.6 м²

Этаж

19/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 3-комнатная квартира площадью 89,6 м² в новом ЖК Люблинский парк (2022 г.) — заезжай и живи! Этаж: 19 из 24 Кухня: 12,5 м² с выходом на лоджию Год постройки: 2022 15 минут пешком до станции метро Братиславская Продаётся светлая трёхкомнатная квартира с изолированными комнатами в современном жилом комплексе Люблинский парк — одной из самых востребованных новостроек ЮВАО! Почему стоит выбрать именно эту квартиру? Готова к заселению — качественная отделка по стандартам реновации: полы, стены, сантехника, электрика — всё новое. Идеальная планировка: 3 изолированные комнаты + просторная кухня-гостиная (13 м²) с выходом на лоджию. Панорамные окна — квартира наполнена светом, из окон открывается приятный вид на благоустроенную территорию. Высокий этаж (19/24) — тишина, чистый воздух. Без обременений, собственники все взрослые. Инфраструктура под ключ: Детские сады, школы, аптеки, магазины — всё в 510 минутах ходьбы. ТЦ Ашан, фитнес-клубы, поликлиника — рядом с домом. Безопасный

двор без машин, современные площадки для детей и взрослых, зоны отдыха.

Многоуровневая парковка. Отличная

транспортная доступность: 17 минут пешком —

м. Братиславская 7 минут пешком —

станция МЦД-2 Перерва До центра Москвы —

всего 30 минут на метро В ближайшие годы в

пешей доступности откроется новая станция

м. Курьяново! Юридически чистая сделка:

Квартира без обременений. Полная

стоимость в ДКП . Позвоните прямо сейчас и

запишитесь на просмотр!



